

ORIGINALE



COMUNE DI MONTERIGGIONI
PROVINCIA DI SIENA

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

DELIBERAZIONE N. 94 DEL 07/07/2020

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEL NUOVO PIANO STRUTTURALE E DEL PRIMO PIANO OPERATIVO AI SENSI DELLA L.R. 65/2014

L'anno duemilaventi addì sette del mese di Luglio alle ore 18:30 nella sala delle adunanze del Comune, convocata d'iniziativa del Sindaco, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

	NOME	RUOLO	Presenti	Assenti
1	FROSINI ANDREA	Sindaco	X	
2	BUTI PAOLA	Assessore		X
3	RUSCI LUCA	Assessore	X	
4	VALENTI MARCO	Assessore	X	
5	NISI DIANA	Assessore	X	

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Giovanni Rubolino (art. 97 c. 4 lett. A del D. Lgs. 267/2000).

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Dott. Andrea Frosini, nella sua qualità di Sindaco del Comune suddetto, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 2020/97

UNITA' ORGANIZZATIVA PROPONENTE: AREA ASSETTO DEL TERRITORIO ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEL NUOVO PIANO STRUTTURALE E DEL PRIMO PIANO OPERATIVO AI SENSI DELLA L.R. 65/2014

LA GIUNTA COMUNALE

Premessi i seguenti atti di pianificazione territoriale:

- P.I.T. con valenza di Piano Paesaggistico adottato con Delibera del Consiglio Regionale n° 61 del 16.07.2014 ed approvato con Deliberazione di C.R. del 27.03.2015;
- P.T.C. della Provincia di Siena approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n° 124 del 14.12.2011 e successive varianti approvate con Delibera del Consiglio Provinciale n° 18 del 11.03.2013 e Delibera del Consiglio Provinciale n° 69 del 29.07.2013;
- Piano di Gestione del Rischio Alluvioni del bacino del fiume Arno approvato in via definitiva con Delibera del Comitato Istituzionale n° 235 del 03.03.2016;

Visto che il Comune di Monteriggioni è dotato di Piano Strutturale redatto ai sensi della L.R.T. 05/1995 e s.m.i., approvato con D.C.C. n. 21 del 28 aprile 2004 recante in oggetto "Piano strutturale ai sensi dell'art. 25 L.R. 5/95 – Approvazione definitiva" il quale è stato successivamente variato ai sensi dell'art. 53 della L.R.T. 01/2005 e s.m.i., con Deliberazione di C.C. n. 33 del 18.04.2009 e con deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 09.04.2014 pubblicata sul B.U.R.T. in data 9 luglio 2014;

Visto che il comune di Monteriggioni è dotato di Regolamento urbanistico redatto ai sensi dell'art. 55 della L.R.T. 01/2005 e s.m.i., approvato nella prima versione con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 47 del 14.04.2006;

Visto che il Regolamento urbanistico è stato successivamente variato con le varianti di seguito riportate:

- Variante generale al Regolamento Urbanistico con deliberazione di C.C. n. 34 del 18.04.2009;
- Variante di rinnovo quinquennale approvata con Deliberazione n. 14 del 9 aprile 2014 e pubblicata sul B.U.R.T. in data 9 luglio 2014;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 12 del 07.04.2015 "*Variante al Regolamento Urbanistico approvata con Delibera C.C. 9 Aprile 2014, n. 14 - Rettifica di errori materiali ai sensi dell'art. 21 della L.R.T. 65/2014*";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 21 del 27.02.2017 "*Definizione del Territorio Urbanizzato*" del Comune di Monteriggioni, ai sensi dell'art. 224 della L.R.T. n° 65/2014;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 32 del 09.05.2018 per l'approvazione definitiva di "*Variante semplificata per modifiche agli articoli delle NTA del Regolamento Urbanistico vigente relativi al territorio urbanizzato – Variante Normativa*".

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 37 del 09.04.2019 “*Variante puntuale semplificata del regolamento urbanistico, ai sensi dell’art. 30, comma 2 della lrt 65/2014, riferita all’area produttiva del complesso industriale “siderurgica fiorentina s.p.a.” in Castellina Scalo;*

Visti:

- La Legge Regionale 10/11/2014 nr. 65 “Norme per il governo del territorio”
- Il D. Lgs. 03/04/2006 nr. 152 “Norme in materia ambientale” e successive modifiche ed integrazioni, in applicazione della Direttiva 41/2001/CE per la disciplina delle procedure di Valutazione ambientale strategica (VAS) e di Valutazione di impatto ambientale (VIA) ed in particolare l’art. 6, circa la definizione dei piani e programmi che sono soggetti alla VAS e l’art. 12 che definisce la procedura da attivare al fine della “verifica di assoggettabilità”;
- La Legge Regionale Toscana n. 10 del 12 febbraio 2010 e successive modifiche ed integrazioni contenente “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)”;

Visto che l’art. 5 della Legge Regionale 12 febbraio 2010, n. 10, stabilisce che sono obbligatoriamente soggetti a VAS i piani e i programmi elaborati per i settori agricolo, forestale, della pesca, energetico, industriale, dei trasporti, della gestione dei rifiuti e delle acque, delle telecomunicazioni, turistico, per la valutazione e gestione della qualità dell’aria ambiente, della pianificazione territoriale o della destinazione dei suoli e che definiscono il quadro di riferimento per l’approvazione, l’autorizzazione, l’area di localizzazione o, comunque, la realizzazione di progetti sottoposti a VIA o a verifica di assoggettabilità a VIA, di cui agli allegati II, III e IV del d.lgs. 152/2006;

Preso atto che le procedure di VAS prevedono alcune figure obbligatorie tra le quali l’autorità competente e l’autorità procedente, ed il proponente così come definite dall’articolo 4, comma 1 lettere h) e i) della citata legge regionale;

Atteso che i comuni per i piani e programmi di loro competenza individuano, nell’ambito della propria autonomia, il soggetto cui affidare le funzioni di autorità competente, nel rispetto dei requisiti di cui al comma 1, dell’art. 12 della LR 10/2010 e possono esercitare le funzioni di autorità competente per la VAS anche in forma associata;

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale nr. 32 del 28/04/2020 con la quale è stata nominata quale Autorità competente per i procedimenti di VAS di competenza dell’Ente il “Nucleo unificato comunale”, formato da:

- i tre membri della Commissione per il Paesaggio, quali esperti per il paesaggio nominati con D.C.C. nr. 103 del 16/12/2019;
- la Direzione LL.PP e Ambiente, quale ufficio che gestisce la materia ambientale (disciplinata dal D. Lgs. 152/2006) e a cui sono attribuibili le competenze in materia di VAS;

Rilevato che con la Deliberazione richiamata al punto precedente è stato inoltre individuato come Proponente per le funzioni previste all’art. 15 della L.R.T. 10/2010 per i piani e programmi di

competenza dell'Ente la Giunta Comunale supportata dalla Direzione urbanistica ed individuata l'Autorità procedente nel Consiglio comunali di Monteriggioni;

Preso atto che l'Arch. Valeria Capitani, in qualità di Responsabile dell'Area Assetto del Territorio ed Attività Produttive del Comune di Monteriggioni è il Responsabile del Procedimento della formazione del Nuovo Piano strutturale e del primo Piano operativo ai sensi e per gli effetti dell'art.18 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i. e svolge il ruolo, come Responsabile dell'Area Assetto del territorio, di supporto al Proponente;

Richiamata la determinazione n. 842 del 07.07.2020 con la quale è stato nominato ai sensi dell'art. 36 comma 2 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i. Garante dell'informazione e partecipazione, il Geom. Marco Pajetta dipendente dell'Area Assetto del Territorio ed Attività Produttive del Comune di Monteriggioni,

Vista la Relazione di avvio, allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, nella quale sono individuati gli obiettivi della nuova strumentazione urbanistica, i tempi e le procedure di approvazione, l'individuazione del perimetro del territorio urbanizzato ai sensi dell'art. 4 c. 3 della L.R. 65/2014 e lo stato di attuazione della strumentazione vigente;

Visto il Documento preliminare Vas redatto ai sensi della L.R. 10/2010, allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, nel quale sono definiti i contenuti del Rapporto ambientale, è effettuata la verifica di coerenza esterna rispetto alla pianificazione sovraordinata e definite le componenti ambientali di riferimento;

Vista:

- la L.R.T. 65/2014 e s.m.i. “*Norme per il Governo del Territorio*”;
- la *Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale della Regione Toscana con valenza di Piano Paesaggistico Regionale*, in particolare l'art. 21;
- la Delibera di G.R. n° 1006 del 17.10.2016 “*ACCORDO ai sensi dell'art. 31 comma 1 della L.R.T. 65/2014 e ai sensi dell'art. 21 comma 3 della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT-PPR) tra il MiBACT e la Regione Toscana*”;
- il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 “*testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*”;
- il Decreto Deliberativo del Presidente della Provincia di Siena n° 36 del 28.03.2017 “*Indirizzi per l'estensione delle attività della Commissione B.S.A. per interventi e trasformazioni non sottoposte a piano attuativo ricadenti su beni storico architettonici e/o loro aree di pertinenza paesistica*”;

Acquisito, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, il parere in ordine alla regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile dell'Area Assetto del Territorio ed Attività Produttive;

Preso atto che sulla presente deliberazione non è stato richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile non comportando riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o patrimoniale dell'ente;

Con voti unanimi favorevoli resi dai presenti per alzata di mano,

DELIBERA

1. di avviare il procedimento di formazione del Nuovo Piano strutturale e del primo Piano Operativo ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e di avviare il procedimento di VAS di cui all'art. 23 della L.R.T. 10/10 e s.m.i., secondo le procedure e gli obiettivi indicati nella documentazione allegata alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale come di seguito elencata :
 - Relazione di avvio
 - i. Allegato 1 tabelle del dimensionamento del RU
 - ii. Allegato 2 Individuazione dei perimetri del territorio urbanizzato ai sensi dell'art. 4 c. 3 della L.R. 65/2014;
 - Documento preliminare VAS redatto ai sensi della L.R. 10/2010;
 - iii. Allegato 1 Vincoli ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 42/2004;
2. di avviare altresì il procedimento per la conformazione del Nuovo Piano strutturale e primo Piano operativo alla disciplina del P.I.T. - P.P.R. Toscana ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 della Disciplina del Piano;
3. di dare atto che :
 - che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - ai sensi della richiamata Del. C.C. n°32 del 28.04.2020, il “Nucleo Unificato di Valutazione e Verifica” costituito dai tre membri della Commissione Comunale per il Paesaggio (quali esperti per il paesaggio) e la Direzione LL.PP. e Ambiente (quale ufficio che gestisce la materia ambientale e a cui sono attribuibili le competenze in materia di VAS) è individuato quale Autorità Competente per il procedimento di VAS, al quale compete la trasmissione del documento preliminare di VAS ai soggetti competenti in materia ambientale i quali potranno esprimere i propri contributi entro e non oltre 20 giorni dal ricevimento del documento,
 - il Proponente per le funzioni previste all'art. 15 della L.R.T. 10/2010 è individuato nella Giunta Comunale supportata dalla Direzione urbanistica;
 - l'Autorità procedente ai sensi della Legge regionale 10/2010, è individuato nel Consiglio comunali di Monteriggioni;
 - il Responsabile del Procedimento di cui trattasi, è individuato, ai sensi e per gli effetti dell'art.18 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i., nell'Arch. Valeria Capitani, Responsabile dell'Area Assetto del Territorio ed Attività Produttive del Comune di Monteriggioni;
 - il Garante dell'informazione e della partecipazione al presente procedimento è individuato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i., nel Geom. Marco Pajetta dipendente dell'Area Assetto del Territorio ed Attività Produttive del Comune di Monteriggioni;

4. di trasmettere la presente deliberazione alla Regione Toscana, alla Provincia di Siena e alla Soprintendenza A.B.A.P. per le province di Siena, Grosseto e Arezzo per quanto di competenza;
5. Di trasmettere il “Documento Preliminare VAS” redatto ai sensi della L.R. 10/2010 all’Autorità competente per l’effettuazione delle consultazioni ai fini dell’acquisizione dei contributi ai fini della redazione del Rapporto ambientale;
6. Di dare atto che gli apporti tecnici o l’espressione dei pareri di cui al punto precedente devono pervenire entro 30 gg. dal ricevimento del “Documento Preliminare redatto ai sensi della L.R. 10/2010 ai fini della verifica di assoggettabilità a VAS”;
7. di incaricare il Responsabile dell’Area Assetto del Territorio ed Attività Produttive del Comune di Monteriggioni, di adottare tutti gli atti gestionali necessari per dare attuazione al presente atto.

Successivamente con separata votazione,

Con voti unanimi favorevoli resi dai presenti per alzata di mano,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
Dott. Andrea Frosini

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giovanni Rubolino