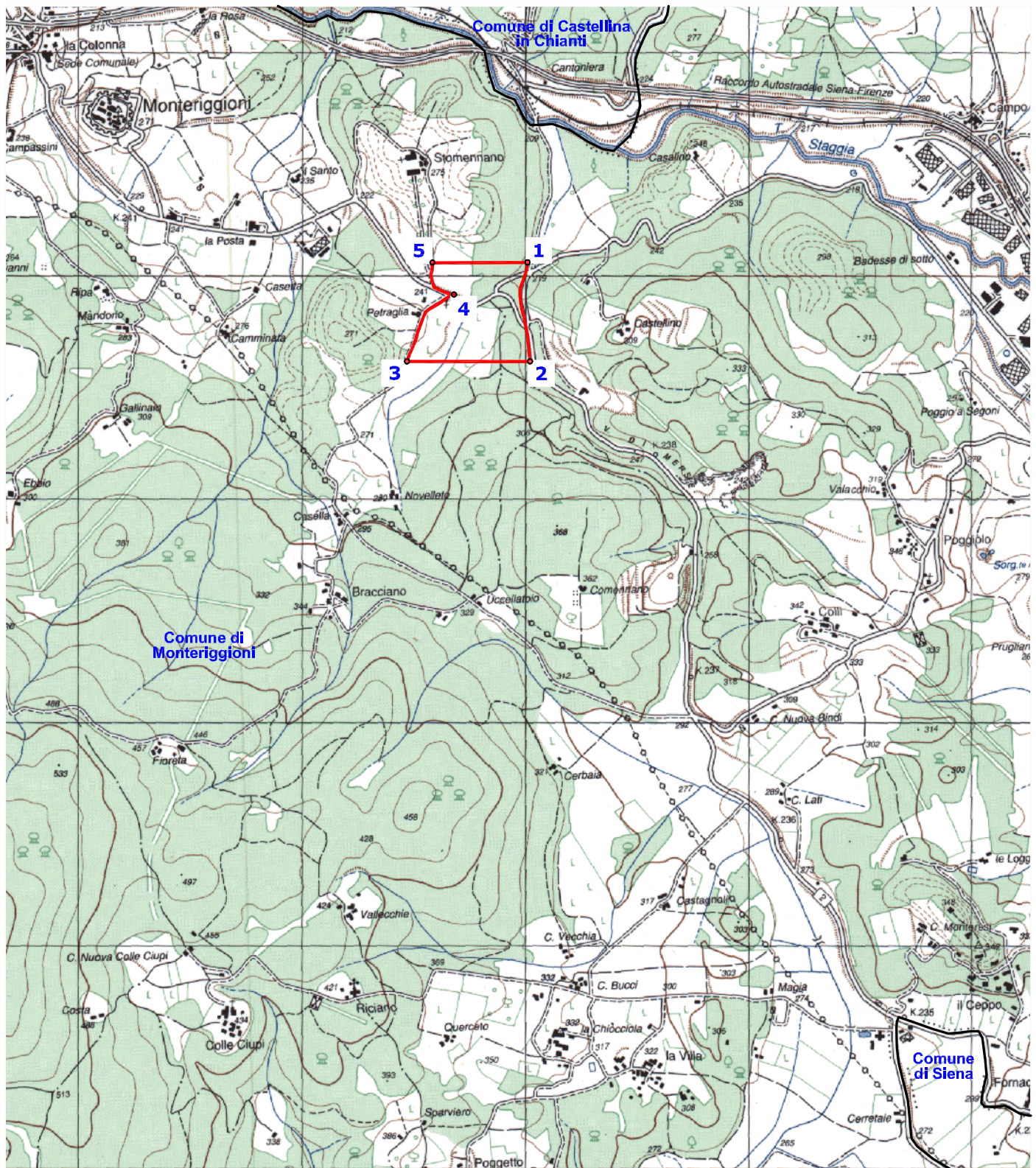


Elaborati tecnici (art. 10 comma 1)
Regolamento di Attuazione L.R. 27 Luglio 2004 n° 38 –

ALLEGATO A – Punto a (corografia in scala 1:25.000)



Scala 1:25.000

UBICAZIONE DELL'AREA



PERIMETRO DEL PERMESSO DI RICERCA

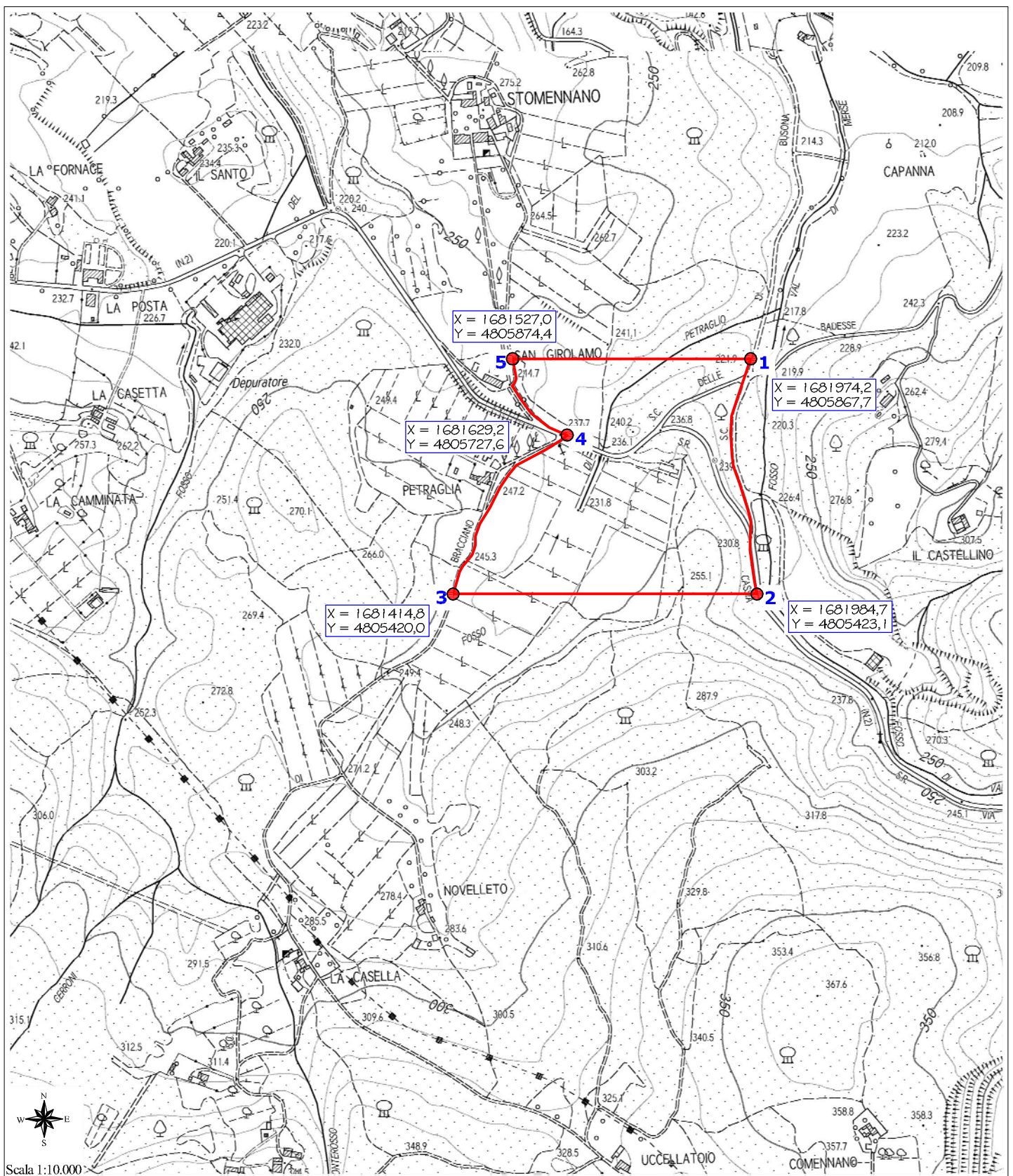
1

VERTICE E RELATIVO NUMERO PROGRESSIVO



Elaborati tecnici (art. 10 comma 1) Regolamento di
Attuazione L.R. 27 Luglio 2004 n° 38 –

ALLEGATO A – Punto b (carta tecnica regionale in scala 1:10.000)



UBICAZIONE DELL'AREA IN CUI SI INTENDE SVOLGERE LA RICERCA SU CARTA TECNICA REGIONALE



PERIMETRO DEL PERMESSO DI
RICERCA (HA 20)

1



X = 1681984,7
Y = 4805423,1

VERTICE, RELATIVO NUMERO
PROGRESSIVO E COORDINATE
GAUSS-BOAGA

Il limite fisico tra i vertici 1 e 2 segue il
bordo della S.C. di Busona e per un piccolo
tratto della S.R. 2 Cassia.

Il limite fisico tra i vertici 3 e 4 segue la S.C.
di Bracciano.

Il limite fisico tra i vertici 4 e 5 segue per un
piccolo tratto la S.R. 2 Cassia e quindi la
Strada Vicinale di Stomennano.

GEOLOGICA TOSCANA
Studio Associato

Dott. Paolo Castellani

Dott. Stefano Nastasi

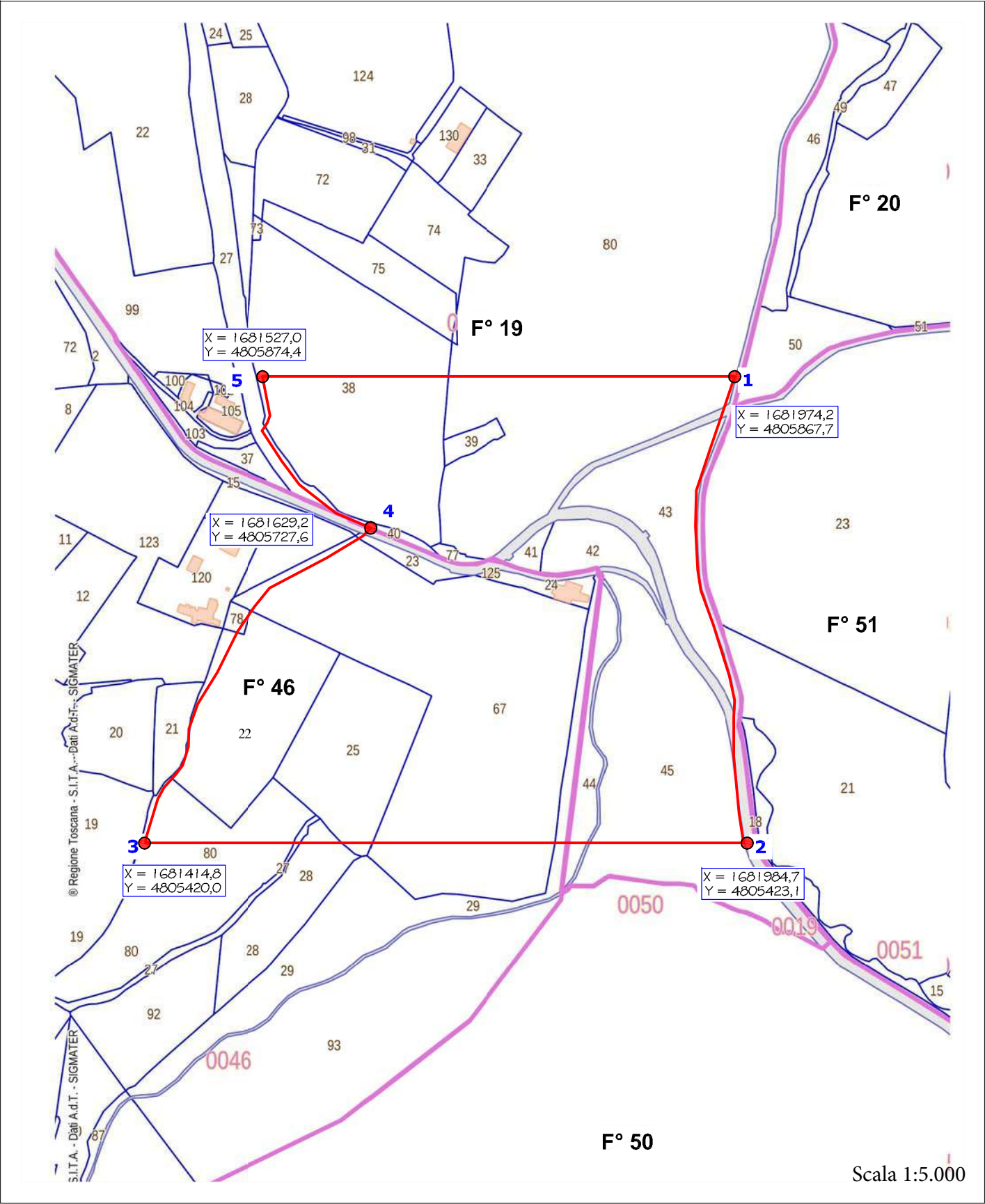
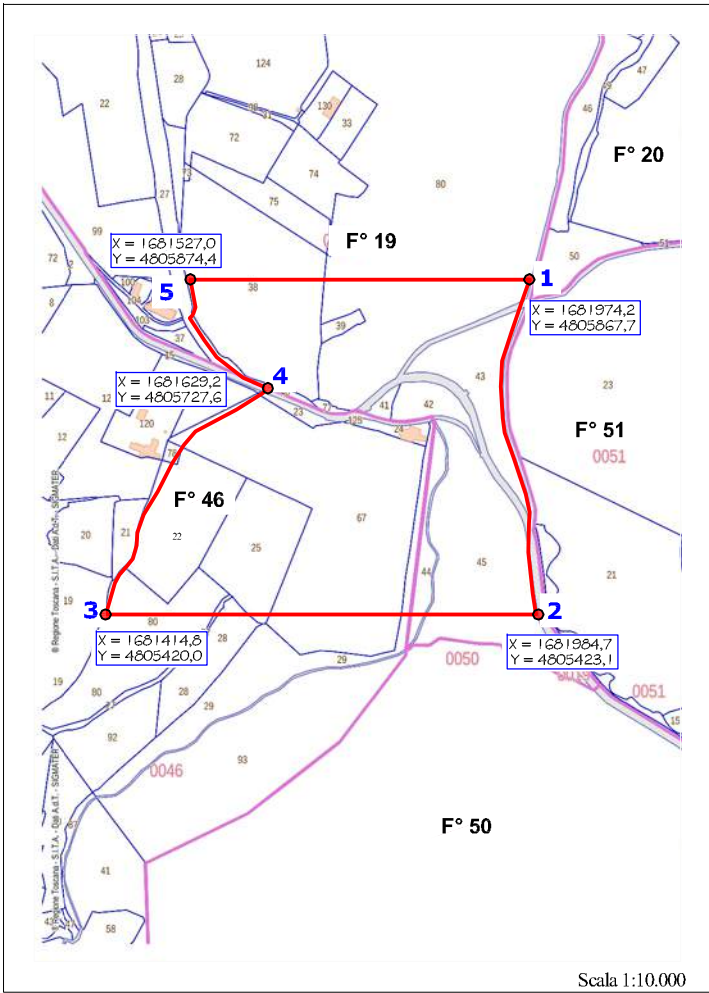
Dott. Damiano Guarguaglini

Dott. Annalisa Fontanelli

Dott. Andrea Castellani

Elaborati tecnici (art. 10 comma 1) Regolamento di
Attuazione L.R. 27 Luglio 2004 n° 38 –

ALLEGATO A – Punto c (planimetria catastale in scala 1:10.000 e 1:5.000)



PERIMETRO DEL PERMESSO DI RICERCA (HA 20)



2 VERTICE, RELATIVO NUMERO PROGRESSIVO E COORDINATE GAUSS-BOAGA

X = 1681984,7
Y = 4805423,1



**PLANIMETRIA CATASTALE
DELL'AREA IN CUI SI INTENDE SVOLGERE LA RICERCA**

Elaborati tecnici (art. 10 comma 1) Regolamento di
Attuazione L.R. 27 Luglio 2004 n° 38 –

ALLEGATO A – Punto d (piano parcellare in forma
tabellare e certificati catastali)

PIANO PARCELLARE

Comune	Foglio	Particella	Ditta proprietaria	Superficie particella mq	Superficie ricadente nell'area di ricerca mq
MONTERIGGIONI	19	38	LUPI GRASSI LUISA - LUPI GRASSI MATTEO	38880	20920
MONTERIGGIONI	19	39	LUPI GRASSI LUISA - LUPI GRASSI MATTEO	1220	1220
MONTERIGGIONI	19	40	DEMANIO DELLO STATO	600	600
MONTERIGGIONI	19	41	F.M.G. 75 S.R.L.	950	950
MONTERIGGIONI	19	42	F.M.G. 75 S.R.L.	4290	4290
MONTERIGGIONI	19	80	LUPI GRASSI MATTEO	142	26494
MONTERIGGIONI	19	43	PISTOLESI GIANNI - VITI IVA	13380	13380
MONTERIGGIONI	19	44	CAPETI ADRIANA - CAPETI NICCOLO' - MONTALCINI FRANCESCO - MONTALCINI LORENZO	4750	4240
MONTERIGGIONI	19	45	CAPETI ADRIANA - CAPETI NICCOLO' - MONTALCINI FRANCESCO - MONTALCINI LORENZO	33750	24853
MONTERIGGIONI	19	77	DEMANIO DELLO STATO	420	420
MONTERIGGIONI	46	22	SOC. AGR. PETRAGLIA	17420	16598
MONTERIGGIONI	46	23	DEMANIO DELLO STATO	1130	1130
MONTERIGGIONI	46	24	F.M.G. 75 S.R.L.	1750	1750
MONTERIGGIONI	46	25	SOC. AGR. PETRAGLIA	15680	15450
MONTERIGGIONI	46	27	SOC. AGR. PETRAGLIA	1940	200
MONTERIGGIONI	46	28	SOC. AGR. PETRAGLIA	8880	493
MONTERIGGIONI	46	29	SOC. AGR. PETRAGLIA	18900	2612
MONTERIGGIONI	46	67	SOC. AGR. PETRAGLIA	59730	50619
MONTERIGGIONI	46	78	SOC. AGR. PETRAGLIA	5000	72
MONTERIGGIONI	46	80	SOC. AGR. PETRAGLIA	22770	6082

TOTALE mq

192373



Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/02/2019

Data: 28/02/2019 - Ora: 16.43.35
Visura n.: T260081 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Denominazione: F.M.G. 75 S.R.L. Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTERIGGIONI (Codice: F598) Provincia di SIENA
Soggetto individuato	F.M.G. 75 S.R.L. con sede in POGGIBONSI C.F.: 01483270524

1. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTERIGGIONI(Codice F598) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio 46	Particella 24	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria D/3	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita Euro 7.748,92	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori Annotazione Notifica
1												VIA CASSIA NORD piano: S1-T-1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/03/2014 protocollo n. SI0016390 in atti dal 27/03/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4273.1/2014)	

Immobile 1: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Notifica: effettuata il 10/04/2014 con prot. n. SI0016653/2014 del 31/03/14

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
	F.M.G. 75 S.R.L. con sede in POGGIBONSI			01483270524*	(1) Proprieta` per 1/1	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/02/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/02/2019 Repertorio n.: 3062 Rogante: ROMEO ALESSANDRA Sede: POGGIBONSI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 866.1/2019)				



Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 28/02/2019

2. Immobili siti nel Comune di MONTERIGGIONI(Codice F598) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca							
1	19	41		-	PASCOLO ARB	U	09	50		Dominicale Euro 0,39 L. 760	Agrario Euro 0,15 L. 285	Impianto meccanografico del 03/09/1971	
2	19	42		-	BOSCO MISTO	2	42	90		Euro 5,54 L. 10.725	Euro 0,66 L. 1.287	Impianto meccanografico del 03/09/1971	

Totale: Superficie 52,40 Redditi: Dominicale Euro 5,93 Agrario Euro 0,81

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	F.M.G. 75 S.R.L. con sede in POGGIBONSI			01483270524*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/02/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/02/2019 Repertorio n.: 3062 Rogante: ROMEO ALESSANDRA Sede: POGGIBONSI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 866.1/2019)			

Totale Generale: Rendita: Euro 7.748,92

Totale Generale: Superficie 52,40 Redditi: Dominicale Euro 5,93 Agrario Euro 0,81

Unità immobiliari n. 3

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Area riservata

SISTER

Utente:
BRBFBA60D02C415W

Esci



Visure catastali
Persona fisica
Persona giuridica
Immobile
Indirizzo
Partita
Elenco immobili
Nota
Mappa
Export Mappa
Punti fiduciali
Elaborato Planimetrico
Riepilogo Visure
Cambia Ufficio
Passa a Ispezioni
Richieste
Assistenza

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / Visure
Convenzione: **CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI (CONSULTAZIONI - PROFILO B)**
Codice di Richiesta: **C00604912015**



Ufficio provinciale di: SIENA Territorio

Situazione aggiornata al : 10/07/2020
Soggetto selezionato

Nominativo: **CAPETI ADRIANA**
Codice fiscale: **CPTDRN81T49H501H**
Comune di: **MONTERIGGIONI** Codice: **F598**
Immobili individuati: **107**

Elenco immobili per diritti e quote

Catasto	Titolari	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	100	20	PASCOLO	U	2 are 40 ca	R.D.Euro:0,09 R.A. Euro: 0,04	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	100	21	SEMINATIVO	2	3 are 20 ca	R.D.Euro:1,40 R.A. Euro: 1,07	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	100	24	SEMINATIVO	2	1 ha 66 are 10 ca	R.D.Euro:72,92 R.A. Euro: 55,76	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	100	26	SEMINATIVO	2	1 ha 90 ca	R.D.Euro:44,29 R.A. Euro: 33,87	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	100	3	PASCOLO	U	2 are 40 ca	R.D.Euro:0,09 R.A. Euro: 0,04	435	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	100	38	SEMINATIVO	2	1 ha 2 are 50 ca	R.D.Euro:45,00 R.A. Euro: 34,41	435	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	100	4	PASCOLO	U	28 are 60 ca	R.D.Euro:1,03 R.A. Euro: 0,44	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	100	5	SEMINATIVO	2	3 ha 12 are 48 ca	R.D.Euro:137,18 R.A. Euro: 104,90	2282	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	104	4	PASC CESPUG	U	11 are 10 ca	R.D.Euro:0,34 R.A. Euro: 0,17	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	104	5	SEMINATIVO	1	73 are 70 ca	R.D.Euro:45,68 R.A. Euro: 26,64	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	19	44	BOSCO CEDUO	2	47 are 50 ca	R.D.Euro:1,72 R.A. Euro: 0,74	435	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	19	45	BOSCO CEDUO	1	3 ha 37 are 50 ca	R.D.Euro:43,58 R.A. Euro: 8,72	435	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	47	75	BOSCO CEDUO	2	2 are 20 ca	R.D.Euro:0,08 R.A. Euro: 0,03		
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	49	1	BOSCO CEDUO	2	36 are 20 ca	R.D.Euro:1,31 R.A. Euro: 0,56		
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	49	2	BOSCO CEDUO	2	8 ha 97 are 40 ca	R.D.Euro:32,44 R.A. Euro: 13,90	435	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	49	21	BOSCO CEDUO	2	13 ha 77 are 80 ca	R.D.Euro:49,81 R.A. Euro: 21,35	2282	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	49	3	INCOLT STER		18 are	R.D.Euro: R.A. Euro:	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	49	4	SEMINATIVO	4	30 are 10 ca	R.D.Euro:3,89 R.A. Euro: 4,66	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	50	2	BOSCO CEDUO	2	53 are 50 ca	R.D.Euro:1,93 R.A. Euro: 0,83	435	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	50	3	SEMINATIVO	4	49 are 10 ca	R.D.Euro:6,34 R.A. Euro: 7,61	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	50	4	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:		SI
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	50	5	SEMINATIVO	5	5 are 40 ca	R.D.Euro:0,42 R.A. Euro: 0,56	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	50	7	BOSCO CEDUO	1	96 are	R.D.Euro:12,39 R.A. Euro: 2,48	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	50	8	BOSCO CEDUO	1	1 ha 72 are	R.D.Euro:22,21 R.A. Euro: 4,44	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	50	9	BOSCO CEDUO	1	79 ha 34 are 30 ca	R.D.Euro:1.024,43 R.A. Euro: 204,89	2282	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	71	10	BOSCO CEDUO	2	5 are 20 ca	R.D.Euro:0,19 R.A. Euro: 0,08	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	71	12	BOSCO CEDUO	2	4 ha 18 are 30 ca	R.D.Euro:15,12 R.A. Euro: 6,48	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	71	13	BOSCO CEDUO	2	97 are 30 ca	R.D.Euro:3,52 R.A. Euro: 1,51	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	71	14	BOSCO CEDUO	2	3 ha 7 are 30 ca	R.D.Euro:11,11 R.A. Euro: 4,76	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	71	2	BOSCO CEDUO	2	77 are 90 ca	R.D.Euro:2,82 R.A. Euro: 1,21	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	71	21	BOSCO CEDUO	2	5 ha 72 are 80 ca	R.D.Euro:20,71 R.A. Euro: 8,87	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	71	27	BOSCO CEDUO	2	2 ha 56 are	R.D.Euro:9,25 R.A. Euro: 3,97	435	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	71	4	BOSCO CEDUO	3	1 ha 33 are 30 ca	R.D.Euro:2,07 R.A. Euro: 2,07	867	
○	T	Proprieta' per 1/4	MONTERIGGIONI (SI)	71	5	BOSCO CEDUO	3	32 are 80 ca	R.D.Euro:0,51 R.A. Euro: 0,51	867	

○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	72	33	BOSCO CEDUO	3	2 ha 9 are 60 ca	R.D.Euro:3,25 R.A. Euro: 3,25	435	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	74	25	BOSCO CEDUO	2	23 ha 30 are 40 ca	R.D.Euro:84,25 R.A. Euro: 36,11	435	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	75	10	ULIV VIGNET	3	1 ha 86 are 90 ca	R.D.Euro:48,26 R.A. Euro: 48,26	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	75	12	SEMINATIVO	3	2 ha 77 are 50 ca	R.D.Euro:71,66 R.A. Euro: 71,66	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	75	14	BOSCO CEDUO	2	7 ha 38 are 60 ca	R.D.Euro:26,70 R.A. Euro: 11,44	435	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	75	15	PASC CESPUG	U	30 are 80 ca	R.D.Euro:0,95 R.A. Euro: 0,48	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	75	20	PASCOLO	U	30 are 70 ca	R.D.Euro:1,11 R.A. Euro: 0,48	435	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	75	23	SEMINATIVO	3	14 are 90 ca	R.D.Euro:3,85 R.A. Euro: 3,85	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	75	26	SEMINATIVO	5	23 are 70 ca	R.D.Euro:1,84 R.A. Euro: 2,45	435	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	75	30	BOSCO MISTO	2	12 are 80 ca	R.D.Euro:1,65 R.A. Euro: 0,20	4161	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	75	31	BOSCO MISTO	2	20 ha 49 are 60 ca	R.D.Euro:264,63 R.A. Euro: 31,76	2282	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	75	4	SEMINATIVO	4	1 ha 10 are 90 ca	R.D.Euro:14,32 R.A. Euro: 17,18	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	75	43	SEMIN ARBOR	5	1 ha 22 are 20 ca	R.D.Euro:8,84 R.A. Euro: 9,47		
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	75	45	SEMIN ARBOR	5	2 ha 26 are 12 ca	R.D.Euro:16,35 R.A. Euro: 17,52		
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	75	5	SEMIN ARBOR	3	46 are 20 ca	R.D.Euro:10,74 R.A. Euro: 9,54	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	75	6	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:		<u>SI</u>
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	75	9	ULIVETO	3	2 ha 34 are 90 ca	R.D.Euro:48,53 R.A. Euro: 54,59	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	77	63	PASC CESPUG	U	23 are 30 ca	R.D.Euro:0,72 R.A. Euro: 0,36	435	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	78	1	SEMINATIVO	2	3 ha 50 are 70 ca	R.D.Euro:153,95 R.A. Euro: 117,73	435	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	78	13	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:		<u>SI</u>
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	78	14	PASC CESPUG	U	9 are 90 ca	R.D.Euro:0,31 R.A. Euro: 0,15	2282	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	78	3	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:		<u>SI</u>
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	78	41	SEMINATIVO	3	4 ha 65 are 90 ca	R.D.Euro:120,31 R.A. Euro: 120,31	435	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	78	55	SEMINATIVO	2	78 are	R.D.Euro:34,24 R.A. Euro: 26,18	435	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	78	59	SEMINATIVO	4	1 ha 18 are 66 ca	R.D.Euro:15,32 R.A. Euro: 18,38		
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	78	7	SEMINATIVO	3	2 ha 53 are 10 ca	R.D.Euro:65,36 R.A. Euro: 65,36	435	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	95	49	BOSCO CEDUO	1	49 are	R.D.Euro:6,33 R.A. Euro: 1,27	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	95	50	SEMIN ARBOR	5	1 ha 13 are 80 ca	R.D.Euro:8,23 R.A. Euro: 8,82	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	95	51	ULIVETO	3	25 are 60 ca	R.D.Euro:5,29 R.A. Euro: 5,95	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	95	52	ULIVETO	3	25 are 20 ca	R.D.Euro:5,21 R.A. Euro: 5,86	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	95	53	SEMIN ARBOR	5	1 ha 19 are	R.D.Euro:8,60 R.A. Euro: 9,22	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	95	54	BOSCO MISTO	2	13 are 60 ca	R.D.Euro:1,76 R.A. Euro: 0,21	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	95	55	BOSCO CEDUO	1	12 are 80 ca	R.D.Euro:1,65 R.A. Euro: 0,33	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	95	56	PASC CESPUG	U	4 are 10 ca	R.D.Euro:0,13 R.A. Euro: 0,06	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	95	98	BOSCO ALTO	U	45 are 40 ca	R.D.Euro:3,28 R.A. Euro: 0,47	435	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	1	PASC CESPUG	U	9 are 40 ca	R.D.Euro:0,29 R.A. Euro: 0,15	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	10	ULIV VIGNET	3	39 are 50 ca	R.D.Euro:10,20 R.A. Euro: 10,20	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	102	BOSCO MISTO	2	10 are 60 ca	R.D.Euro:1,37 R.A. Euro: 0,16	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	11	ULIVETO	3	46 are 60 ca	R.D.Euro:9,63 R.A. Euro: 10,83	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	116	SEMINATIVO	3	3 ha 11 are 30 ca	R.D.Euro:80,39 R.A. Euro: 80,39	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	12	ULIVETO	3	1 ha 92 are 50 ca	R.D.Euro:39,77 R.A. Euro: 44,74	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	122	SEMIN ARBOR	3	29 are 20 ca	R.D.Euro:6,79 R.A. Euro: 6,03	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	123	SEMINATIVO	4	25 are 10 ca	R.D.Euro:3,24 R.A. Euro: 3,89	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	128	ULIVETO	2	25 are 80 ca	R.D.Euro:7,33 R.A. Euro: 7,99	435	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	129	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:		<u>SI</u>
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	2	SEMINATIVO	5	49 are 60 ca	R.D.Euro:3,84 R.A. Euro: 5,12	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	21	ULIVETO	2	66 are 20 ca	R.D.Euro:18,80 R.A. Euro: 20,51	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	23	ULIVETO	2	28 are 70 ca	R.D.Euro:8,15 R.A. Euro: 8,89	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	24	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:		<u>SI</u>
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	25	SEMIN ARBOR	1	5 are 40 ca	R.D.Euro:3,35 R.A. Euro: 1,67	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	29	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:		<u>SI</u>
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	3	PASC CESPUG	U	11 are 80 ca	R.D.Euro:0,37 R.A. Euro: 0,18	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	30	SEMIN ARBOR	3	8 are 20 ca	R.D.Euro:1,91 R.A. Euro: 1,69	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	31	SEMIN ARBOR	3	1 ha 1 are 10 ca	R.D.Euro:23,50 R.A. Euro: 20,89	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	4	ULIVETO	3	78 are 40 ca	R.D.Euro:16,20 R.A. Euro: 18,22	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	47	SEMINATIVO	4	56 are 60 ca	R.D.Euro:7,31 R.A. Euro: 8,77	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	48	PASC CESPUG	U	12 are 40 ca	R.D.Euro:0,38 R.A. Euro: 0,19	867	
○	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	49	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:		<u>SI</u>

☐	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	50	ULIVETO	2	35 are 10 ca	R.D.Euro:9,97 R.A. Euro: 10,88	867
☐	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	9	ULIVETO	3	24 are 90 ca	R.D.Euro:5,14 R.A. Euro: 5,79	867
☐	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	95	BOSCO MISTO	2	1 ha 21 are 50 ca	R.D.Euro:15,69 R.A. Euro: 1,88	867
☐	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	97	96	SEMINATIVO	5	9 are 10 ca	R.D.Euro:0,70 R.A. Euro: 0,94	867
☐	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	98	102	SEMINATIVO	3	1 ha 96 are 80 ca	R.D.Euro:50,82 R.A. Euro: 50,82	2282
☐	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	98	108	SEMINATIVO	2	1 ha 8 are	R.D.Euro:47,41 R.A. Euro: 36,26	435
☐	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	98	109	SEMINATIVO	2	3 ha 6 are 20 ca	R.D.Euro:134,42 R.A. Euro: 102,79	435
☐	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	98	162	SEMINATIVO	3	6 are 90 ca	R.D.Euro:1,78 R.A. Euro: 1,78	2282
☐	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	98	163	SEMINATIVO	3	1 are 85 ca	R.D.Euro:0,48 R.A. Euro: 0,48	
☐	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	98	41	SEMINATIVO	2	93 are 30 ca	R.D.Euro:40,96 R.A. Euro: 31,32	435
☐	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	98	90	SEMIN ARBOR	4	82 are 10 ca	R.D.Euro:10,60 R.A. Euro: 10,60	435
☐	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	98	91	SEMINATIVO	3	62 are 85 ca	R.D.Euro:16,23 R.A. Euro: 16,23	2282
☐	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	98	92	SEMINATIVO	2	84 are	R.D.Euro:36,88 R.A. Euro: 28,20	435
☐	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	98	93	SEMINATIVO	2	94 are 90 ca	R.D.Euro:41,66 R.A. Euro: 31,86	435
☐	T	Proprieta' per 1/4MONTERIGGIONI (SI)	98	94	SEMINATIVO	2	1 ha 5 are 60 ca	R.D.Euro:46,36 R.A. Euro: 35,45	435

I redditi contraddistinti da (*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

Intestati

Visura Per Immobile

Ricerca per Partita

Indietro



Area riservata

SISTER

Utente:
BRBFBA60D02C415W

↗ Esci

Visure catastali

Persona fisica

Persona giuridica

Immobile

Indirizzo

Partita

Elenco immobili

Nota

Mappa

Export Mappa

Punti fiduciali

Elaborato Planimetrico

Riepilogo Visure

Cambia Ufficio

Passa a Ispezioni

Richieste

Assistenza

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / Visure

Convenzione: **CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI (CONSULTAZIONI - PROFILO B)**

Codice di Richiesta: **C00604912015**



Ufficio provinciale di: SIENA Territorio

Situazione aggiornata al : 10/07/2020

Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MONTERIGGIONI** Codice: **F598**
Foglio: **19** Particella: **44**

Elenco Intestati

Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
☐ CAPETI ADRIANA nata a ROMA (RM) il 09/12/1981	CPTDRN81T49H501H	Proprieta'	1/4	
☐ CAPETI NICCOLO' nato a ROMA (RM) il 01/03/1979	CPTNCL79C01H501K	Proprieta'	1/4	
☐ MONTALCINI FRANCESCO nato a ROMA (RM) il 05/03/1986	MNTFNC86C05H501F	Proprieta'	1/4	
☐ MONTALCINI LORENZO nato a ROMA (RM) il 24/05/1984	MNTLNZ84E24H501I	Proprieta'	1/4	

Immobili

Visura per Soggetto

Indietro



Area riservata

SISTER

Utente:
BRBFBA60D02C415W

Esci

- Visure catastali
- Persona fisica
- Persona giuridica
- Immobile
- Indirizzo
- Partita
- Elenco immobili
- Nota
- Mappa
- Export Mappa
- Punti fiduciali
- Elaborato Planimetrico
- Riepilogo Visure
- Cambia Ufficio
- Passa a Ispezioni
- Richieste
- Assistenza

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / Visure
Convenzione: **CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI (CONSULTAZIONI - PROFILO B)**
Codice di Richiesta: **C00604912015**



Ufficio provinciale di: SIENA Territorio

Situazione aggiornata al : 10/07/2020
Soggetto selezionato

Nominativo: **DEMANIO DELLO STATO RAMO STRADE**
Comune di: **MONTERIGGIONI** Codice: **F598**
Immobili individuati: **66**

Elenco immobili per diritti e quote

Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	1	583		PASCOLO	U	80 ca	R.D.Euro:0,03 R.A. Euro: 0,01	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	1	80		PASCOLO	U	3 are 10 ca	R.D.Euro:0,11 R.A. Euro: 0,05	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	1	96		PASCOLO	U	1 are	R.D.Euro:0,04 R.A. Euro: 0,02	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	1	989		PASCOLO	U	2 are 58 ca	R.D.Euro:0,09 R.A. Euro: 0,04	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	1	990		PASCOLO	U	22 ca	R.D.Euro:0,01 R.A. Euro: 0,00	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	15	117		PASCOLO	U	80 ca	R.D.Euro:0,03 R.A. Euro: 0,01		
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	15	118		PASCOLO	U	1 are 30 ca	R.D.Euro:0,05 R.A. Euro: 0,02		
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	15	21		INCOLT STER		9 are 90 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	15	3		PASCOLO	U	2 are 90 ca	R.D.Euro:0,10 R.A. Euro: 0,04	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	16	25		PASCOLO	U	5 are 30 ca	R.D.Euro:0,19 R.A. Euro: 0,08	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	17	15		PASCOLO	U	3 are 80 ca	R.D.Euro:0,14 R.A. Euro: 0,06	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	17	2		INCOLT STER		3 are 30 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	17	5		INCOLT STER		8 are 80 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	19	36		INCOLT STER		6 are	R.D.Euro: R.A. Euro:	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	19	40		PASCOLO ARB	U	6 are	R.D.Euro:0,25 R.A. Euro: 0,09	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	19	77		PASC CESPUG	U	4 are 20 ca	R.D.Euro:0,13 R.A. Euro: 0,07		
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	46	15		PASCOLO	U	7 are 80 ca	R.D.Euro:0,28 R.A. Euro: 0,12	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	46	23		PASCOLO ARB	U	11 are 30 ca	R.D.Euro:0,47 R.A. Euro: 0,18	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	5	20		PASCOLO	U	15 are 80 ca	R.D.Euro:0,57 R.A. Euro: 0,24	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	5	75		PASCOLO	U	1 are 90 ca	R.D.Euro:0,07 R.A. Euro: 0,03	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	5	76		PASCOLO	U	3 are 60 ca	R.D.Euro:0,13 R.A. Euro: 0,06	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	51	18		BOSCO MISTO	2	30 are 20 ca	R.D.Euro:3,90 R.A. Euro: 0,47	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	75	13		PASCOLO	U	18 are 10 ca	R.D.Euro:0,65 R.A. Euro: 0,28	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	76	113		BOSCO MISTO	2	25 are 60 ca	R.D.Euro:3,31 R.A. Euro: 0,40	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	77	5		PASCOLO	U	3 are 20 ca	R.D.Euro:0,12 R.A. Euro: 0,05	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	77	9		PASCOLO	U	4 are 30 ca	R.D.Euro:0,16 R.A. Euro: 0,07	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	78	38		PASCOLO	U	20 are 10 ca	R.D.Euro:0,73 R.A. Euro: 0,31	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	79	26		PASCOLO	U	9 are 30 ca	R.D.Euro:0,34 R.A. Euro: 0,14	196	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	175		SEMINATIVO	4	82 are	R.D.Euro:10,59 R.A. Euro: 12,70	997	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	177		ULIV VIGNET	3	4 are 40 ca	R.D.Euro:1,14 R.A. Euro: 1,14	996	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	210		SEMINATIVO	2	55 ca	R.D.Euro:0,24 R.A. Euro: 0,18	1422	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	211		SEMINATIVO	2	55 ca	R.D.Euro:0,24 R.A. Euro: 0,18		
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	215		SEMIN ARBOR	3	21 are 20 ca	R.D.Euro:4,93 R.A. Euro: 4,38	570	
	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	216		SEMIN ARBOR	3	1 are 75 ca	R.D.Euro:0,41 R.A. Euro: 0,36	570	

☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	217	SEMINATIVO	2	40 ca	R.D.Euro:0,18 R.A. Euro: 0,13	2775
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	218	SEMINATIVO	2	10 ca	R.D.Euro:0,04 R.A. Euro: 0,03	2776
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	219	SEMINATIVO	2	9 are 65 ca	R.D.Euro:4,24 R.A. Euro: 3,24	2774
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	220	SEMINATIVO	2	45 ca	R.D.Euro:0,20 R.A. Euro: 0,15	2774
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	221	SEMINATIVO	2	3 are 20 ca	R.D.Euro:1,40 R.A. Euro: 1,07	
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	222	SEMINATIVO	2	5 ca	R.D.Euro:0,02 R.A. Euro: 0,02	2778
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	223	SEMINATIVO	2	8 ca	R.D.Euro:0,04 R.A. Euro: 0,03	2778
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	224	SEMINATIVO	2	15 ca	R.D.Euro:0,07 R.A. Euro: 0,05	2778
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	225	SEMINATIVO	4	30 are 50 ca	R.D.Euro:3,94 R.A. Euro: 4,73	
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	226	SEMINATIVO	4	1 are 60 ca	R.D.Euro:0,21 R.A. Euro: 0,25	570
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	227	SEMINATIVO	4	2 are 44 ca	R.D.Euro:0,32 R.A. Euro: 0,38	570
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	229	SEMINATIVO	4	3 are 50 ca	R.D.Euro:0,45 R.A. Euro: 0,54	2318
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	230	SEMIN ARBOR	4	30 are 30 ca	R.D.Euro:3,91 R.A. Euro: 3,91	2318
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	231	SEMINATIVO	4	1 ha 17 are 60 ca	R.D.Euro:15,18 R.A. Euro: 18,22	
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	232	SEMINATIVO	2	55 ca	R.D.Euro:0,24 R.A. Euro: 0,18	2781
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	236	SEMIN ARBOR	4	5 are 55 ca	R.D.Euro:0,72 R.A. Euro: 0,72	997
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	237	SEMIN ARBOR	4	1 are 90 ca	R.D.Euro:0,25 R.A. Euro: 0,25	997
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	238	SEMINATIVO	4	36 are 60 ca	R.D.Euro:4,73 R.A. Euro: 5,67	997
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	88	72	SEMIN ARBOR	4	49 are 50 ca	R.D.Euro:6,39 R.A. Euro: 6,39	196
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	89	102	PASCOLO	U	8 are 30 ca	R.D.Euro:0,30 R.A. Euro: 0,13	196
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	89	89	PASCOLO ARB	U	6 are 10 ca	R.D.Euro:0,25 R.A. Euro: 0,09	196
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	90	162	PASCOLO	U	19 are 20 ca	R.D.Euro:0,69 R.A. Euro: 0,30	1172
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	90	267	PASCOLO	U	6 are 35 ca	R.D.Euro:0,23 R.A. Euro: 0,10	1172
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	90	621	SEMINATIVO	4	1 ha 35 are 20 ca	R.D.Euro:17,46 R.A. Euro: 20,95	3166
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	90	623	SEMINATIVO	3	7 are 30 ca	R.D.Euro:1,89 R.A. Euro: 1,89	3166
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	90	624	BOSCO CEDUO	1	6 are 90 ca	R.D.Euro:0,89 R.A. Euro: 0,18	3166
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	90	625	SEMINATIVO	4	21 are 30 ca	R.D.Euro:2,75 R.A. Euro: 3,30	3023
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	90	626	BOSCO CEDUO	2	3 are 30 ca	R.D.Euro:0,12 R.A. Euro: 0,05	3166
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	90	627	BOSCO CEDUO	2	1 are 50 ca	R.D.Euro:0,05 R.A. Euro: 0,02	3166
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	90	628	BOSCO CEDUO	2	25 ca	R.D.Euro:0,01 R.A. Euro: 0,00	3166
☐	T	Proprieta' MONTERIGGIONI (SI)	90	629	SEMINATIVO	3	50 are 70 ca	R.D.Euro:13,09 R.A. Euro: 13,09	332
☐	T	Proprieta' per 1000/1000MONTERIGGIONI (SI)	90	675	SEMINATIVO	4	16 are 80 ca	R.D.Euro:2,17 R.A. Euro: 2,60	3166

I redditi contraddistinti da (*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

Area riservata

SISTER

Utente:
BRBFB A60D02C415W

Esci



Visure catastali
Persona fisica
Persona giuridica
Immobile
Indirizzo
Partita
Elenco immobili
Nota
Mappa
Export Mappa
Punti fiduciali
Elaborato Planimetrico
Riepilogo Visure
Cambia Ufficio
Passa a Ispezioni
Richieste
Assistenza

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / Visure
Convenzione: **CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI (CONSULTAZIONI - PROFILO B)**
Codice di Richiesta: **C00604912015**



Ufficio provinciale di: SIENA Territorio

Situazione aggiornata al : 10/07/2020
Soggetto selezionato

Nominativo: **LUPI GRASSI LUISA**
Codice fiscale: **LPGLSU73D58H501S**
Comune di: **MONTERIGGIONI** Codice: **F598**
Immobili individuati: **57**

Elenco immobili per diritti e quote

Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	169	MODELLO	26		R.A. Euro: R.A. Euro:		<u>SI</u>
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	47	MODELLO	26		R.A. Euro: R.A. Euro:		<u>SI</u>
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	48	PASC CESPUG	U	4 are 90 ca	R.D.Euro:0,15 R.A. Euro: 0,08		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	49	ULIVETO	3	12 are 10 ca	R.D.Euro:2,50 R.A. Euro: 2,81		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	50	MODELLO	26		R.A. Euro: R.A. Euro:		<u>SI</u>
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	51	MODELLO	26		R.A. Euro: R.A. Euro:		<u>SI</u>
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	52	ULIVETO	3	25 are 20 ca	R.D.Euro:5,21 R.A. Euro: 5,86		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	53	ULIVETO	3	39 are 60 ca	R.D.Euro:8,18 R.A. Euro: 9,20		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	18	81	BOSCO CEDUO	3	19 are 80 ca	R.D.Euro:0,31 R.A. Euro: 0,31		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	10	BOSCO MISTO	3	10 ha 20 are 10 ca	R.D.Euro:89,56 R.A. Euro: 15,81		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	102	SEMINATIVO	3	4 ca	R.D.Euro:0,01 R.A. Euro: 0,01		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	103	AREA RURALE		13 are 76 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	104	AREA RURALE		7 are 30 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	107	AREA RURALE		55 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	108	REL ENTE UR		16 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	125	SEMINATIVO	4	29 ca	R.D.Euro:0,04 R.A. Euro: 0,04		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	22	SEMIN ARBOR	3	3 ha 59 are 50 ca	R.D.Euro:83,55 R.A. Euro: 74,27		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	23	MODELLO	26		R.A. Euro: R.A. Euro:		<u>SI</u>
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	24	SEMINATIVO	4	9 are 10 ca	R.D.Euro:1,17 R.A. Euro: 1,41		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	25	MODELLO	26		R.A. Euro: R.A. Euro:		<u>SI</u>
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	27	BOSCO ALTO	U	1 ha 5 are 50 ca	R.D.Euro:7,63 R.A. Euro: 1,09		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	28	SEMINATIVO	3	61 are 80 ca	R.D.Euro:15,96 R.A. Euro: 15,96		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	30	BOSCO ALTO	U	21 are 90 ca	R.D.Euro:1,58 R.A. Euro: 0,23		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	31	SEMINATIVO	3	7 are 20 ca	R.D.Euro:1,86 R.A. Euro: 1,86		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	33	SEMINATIVO	4	35 are 80 ca	R.D.Euro:4,62 R.A. Euro: 5,55		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	37	SEMINATIVO	5	13 are 80 ca	R.D.Euro:1,07 R.A. Euro: 1,43		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	38	SEMINATIVO	4	3 ha 88 are 80 ca	R.D.Euro:50,20 R.A. Euro: 60,24		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	39	SEMINATIVO	4	12 are 20 ca	R.D.Euro:1,58 R.A. Euro: 1,89		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	63	VIGNETO	U	1 are	R.D.Euro:0,67 R.A. Euro: 0,54		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	64	VIGNETO	U	2 ha 66 are 144,25	R.D.Euro:178,59 R.A. Euro: 144,25		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	72	VIGNETO	U	1 ha 3 are 40 ca	R.D.Euro:69,42 R.A. Euro: 56,07		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	73	SEMINATIVO	3	2 are	R.D.Euro:0,52 R.A. Euro: 0,52		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	74	SEMINATIVO	4	76 are 20 ca	R.D.Euro:9,84 R.A. Euro: 11,81		

☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	75	VIGNETO	U	73 are 20 ca	R.D.Euro:49,15 R.A. Euro: 39,69
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	80	BOSCO CEDUO	3	14 ha 20 are 90 ca	R.D.Euro:22,02 R.A. Euro: 22,02
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	98	SEMINATIVO	4	4 are 57 ca	R.D.Euro:0,59 R.A. Euro: 0,71
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	99	SEMINATIVO	3	2 ha 93 are 4 ca	R.D.Euro:75,67 R.A. Euro: 75,67
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	10	PASC CESPUG	U	2 are 30 ca	R.D.Euro:0,07 R.A. Euro: 0,04
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	29	BOSCO CEDUO	1	65 are	R.D.Euro:8,39 R.A. Euro: 1,68
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	37	PASC CESPUG	U	3 are 30 ca	R.D.Euro:0,10 R.A. Euro: 0,05
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	38	SEMINATIVO	3	1 ha 85 are 40 ca	R.D.Euro:47,88 R.A. Euro: 47,88
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	4	PASC CESPUG	U	11 are 80 ca	R.D.Euro:0,37 R.A. Euro: 0,18
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	40	BOSCO CEDUO	2	23 are 10 ca	R.D.Euro:0,84 R.A. Euro: 0,36
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	41	SEMINATIVO	3	86 are	R.D.Euro:22,21 R.A. Euro: 22,21
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	46	SEMINATIVO	5	80 are 40 ca	R.D.Euro:6,23 R.A. Euro: 8,30
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	47	SEMINATIVO	3	40 are 70 ca	R.D.Euro:10,51 R.A. Euro: 10,51
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	48	SEMINATIVO	4	8 ha 10 are 70 ca	R.D.Euro:104,67 R.A. Euro: 125,61
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	49	BOSCO CEDUO	2	23 are 20 ca	R.D.Euro:0,84 R.A. Euro: 0,36
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	5	SEMINATIVO	2	37 are 10 ca	R.D.Euro:16,29 R.A. Euro: 12,45
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	50	BOSCO CEDUO	2	68 are 40 ca	R.D.Euro:2,47 R.A. Euro: 1,06
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	55	SEMINATIVO	2	74 are 30 ca	R.D.Euro:32,62 R.A. Euro: 24,94
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	56	PASCOLO	U	30 ca	R.D.Euro:0,01 R.A. Euro: 0,00
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	6	PASC CESPUG	U	10 are 80 ca	R.D.Euro:0,33 R.A. Euro: 0,17
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	63	SEMINATIVO	4	48 ca	R.D.Euro:0,06 R.A. Euro: 0,07
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	83	PASCOLO ARB	U	3 are 7 ca	R.D.Euro:0,13 R.A. Euro: 0,05
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	84	BOSCO MISTO	1	12 ha 81 are 97 ca	R.D.Euro:198,62 R.A. Euro: 39,72
☐	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	86	SEMINATIVO	4	2 ha 74 are 6 ca	R.D.Euro:35,39 R.A. Euro: 42,46

I redditi contraddistinti da (*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

Area riservata

SISTER

Utente:
BRBFBA60D02C415W

↪ Esci

Visure catastali

Persona fisica

Persona giuridica

Immobile

Indirizzo

Partita

Elenco immobili

Nota

Mappa

Export Mappa

Punti fiduciali

Elaborato Planimetrico

Riepilogo Visure

Cambia Ufficio

Passa a Ispezioni

Richieste

Assistenza

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / Visure

Convenzione: **CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI (CONSULTAZIONI - PROFILO B)**

Codice di Richiesta: **C00604912015**



Ufficio provinciale di: SIENA Territorio

Situazione aggiornata al : 10/07/2020

Soggetto selezionato

Nominativo: **LUPI GRASSI MATTEO**
Codice fiscale: **LPGMTT70C03H501Y**
Comune di: **MONTERIGGIONI** Codice: **F598**
Immobili individuati: **88**

Elenco immobili per diritti e quote

Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	118	PASC CESPUG	U	8 are 30 ca	R.D.Euro:0,26 R.A. Euro: 0,13		
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	135	SEMIN ARBOR	2	23 are	R.D.Euro:9,50 R.A. Euro: 6,53	1608	
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	136	SEMIN ARBOR	2	5 are 70 ca	R.D.Euro:2,36 R.A. Euro: 1,62	1608	
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	137	VIGNETO	U	35 are 50 ca	R.D.Euro:23,83 R.A. Euro: 19,25		
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	142	BOSCO MISTO	3	89 are 30 ca	R.D.Euro:7,84 R.A. Euro: 1,38		
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	143	BOSCO MISTO	3	13 are 80 ca	R.D.Euro:1,21 R.A. Euro: 0,21		
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	144	SEMINATIVO	5	10 ca	R.D.Euro:0,01 R.A. Euro: 0,01	1608	
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	147	SEMINATIVO	4	4 are 40 ca	R.D.Euro:0,57 R.A. Euro: 0,68	1608	
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	149	PASC CESPUG	U	39 are 90 ca	R.D.Euro:1,24 R.A. Euro: 0,62		
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	150	PASC CESPUG	U	4 are 80 ca	R.D.Euro:0,15 R.A. Euro: 0,07		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	169	MODELLO 26			R.A. Euro:		<u>SI</u>
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	17	BOSCO MISTO	3	5 ha 17 are 55 ca	R.D.Euro:45,44 R.A. Euro: 8,02		
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	18	SEMINATIVO	4	89 are 70 ca	R.D.Euro:11,58 R.A. Euro: 13,90		
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	187	PASCOLO ARB	U	17 are 70 ca	R.D.Euro:0,73 R.A. Euro: 0,27		
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	19	INCOLT STER		12 are	R.D.Euro:		
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	20	SEMINATIVO	4	23 are	R.D.Euro:2,97 R.A. Euro: 3,56	1608	
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	215	VIGNETO	U	2 ha 39 are 96 ca	R.D.Euro:161,11 R.A. Euro: 130,13		
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	216	PASCOLO ARB	U	21 ca	R.D.Euro:0,01 R.A. Euro: 0,00		
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	217	PASCOLO ARB	U	4 are 59 ca	R.D.Euro:0,19 R.A. Euro: 0,07		
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	31	PASC CESPUG	U	20 are 5 ca	R.D.Euro:0,62 R.A. Euro: 0,31		
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	32	SEMINATIVO	5	8 are 90 ca	R.D.Euro:0,69 R.A. Euro: 0,92	1608	
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	33	PASC CESPUG	U	5 are 80 ca	R.D.Euro:0,18 R.A. Euro: 0,09		
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	35	BOSCO ALTO	U	29 are 20 ca	R.D.Euro:2,11 R.A. Euro: 0,30		
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	37	PASCOLO ARB	U	1 ha 49 are 10 ca	R.D.Euro:6,16 R.A. Euro: 2,31		
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	41	SEMINATIVO	4	1 ha 6 are 25 ca	R.D.Euro:13,72 R.A. Euro: 16,46	1608	
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	42	SEMINATIVO	4	16 are 40 ca	R.D.Euro:2,12 R.A. Euro: 2,54	1608	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	47	MODELLO 26			R.A. Euro:		<u>SI</u>
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	48	PASC CESPUG	U	4 are 90 ca	R.D.Euro:0,15 R.A. Euro: 0,08		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	49	ULIVETO	3	12 are 10 ca	R.D.Euro:2,50 R.A. Euro: 2,81		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	50	MODELLO 26			R.A. Euro:		<u>SI</u>
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	51	MODELLO 26			R.A. Euro:		<u>SI</u>
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	52	ULIVETO	3	25 are 20 ca	R.D.Euro:5,21 R.A. Euro: 5,86		
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	53	ULIVETO	3	39 are 60 ca	R.D.Euro:8,18 R.A. Euro: 9,20		

○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	56	ULIVETO	1	1 ha 28 are 40 ca	R.D.Euro:53,05 R.A. Euro: 46,42	
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	58	SEMINATIVO	4	1 ha 58 are 80 ca	R.D.Euro:20,50 R.A. Euro: 24,60	
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	60	PASC CESPUG	U	15 are 65 ca	R.D.Euro:0,48 R.A. Euro: 0,24	
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	62	VIGNETO	U	13 ha 41 are 50 ca	R.D.Euro:900,68 R.A. Euro: 727,47	
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	16	7	SEMIN ARBOR	2	6 are 40 ca	R.D.Euro:2,64 R.A. Euro: 1,82	1608
○	T	Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	18	2	BOSCO MISTO	3	3 ha 32 are 90 ca	R.D.Euro:29,23 R.A. Euro: 5,16	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	18	81	BOSCO CEDUO	3	19 are 80 ca	R.D.Euro:0,31 R.A. Euro: 0,31	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	10	BOSCO MISTO	3	10 ha 20 are 10 ca	R.D.Euro:89,56 R.A. Euro: 15,81	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	102	SEMINATIVO	3	4 ca	R.D.Euro:0,01 R.A. Euro: 0,01	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	103	AREA RURALE		13 are 76 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	104	AREA RURALE		7 are 30 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	107	AREA RURALE		55 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	108	REL ENTE UR		16 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	125	SEMINATIVO	4	29 ca	R.D.Euro:0,04 R.A. Euro: 0,04	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	22	SEMIN ARBOR	3	3 ha 59 are 50 ca	R.D.Euro:83,55 R.A. Euro: 74,27	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	23	MODELLO 26			R.A. Euro:	SI
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	24	SEMINATIVO	4	9 are 10 ca	R.D.Euro:1,17 R.A. Euro: 1,41	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	25	MODELLO 26			R.A. Euro:	SI
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	27	BOSCO ALTO	U	1 ha 5 are 50 ca	R.D.Euro:7,63 R.A. Euro: 1,09	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	28	SEMINATIVO	3	61 are 80 ca	R.D.Euro:15,96 R.A. Euro: 15,96	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	30	BOSCO ALTO	U	21 are 90 ca	R.D.Euro:1,58 R.A. Euro: 0,23	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	31	SEMINATIVO	3	7 are 20 ca	R.D.Euro:1,86 R.A. Euro: 1,86	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	33	SEMINATIVO	4	35 are 80 ca	R.D.Euro:4,62 R.A. Euro: 5,55	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	37	SEMINATIVO	5	13 are 80 ca	R.D.Euro:1,07 R.A. Euro: 1,43	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	38	SEMINATIVO	4	3 ha 88 are 80 ca	R.D.Euro:50,20 R.A. Euro: 60,24	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	39	SEMINATIVO	4	12 are 20 ca	R.D.Euro:1,58 R.A. Euro: 1,89	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	63	VIGNETO	U	1 are	R.D.Euro:0,67 R.A. Euro: 0,54	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	64	VIGNETO	U	2 ha 66 are	R.D.Euro:178,59 R.A. Euro: 144,25	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	72	VIGNETO	U	1 ha 3 are 40 ca	R.D.Euro:69,42 R.A. Euro: 56,07	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	73	SEMINATIVO	3	2 are	R.D.Euro:0,52 R.A. Euro: 0,52	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	74	SEMINATIVO	4	76 are 20 ca	R.D.Euro:9,84 R.A. Euro: 11,81	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	75	VIGNETO	U	73 are 20 ca	R.D.Euro:49,15 R.A. Euro: 39,69	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	80	BOSCO CEDUO	3	14 ha 20 are 90 ca	R.D.Euro:22,02 R.A. Euro: 22,02	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	98	SEMINATIVO	4	4 are 57 ca	R.D.Euro:0,59 R.A. Euro: 0,71	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	19	99	SEMINATIVO	3	2 ha 93 are 4 ca	R.D.Euro:75,67 R.A. Euro: 75,67	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	10	PASC CESPUG	U	2 are 30 ca	R.D.Euro:0,07 R.A. Euro: 0,04	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	29	BOSCO CEDUO	1	65 are	R.D.Euro:8,39 R.A. Euro: 1,68	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	37	PASC CESPUG	U	3 are 30 ca	R.D.Euro:0,10 R.A. Euro: 0,05	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	38	SEMINATIVO	3	1 ha 85 are 40 ca	R.D.Euro:47,88 R.A. Euro: 47,88	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	4	PASC CESPUG	U	11 are 80 ca	R.D.Euro:0,37 R.A. Euro: 0,18	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	40	BOSCO CEDUO	2	23 are 10 ca	R.D.Euro:0,84 R.A. Euro: 0,36	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	41	SEMINATIVO	3	86 are	R.D.Euro:22,21 R.A. Euro: 22,21	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	46	SEMINATIVO	5	80 are 40 ca	R.D.Euro:6,23 R.A. Euro: 8,30	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	47	SEMINATIVO	3	40 are 70 ca	R.D.Euro:10,51 R.A. Euro: 10,51	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	48	SEMINATIVO	4	8 ha 10 are 70 ca	R.D.Euro:104,67 R.A. Euro: 125,61	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	49	BOSCO CEDUO	2	23 are 20 ca	R.D.Euro:0,84 R.A. Euro: 0,36	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	5	SEMINATIVO	2	37 are 10 ca	R.D.Euro:16,29 R.A. Euro: 12,45	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	50	BOSCO CEDUO	2	68 are 40 ca	R.D.Euro:2,47 R.A. Euro: 1,06	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	55	SEMINATIVO	2	74 are 30 ca	R.D.Euro:32,62 R.A. Euro: 24,94	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	56	PASCOLO	U	30 ca	R.D.Euro:0,01 R.A. Euro: 0,00	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	6	PASC CESPUG	U	10 are 80 ca	R.D.Euro:0,33 R.A. Euro: 0,17	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	63	SEMINATIVO	4	48 ca	R.D.Euro:0,06 R.A. Euro: 0,07	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	83	PASCOLO ARB	U	3 are 7 ca	R.D.Euro:0,13 R.A. Euro: 0,05	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	84	BOSCO MISTO	1	12 ha 81 are 97 ca	R.D.Euro:198,62 R.A. Euro: 39,72	
○	T	Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	MONTERIGGIONI (SI)	20	86	SEMINATIVO	4	2 ha 74 are 6 ca	R.D.Euro:35,39 R.A. Euro: 42,46	

Area riservata

SISTER

Utente:
BRBFBA60D02C415W

↗ Esci

Visure catastali

Persona fisica

Persona giuridica

Immobile

Indirizzo

Partita

Elenco immobili

Nota

Mappa

Export Mappa

Punti fiduciali

Elaborato Planimetrico

Riepilogo Visure

Cambia Ufficio

Passa a Ispezioni

Richieste

Assistenza

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / Visure

Convenzione: **CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI (CONSULTAZIONI - PROFILO B)**

Codice di Richiesta: **C00604912015**



Ufficio provinciale di: SIENA Territorio

Situazione aggiornata al : 10/07/2020

Soggetto selezionato

Nominativo: **PISTOLESI GIANNI**
Codice fiscale: **PSTGNN73L211726M**
Comune di: **MONTERIGGIONI** Codice: **F598**
Immobili individuati: **4**

Elenco immobili per diritti e quote

Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
☐	T	Proprieta' per 1/6 bene personale	MONTERIGGIONI (SI)	19	43	BOSCO MISTO	2	1 ha 33 are 80 ca	R.D.Euro:17,28 R.A. Euro: 2,07	1612	
☐	T	Proprieta' per 1/3	MONTERIGGIONI (SI)	19	43	BOSCO MISTO	2	1 ha 33 are 80 ca	R.D.Euro:17,28 R.A. Euro: 2,07	1612	
☐	T	Proprieta' per 1/3	MONTERIGGIONI (SI)	51	23	BOSCO MISTO	2	8 ha 46 are 28 ca	R.D.Euro:109,27 R.A. Euro: 13,11	1734	
☐	T	Proprieta' per 1/6 bene personale	MONTERIGGIONI (SI)	51	23	BOSCO MISTO	2	8 ha 46 are 28 ca	R.D.Euro:109,27 R.A. Euro: 13,11	1734	

I redditi contraddistinti da (*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

Intestati

Visura Per Immobile

Ricerca per Partita

Indietro



Area riservata

SISTER

Utente:
BRBFBA60D02C415W

[↗](#) Esci

Visure catastali
Persona fisica
Persona giuridica
Immobile
Indirizzo
Partita
Elenco immobili
Nota
Mappa
Export Mappa
Punti fiduciali
Elaborato Planimetrico
Riepilogo Visure
Cambia Ufficio
Passa a Ispezioni
Richieste
Assistenza

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / Visure
Convenzione: **CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI (CONSULTAZIONI - PROFILO B)**
Codice di Richiesta: **C00604912015**



Ufficio provinciale di: SIENA Territorio

Situazione aggiornata al : 10/07/2020
Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **MONTERIGGIONI** Codice: **F598**
Foglio: **19** Particella: **43**

Elenco Intestati

Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
☐ PISTOLESI GIANNI nato a SIENA (SI) il 21/07/1973	PSTGNN73L211726M	Proprieta'	1/3	
☐ PISTOLESI GIANNI nato a SIENA (SI) il 21/07/1973	PSTGNN73L211726M	Proprieta'	1/6	
☐ VITI IVA nata a COLLE DI VAL D'ELSA (SI) il 30/01/1937	VTIVIA37A70C847X	Proprieta'	1/2	

[Immobili](#) [Visura per Soggetto](#) [Indietro](#)



Area riservata
SISTER

Utente:
BRBFBA60D02C415W
Esci

Visure catastali
Persona fisica
Persona giuridica
Immobile
Indirizzo
Partita
Elenco immobili
Nota
Mappa
Export Mappa
Punti fiduciali
Elaborato Planimetrico
Riepilogo Visure
Cambia Ufficio
Passa a Ispezioni
Richieste
Assistenza

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / Visure
Convenzione: **CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI (CONSULTAZIONI - PROFILO B)**
Codice di Richiesta: **C00604912015**



Ufficio provinciale di: SIENA Territorio

Situazione aggiornata al : 10/07/2020
Soggetto selezionato

Nominativo: **SOCIETA' AGRICOLA PETRAGLIA DI MANFREDI CELLINI S.A.S.**
Codice fiscale: **00599010527**
Comune di: **MONTERIGGIONI** Codice: **F598**
Immobili individuati: **43**

Elenco immobili per diritti e quote

Catasto	Titolari	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	11	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro: R.A. Euro:		SI
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	12	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:		SI
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	121	VIGNETO	U	64 are 50 ca	R.D.Euro:43,30 R.A. Euro: 34,98 R.D.Euro:190,68 R.A. Euro: 154,01		
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	123	VIGNETO	U	2 ha 84 are	R.D.Euro:3,41 R.A. Euro: 4,54 R.D.Euro:2,03 R.A. Euro: 0,76	269	
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	17	SEMINATIVO	5	44 are	R.A. Euro: R.A. Euro:		SI
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	18	PASCOLO ARB	U	49 are 10 ca	R.D.Euro:5,07 R.A. Euro: 5,43 R.D.Euro:3,93 R.A. Euro: 3,93	269	
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	19	MODELLO 26			R.D.Euro:117,09 R.A. Euro: 94,57 R.A. Euro:	4940	
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	20	SEMIN ARBOR	5	70 are 10 ca	R.A. Euro: R.A. Euro:		SI
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	21	SEMIN ARBOR	4	30 are 40 ca	R.D.Euro:57,74 R.A. Euro: 46,64 R.D.Euro:0,70 R.A. Euro: 0,30		
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	22	VIGNETO	U	1 ha 74 are 40 ca	R.A. Euro: R.A. Euro:		SI
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	25	MODELLO 26			R.D.Euro:24,40 R.A. Euro: 2,93 R.D.Euro:0,53 R.A. Euro: 0,23		
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	26	VIGNETO	U	86 are	R.D.Euro:3,21 R.A. Euro: 1,37 R.D.Euro:175,36 R.A. Euro: 141,64		
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	27	PASCOLO	U	19 are 40 ca	R.D.Euro:401,02 R.A. Euro: 323,90 R.D.Euro:0,65 R.A. Euro: 0,77	2495	
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	28	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:		SI
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	29	BOSCO MISTO	2	1 ha 89 are	R.A. Euro: R.A. Euro:		SI
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	30	BOSCO CEDUO	2	14 are 70 ca	R.D.Euro:8,50 R.A. Euro: 10,19 R.D.Euro:2,93 R.A. Euro: 3,90	2495	
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	31	BOSCO CEDUO	2	88 are 70 ca	R.A. Euro: R.A. Euro:		SI
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	34	VIGNETO	U	2 ha 61 are 19 ca	R.D.Euro:1,97 R.A. Euro: 1,59 R.D.Euro:0,94 R.A. Euro: 0,76	2495	
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	67	VIGNETO	U	5 ha 97 are 30 ca	R.D.Euro:5,62 R.A. Euro: 6,14		
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	78	SEMINATIVO	4	5 are	R.A. Euro: R.A. Euro:		SI
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	8	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:		SI
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	80	MODELLO 26			R.D.Euro:53,04 R.A. Euro: 6,36 R.D.Euro:0,04 R.A. Euro: 0,04	3371	
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	81	SEMINATIVO	4	65 are 80 ca	R.D.Euro:0,92 R.A. Euro: 1,11 R.D.Euro:1,97 R.A. Euro: 1,59	3371	
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	82	SEMINATIVO	5	37 are 80 ca	R.D.Euro:0,94 R.A. Euro: 0,76 R.D.Euro:5,62 R.A. Euro: 6,14		
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	89	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:		SI
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	9	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:		SI
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	91	PASCOLO	U	26 ca	R.D.Euro:0,01 R.A. Euro: 0,00	3371	
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	92	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:		SI
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	93	BOSCO MISTO	2	4 ha 10 are 80 ca	R.D.Euro:53,04 R.A. Euro: 6,36 R.D.Euro:0,04 R.A. Euro: 0,04	3371	
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	94	SEMIN ARBOR	4	33 ca	R.D.Euro:0,92 R.A. Euro: 1,11 R.D.Euro:1,97 R.A. Euro: 1,59	3371	
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	95	SEMINATIVO	4	7 are 15 ca	R.D.Euro:0,94 R.A. Euro: 0,76 R.D.Euro:5,62 R.A. Euro: 6,14		
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	97	VIGNETO	U	2 are 93 ca	R.A. Euro: R.A. Euro:		SI
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	46	98	VIGNETO	U	1 are 40 ca	R.A. Euro: R.A. Euro:		SI
☐	T	Proprieta' per 1/1	MONTERIGGIONI (SI)	47	10	ULIVETO	2	19 are 80 ca	R.D.Euro:53,04 R.A. Euro: 6,36 R.D.Euro:0,04 R.A. Euro: 0,04	3371	

☐	T	Proprieta' per 1/1MONTERIGGIONI (SI)	47	11	ULIVETO	2	46 are 70 ca	R.D.Euro:13,27 R.A. Euro: 14,47	
☐	T	Proprieta' per 1/1MONTERIGGIONI (SI)	47	13	BOSCO CEDUO	2	12 are	R.D.Euro:0,43 R.A. Euro: 0,19	
☐	T	Proprieta' per 1/1MONTERIGGIONI (SI)	47	15	ULIVETO	3	76 are 10 ca	R.D.Euro:15,72 R.A. Euro: 17,69	
☐	T	Proprieta' per 1/1MONTERIGGIONI (SI)	47	16	ULIVETO	2	83 are 80 ca	R.D.Euro:23,80 R.A. Euro: 25,97	
☐	T	Proprieta' per 1/1MONTERIGGIONI (SI)	47	17	PASCOLO ARB	U	12 are 50 ca	R.D.Euro:0,52 R.A. Euro: 0,19	
☐	T	Proprieta' per 1/1MONTERIGGIONI (SI)	47	4	BOSCO CEDUO	2	61 are 40 ca	R.D.Euro:2,22 R.A. Euro: 0,95	
☐	T	Proprieta' per 1/1MONTERIGGIONI (SI)	47	40	ULIVETO	2	49 are 10 ca	R.D.Euro:13,95 R.A. Euro: 15,21	
☐	T	Proprieta' per 1/1MONTERIGGIONI (SI)	47	62	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:	<u>SI</u>
☐	T	Proprieta' per 1/1MONTERIGGIONI (SI)	47	63	MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:	<u>SI</u>

I redditi contraddistinti da (*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

Intestati

Visura Per Immobile

Ricerca per Partita

Indietro

GEOLOGICA TOSCANA
Studio Associato

Dott. Paolo Castellani

Dott. Stefano Nastasi

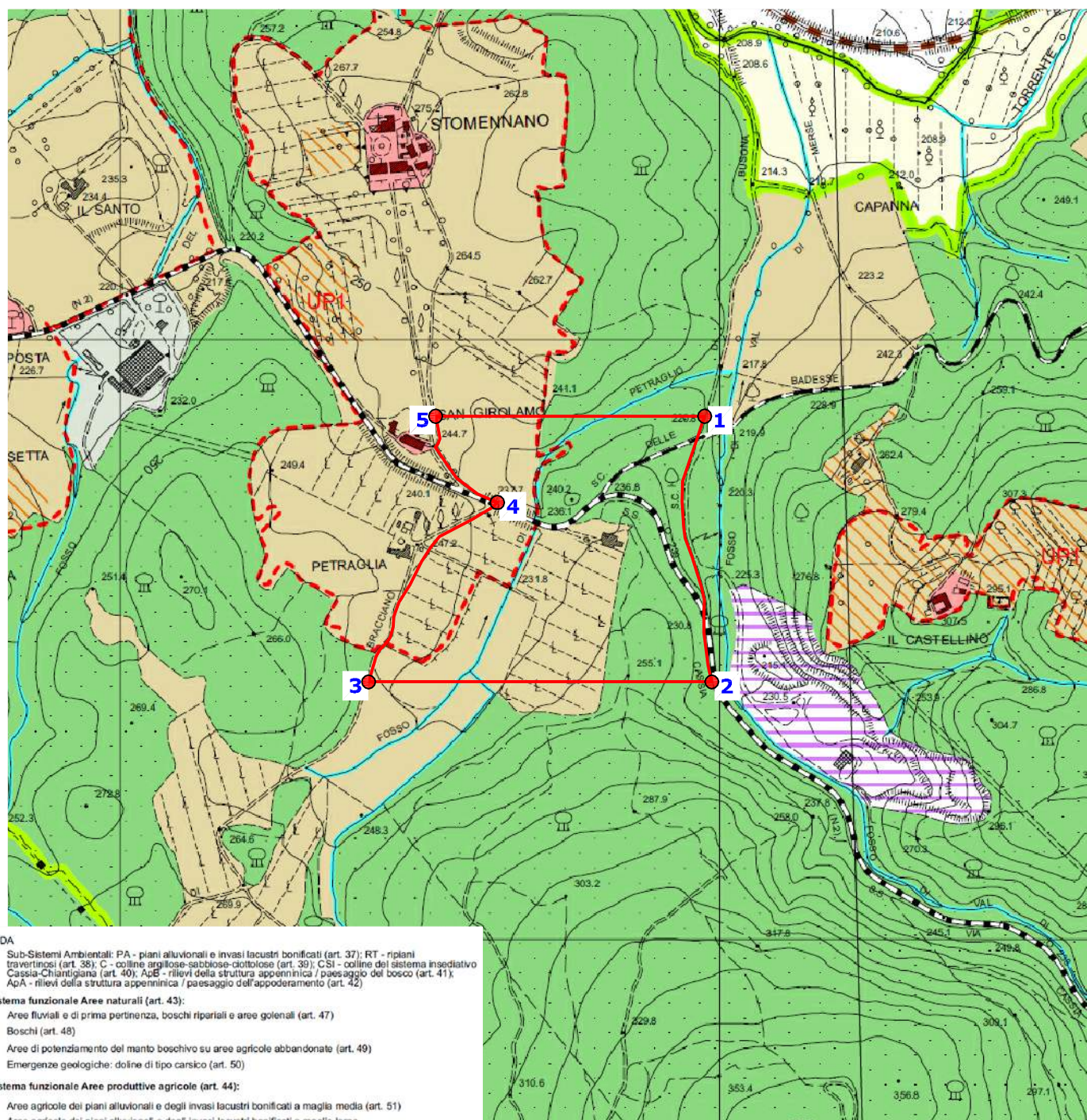
Dott. Damiano Guarguaglini

Dott. Annalisa Fontanelli

Dott. Andrea Castellani

Elaborati tecnici (art. 10 comma 1) Regolamento di
Attuazione L.R. 27 Luglio 2004 n° 38 –

ALLEGATO A – Punto e (carta dell'uso del suolo in scala 1:10.000)



LEGENDA

Sub-Sistemi Ambientali: PA - piani alluvionali e invasi lacustri bonificati (art. 37); RT - ripiani travertinosi (art. 38); C - colline argillose-sabbiose-ciottolose (art. 39); CSI - colline del sistema insediativo Cassia-Chiantigiana (art. 40); ApB - rilievi della struttura appenninica / paesaggio del bosco (art. 41); ApA - rilievi della struttura appenninica / paesaggio dell'appoderamento (art. 42)

Sub-sistema funzionale Aree naturali (art. 43):

- Aree fluviali e di prima pertinenza, boschi ripariali e aree golenali (art. 47)
- Boschi (art. 48)
- Aree di potenziamento del manto boschivo su aree agricole abbandonate (art. 49)
- ✱ Emergenze geologiche: doline di tipo carsico (art. 50)

Sub-sistema funzionale Aree produttive agricole (art. 44):

- Aree agricole dei piani alluvionali e degli invasi lacustri bonificati a maglia media (art. 51)
- Aree agricole dei piani alluvionali e degli invasi lacustri bonificati a maglia larga con eliminazione integrale della vegetazione arborea e arbustiva (art. 51)
- Aree agricole dei ripiani travertinosi a maglia media (art. 52)
- Aree agricole dei ripiani travertinosi a maglia fitta, a coltura tradizionale (art. 52)
- Aree agricole dei ripiani travertinosi a maglia larga, con eliminazione integrale della vegetazione arborea e arbustiva (art. 52)
- Aree agricole della collina argillosa-sabbiosa-ciottolosa e del sistema insediativo Cassia-Chiantigiana a maglia media (art. 53)
- Aree agricole della collina argillosa-sabbiosa-ciottolosa e del sistema insediativo Cassia-Chiantigiana a maglia fitta, a coltura tradizionale (art. 53)
- Aree agricole della struttura appenninica a maglia media (art. 54)
- Aree agricole della struttura appenninica a maglia fitta, a coltura tradizionale (art. 54)
- Aree agricole della struttura appenninica, radure interne al bosco (art. 54)

Sub-sistema funzionale Aree degli insediamenti (art. 48):

- Centri del Sistema Urbano Provinciale con indicazione dei tessuti storici e delle emergenze architettoniche puntuali e previsioni insediative del P.R.G. confermate (art. 55)
- Nuclei storici ed emergenze architettoniche puntuali (art. 56)
- Aree di pertinenza paesistica dei nuclei storici tipo 1 e delle emergenze architettoniche puntuali (art. 57)
- Aree di pertinenza paesistica dei nuclei storici tipo 2 (art. 57)
- Aree di pertinenza paesistica dei nuclei storici tipo 3 (art. 57)
- Aree di pertinenza paesistica dei centri del Sistema urbano provinciale (art. 57)
- Aree destinate al turismo all'aria aperta (art. 62)
- Cave previste dal PAERP (art. 22)
- Cave dismesse destinate a risanamento ambientale (art. 67)
- Interventi edili puntuali (art. 58)

Sub-sistema funzionale Mobilità e servizi (art. 48)

- Servizi pubblici e di uso pubblico: attrezzature scolastiche; di interesse comune; tecnologiche; cimiteri; misto/commerciali; ricettiva
- Strade di progetto, potenziamento di tracciati esistenti e strade in corso di realizzazione (art. 65)
- Strade extraurbane principali (racordo autostradale Firenze-Siena)
- Strade extraurbane secondarie
- Strade locali
- Diretrici principali dei sentieri individuati dal P.T.C.P. di Siena
- Linea Ferroviaria
- Aggiornamento cartografico dell'edificato

CARTA DELL'USO DEL SUOLO TRATTA DAL P.S. DEL COMUNE DI MONTERIGGIONI



PERIMETRO DEL PERMESSO DI RICERCA

Scala 1:10.000



Elaborati tecnici (art. 10 comma 1) Regolamento di
Attuazione L.R. 27 Luglio 2004 n° 38 –

ALLEGATO A – Punto f (relazione geologica sulla zona
interessata dalla ricerca)



Geologica Toscana

Viale G. Marconi, 106 – 53036 Poggibonsi (SI)

Tel 0577935891 www.geologikatoscana.eu

Email info@geologikatoscana.eu

**RELAZIONE GEOLOGICA
SULLA ZONA INTERESSATA
AL PERMESSO DI RICERCA PER ACQUE MINERALI
DENOMINATO ANTICA FONTE DI MONTERIGGIONI
IN VIA CASSA NORD – LOC. PETRAGLIA NEL COMUNE DI MONTERIGGIONI (SI)**



Geologo Responsabile:	Com mittente: SOCIETA' F.M.G. 75 SRL	
	GRUPPO DI LAVORO: Dott. Geol. Paolo Castellani, Dott. Geol. Stefano Nastasi, Dott. Geol. Damiano Guarguaglini, Dott. Geol. Annalisa Fontanelli, Dott. Geol. Andrea Castellani COLLABORATORE: Dott. Geol. Riccardo Cortigiani, Dott. Geol. Aurora Martini	
	Lavoro nr. 5.642	

GEOLOGICA TOSCANA
Studio Associato

Dott. Paolo Castellani
Dott. Stefano Nastasi
Dott. Damiano Guarguaglini
Dott. Annalisa Fontanelli
Dott. Andrea Castellani

§ 1) PREMESSA

Su incarico del Sig. Giuseppe Ferruzzi in qualità di Legale Rappresentante e Amministratore Unico della società F.M.G. 75 SRL abbiamo effettuato uno studio geologico, geologico-strutturale, geomorfologico ed idrogeologico, in un'area di proprietà della società committente ubicata in Via Cassia Nord in località Petraglia, inclusa interamente nel territorio comunale di Monteriggioni nella Provincia di Siena (vedi fig. 1).

Tale studio è stato realizzato al fine di comprendere il modello idrogeologico dell'area in esame per il rilascio del permesso di ricerca di acque minerali.

Con la presente relazione intendiamo illustrare la situazione geologica ed idrogeologica dell'area in esame con l'individuazione delle linee tettoniche e lo spessore del terreno di copertura del serbatoio della falda al fine di ricostruire il modello idrogeologico alla scala del bacino di ricarica.

Inoltre abbiamo ubicato le sorgenti e i pozzi significativi presenti in una vasta area intorno all'area di ricerca, controllando le stratigrafie e i livelli di falda, in modo da integrare con dati certi il modello idrogeologico della zona.

Abbiamo realizzato alcune sezioni geologiche significative che interessano l'area di ricerca, riportando i pozzi esistenti e il relativo livello piezometrico statico, che hanno consentito di ricostruire l'andamento della falda.

Infine utilizzando un "pozzo pilota" esistente (attualmente ad uso civile) abbiamo fatto eseguire le analisi chimico-fisiche e batteriologiche delle acque di falda per una caratterizzazione delle acque sotterranee obiettivo della ricerca.

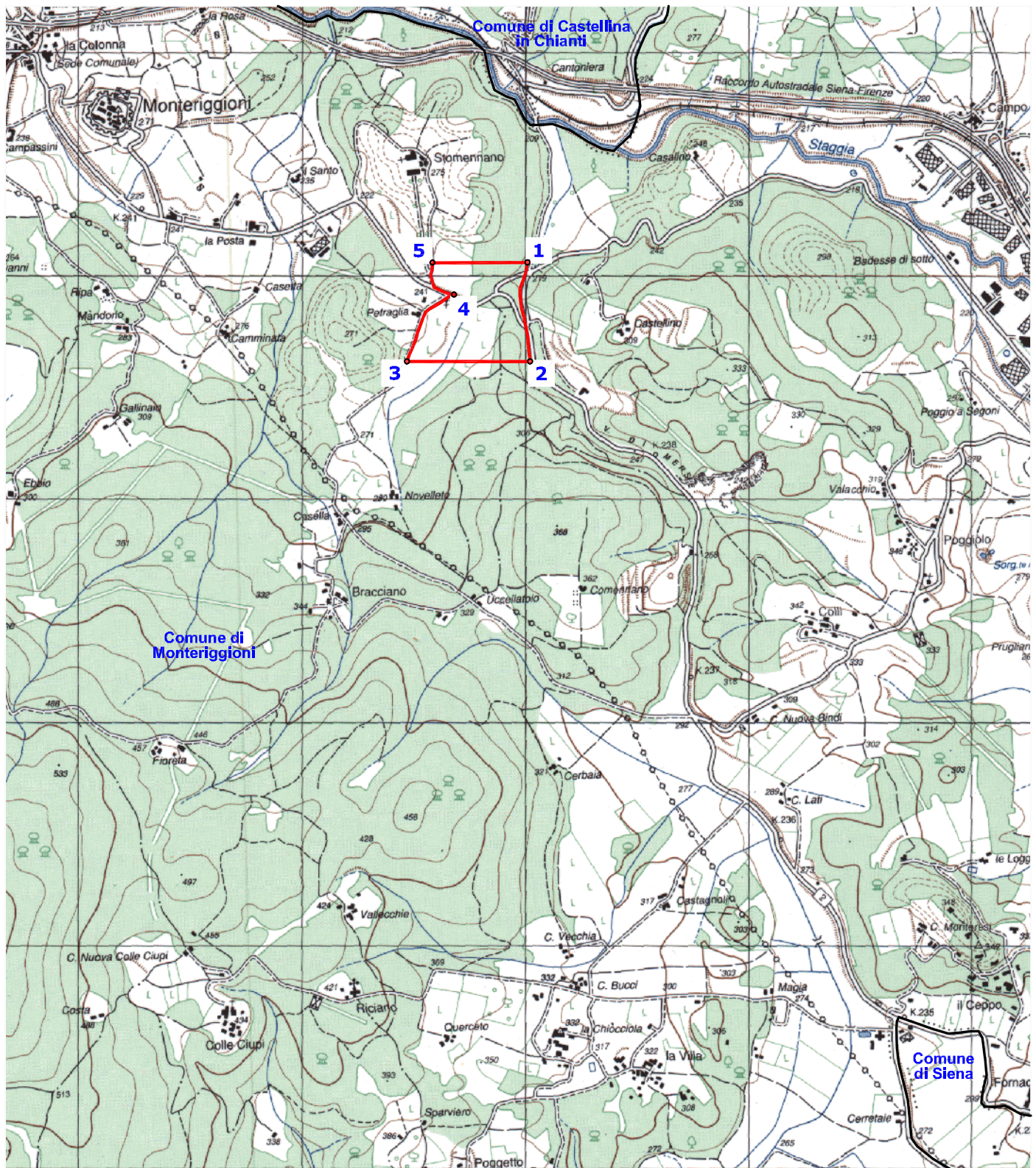


FIG. 1

Scala 1:25.000

UBICAZIONE DELL'AREA



PERIMETRO DEL PERMESSO DI RICERCA

1

VERTICE E RELATIVO NUMERO PROGRESSIVO



GEOLOGICA TOSCANA
Studio Associato

Dott. Paolo Castellani
Dott. Stefano Nastasi
Dott. Damiano Guarguaglini
Dott. Annalisa Fontanelli
Dott. Andrea Castellani

La presente relazione è stata redatta in conformità del Regolamento di Attuazione della L.R. 27 luglio 2004 n° 38 (Norme per la disciplina della ricerca, della coltivazione e dell'utilizzazione delle acque minerali, di sorgente e termali) e in particolare di quanto previsto dall'art. 10 comma 1 punto f dell'allegato A.

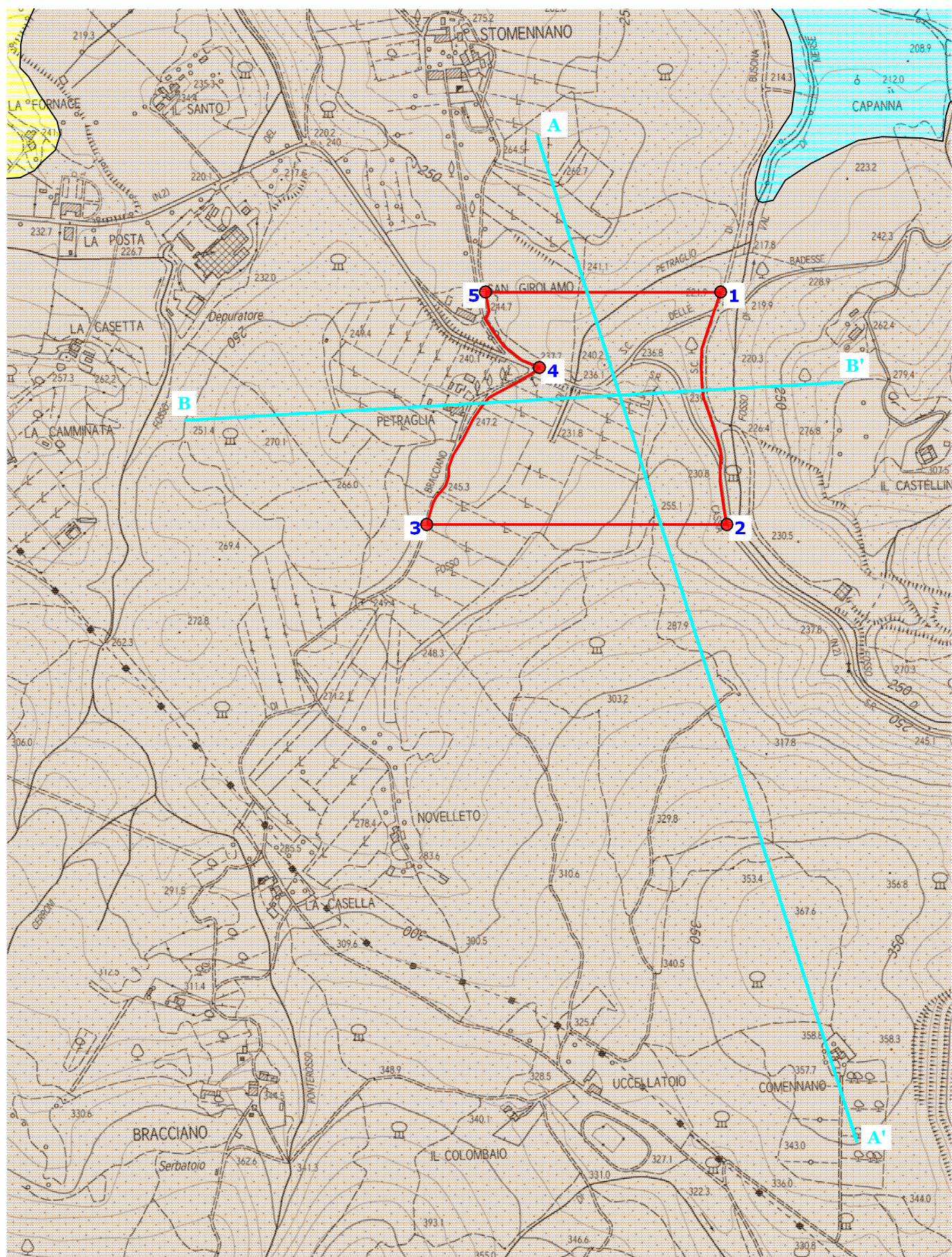
Inoltre, essendo parte dell'area in esame in zona a vincolo idrogeologico, con il presente studio abbiamo considerato la stabilità dei versanti in condizioni ante e post operam; la stabilità dei fronti di scavo e di riporto e l'eventuale influenza delle opere previste nella ricerca in progetto sulla circolazione idrica superficiale e sotterranea, in ottemperanza al D.P.G.R. 48/R.

§ 2) INQUADRAMENTO GEOLOGICO

L'area interessata dal Permesso di ricerca in esame (vedi fig. 2) è posta in una vasta zona di affioramento di depositi lacustri e lagunari post-evaporitici messiniani (Miocene Superiore), costituiti da brecce e conglomerati ad elementi del Calcare Cavernoso.

Si tratta di una formazione lapidea costituita da calcari cavernosi grigi scuri, vacuolari, butterati e fortemente fratturati di origine triassica, ma che hanno subito una profonda rielaborazione durante il Miocene Superiore.

Le brecce calcaree sono estremamente resistenti, ma sono interessate da numerose diaclasi e fatturazioni, nonché da frequenti linee tettoniche, che tuttavia sono assenti all'interno del perimetro di ricerca.



Scala 1:10.000

FIG. 2
INQUADRAMENTO GEOLOGICO

- DEPOSITI ALLUVIONALI RECENTI A ATTUALI (OLOCENE)
- SABBIE E ARENARIE GIALLE (PLIOCENE)
- BRECCIE E CONGLOMERATI AD ELEMENTI DI CALCARE CAVERNOSO (MIOCENE SUPERIORE)
- PERIMETRO DEL PERMESSO DI RICERCA E RELATIVI VERTICI
- TRACCIA DELLE SEZIONI GEOLOGICHE



GEOLOGICA TOSCANA

Studio Associato

Dott. Paolo Castellani

Dott. Stefano Nastasi

Dott. Damiano Guarguaglini

Dott. Annalisa Fontanelli

Dott. Andrea Castellani

Lo spessore di questa formazione lapidea è localmente di qualche centinaio di metri.

In tutta l'area rilevata non sono presenti linee tettoniche e le sottili coperture di terre rosse di alterazione, le vaste aree boscate e la dislocazione degli ammassi rocciosi non consente di rilevare giaciture significative.

§ 3) GEOLOGIA STRUTTURALE

L'area interessata dal permesso di ricerca è intensamente fratturata, diaclasata e vacuolare, ma, come detto in precedenza, non presenta linee tettoniche significative.

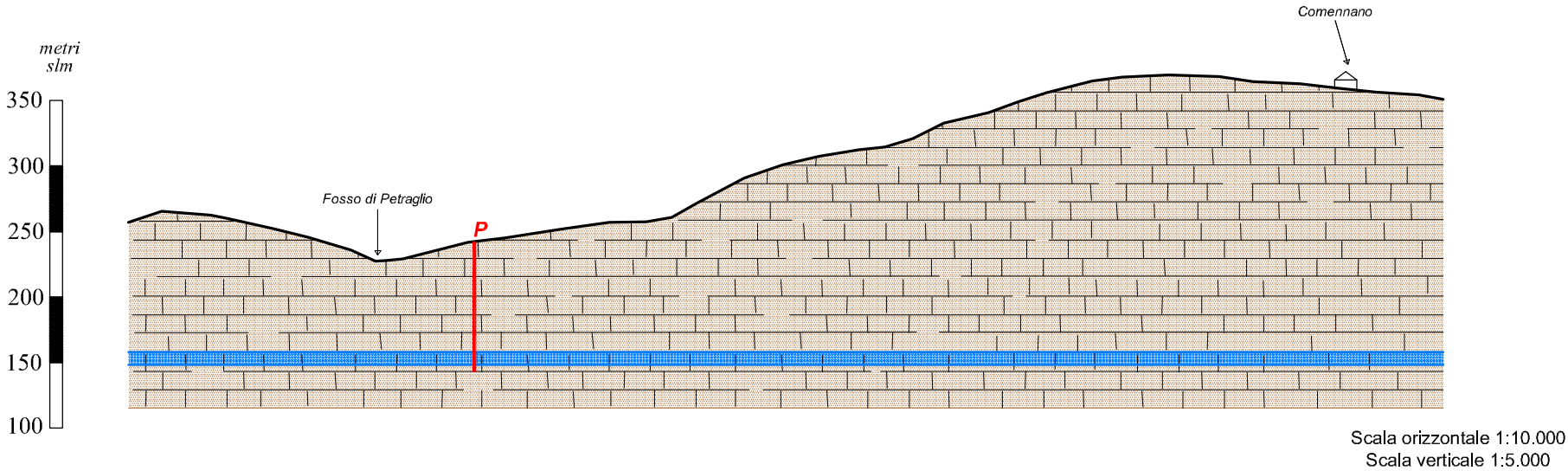
Nelle sezioni geologiche della fig. 3 si nota chiaramente l'assenza di faglie nel sottosuolo e l'omogeneità litologia del terreno.

Al centro dell'area di ricerca è stato realizzato di recente (2020) un pozzo ad uso irriguo, che usiamo come "pozzo pilota", dal quale abbiamo ricavato una stratigrafia molto uniforme, con presenza di brecce di calcare cavernoso di colore grigio scuro, intensamente fratturate fino a mt 92,00 dal piano campagna e più in profondità relativamente compatte.

§ 4) GEOMORFOLOGIA

L'area interessata dal permesso di ricerca è interamente ubicata in una zona collinare pedemontana, posta alle pendici settentrionali del Monte Maggio.

SEZIONE A - A'



SEZIONE B - B'

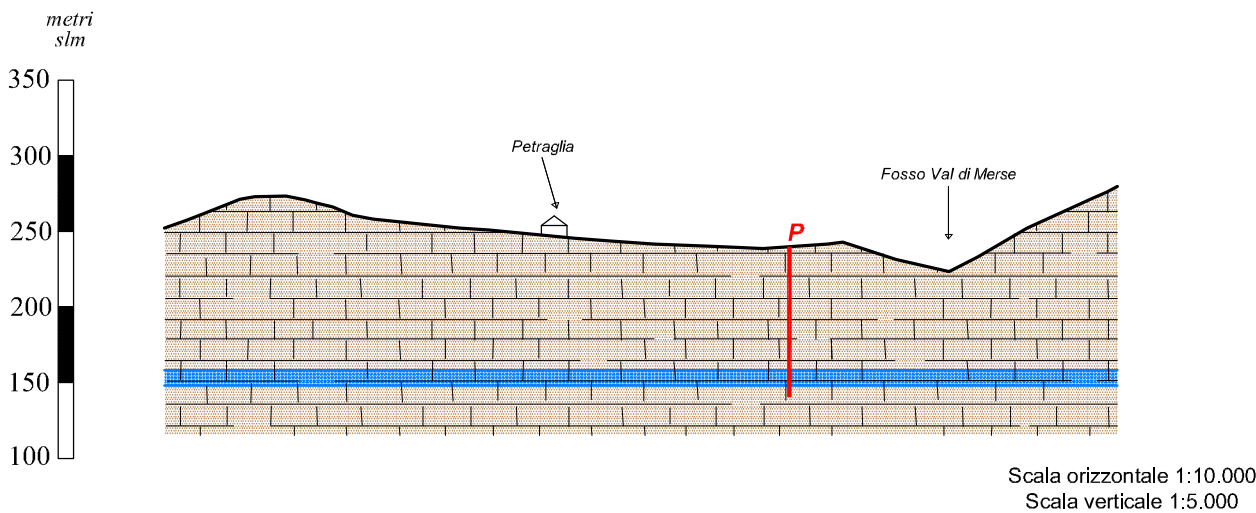
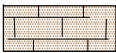


FIG. 3
SEZIONI GEOLOGICHE



BRECCIE E CONGLOMERATI AD ELEMENTI DI CALCARE CAVERNOSO
(BRECCIE DI GROTTI) (MIOCENE SUPERIORE)



POZZO PILOTA



FALDA (QUOTA ASSOLUTA MT 148 - 158 SLM)

GEOLOGICA TOSCANA

Studio Associato

Dott. Paolo Castellani

Dott. Stefano Nastasi

Dott. Damiano Guarguaglini

Dott. Annalisa Fontanelli

Dott. Andrea Castellani

La zona presenta blande pendenze ed altimetrie comprese tra circa mt 230 slm in corrispondenza del fondovalle del Fosso del Petraglio e circa mt 255 slm nel punto più alto dell'area posto tra i vertici n° 2 e n° 3.

La stabilità geomorfologica della zona è ovunque molto buona, essendo favorita dalla litologia lapidea formata dalle brecce del Calcare Cavernoso e dalla morfologia blandamente pendente di tutta l'area interessata dalla ricerca.

Infatti non si rilevano fenomeni franosi attivi e non si riconoscono sintomi di instabilità potenziali.

Le manifestazioni erosive, causate prevalentemente dal ruscellamento delle acque pluviali e selvagge, sono di modesta entità in tutta l'area rilevata e non producono mai forme di intensità apprezzabile.

§ 5) IDROGEOLOGIA

Tutta l'area in esame è costituita da un unico mezzo idrogeologico con caratteristiche di permeabilità in grande di tipo prevalentemente secondario per fatturazione, costituito dalle brecce di Calcare Cavernoso, dove la circolazione dell'acqua è molto intensa attraverso le fatturazioni, le diaclasi e le cavernosità della roccia (talvolta di dimensioni metriche).

Pertanto l'acquifero principale che si intende sfruttare tramite questa ricerca è posto in ogni caso entro la formazione lapidea delle brecce del Calcare Cavernoso, dove l'elevata permeabilità delle rocce permette la soggiacenza di una falda con portate di alcuni litri al secondo.

GEOLOGICA TOSCANA**Studio Associato***Dott. Paolo Castellani**Dott. Stefano Nastasi**Dott. Damiano Guarguaglini**Dott. Annalisa Fontanelli**Dott. Andrea Castellani*

A seguito della realizzazione di un pozzo ad uso irriguo per la società richiedente il permesso di ricerca e del successivo monitoraggio del pozzo sia in termini quantitativi che qualitativi (opera di captazione che ci è servita come “pozzo pilota” per le presenti ricerche) abbiamo potuto ricostruire la stratigrafia “tipo” dell’area in esame e la situazione idrogeologica del sottosuolo.

Nella fig. 4 è riportato in dettaglio lo schema idrogeologico dell’area di ricerca, dal quale si nota chiaramente la presenza uniforme nel sottosuolo delle brecce del Calcare Cavernoso, che nell’area del “pozzo pilota” presenta spessori certamente superiore a 100 metri.

Inoltre si ricavano le caratteristiche delle brecce del Calcare Cavernoso, che si presentano fortemente fratturate e vacuolari, soprattutto tra le profondità di mt 50 e di mt 92 dal piano campagna e la quota di soggiacenza della falda e l’estensione in profondità dell’acquifero.

La portata d’esercizio di questo pozzo è di poco superiore a 1 litri al secondo.

Come si può vedere dalle sezioni geologiche di fig. 3, il livello di soggiacenza della falda è costante in tutta la zona di ricerca.

Infatti la quota assoluta di soggiacenza della falda in tutta l’area del Monte Maggio si attesta intorno a mt 146 – 158 sul livello del mare.

Tale quota è confermata da altri quattro pozzi realizzati in precedenza nell’area di affioramento delle brecce del Calcare Cavernoso del Monte Maggio, ubicati tuttavia al di fuori dell’area richiesta del Permesso di ricerca (vedi fig. 5), dai quali si rileva che il tetto dell’acquifero è ubicato tra una profondità minima di circa mt 146 slm e una profondità massima di circa mt 158 slm e lo spessore della falda è sempre di alcuni metri.

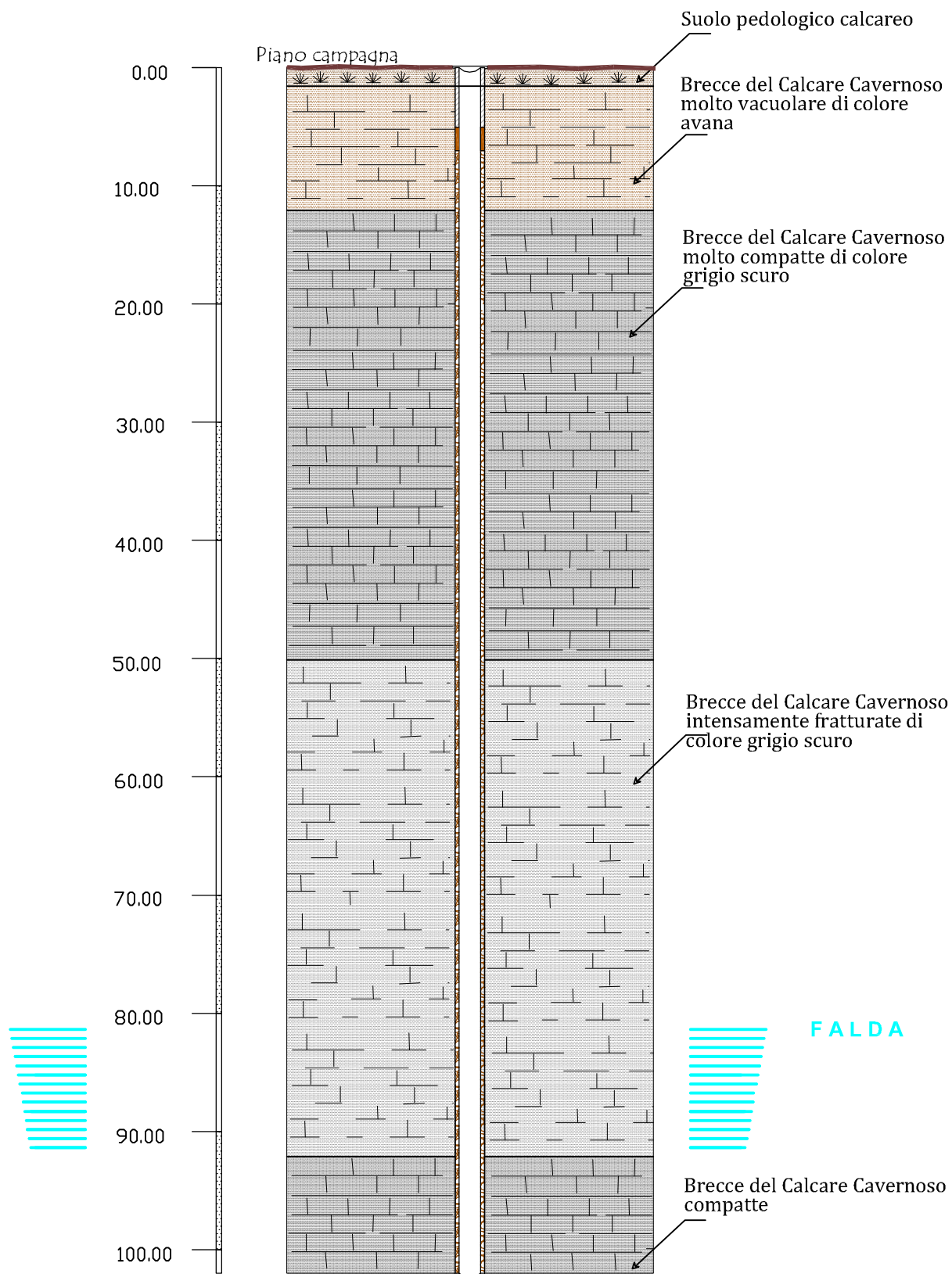


FIG. 4

SCHEMA IDROGEOLOGICO DELL'AREA DI RICERCA

Scala larghezza 1:50
Scala profondità 1:500

Dott. Paolo Castellani
Dott. Stefano Nastasi
Dott. Damiano Guarguaglini
Dott. Annalisa Fontanelli
Dott. Andrea Castellani

Il serbatoio di alimentazione di questa falda è rappresentato da una vastissima zona di affioramento delle brecce del Calcare Cavernoso e in particolare da tutta l'area del Monte Maggio, posta a sud-ovest del perimetro di ricerca.

Il litotipo sede dell'acquifero possiede sempre elevata conducibilità e trasmissività idraulica in base alla presenza costante di elementi lapidei fratturati o brecciati.

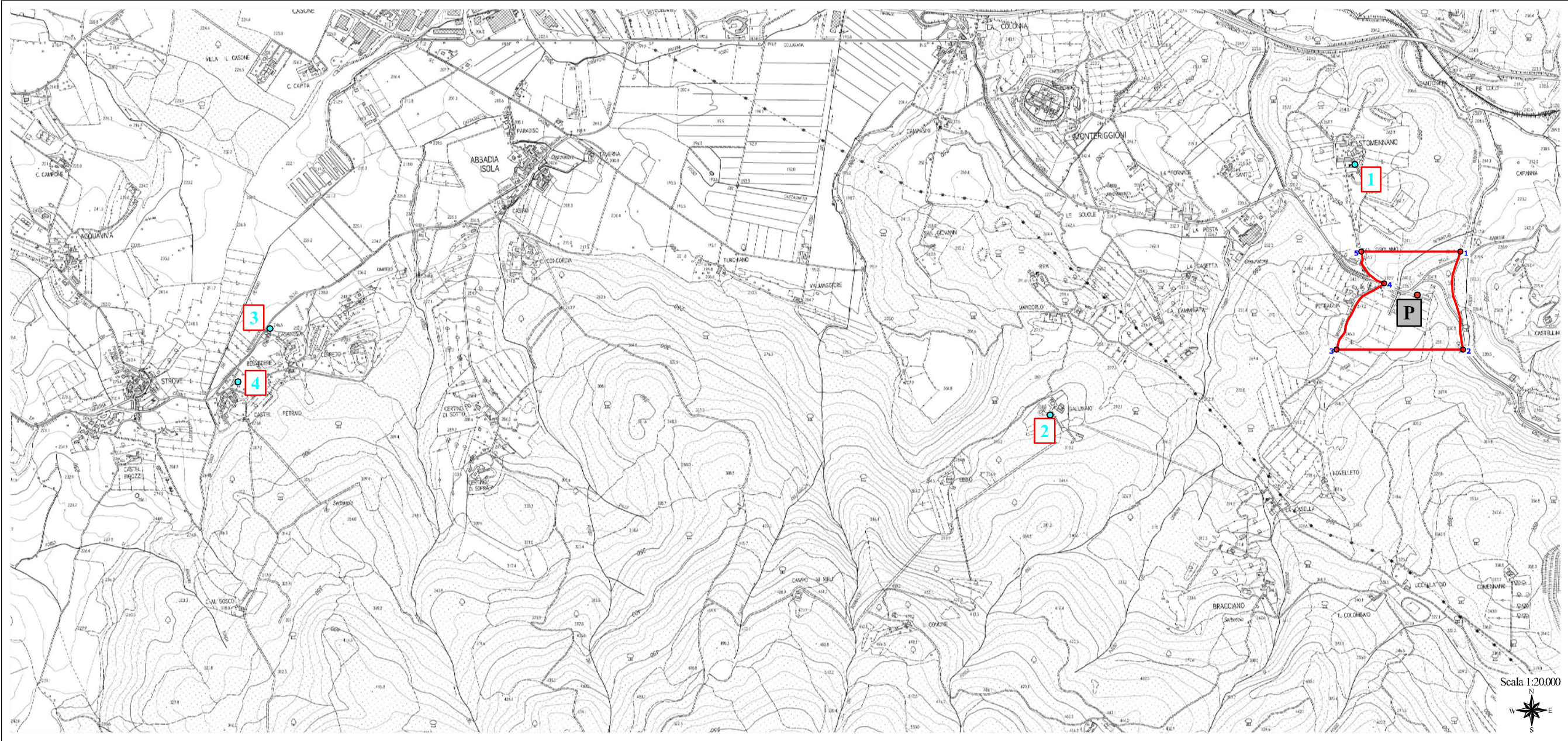
Infatti a seguito di prove di permeabilità su questo litotipo abbiamo verificato che il coefficiente di permeabilità del terreno è in genere dell'ordine di $K = 10^{-3}/10^{-4}$ cm/sec.

§ 6) UBICAZIONE E CARATTERISTICHE DELLE SORGENTI NATURALI E DEI POZZI ESISTENTI

In un vasto intorno all'area del permesso di ricerca non sono presenti sorgenti di alcun tipo e ciò è facilmente spiegabile a causa della notevole profondità di soggiacenza della falda, che pertanto non consente fuoruscite naturali dalla superficie topografica.

Al contrario sono invece presenti alcuni pozzi per acqua, di cui i più significativi (pozzi che emungono la falda nelle brecce del Calcare Cavernoso) sono riportati nella fig. 5.

Nella tabella riportata sotto la cartografia della fig. 5 sono segnalate la quota assoluta slm dei singoli pozzi; la quota di soggiacenza della falda rispetto al piano campagna e infine la quota assoluta slm della falda.



	quota assoluta del pozzo (m slm)	livello di falda (m dal p.c.)	quota assoluta della falda (m slm)
P_{pilota}	240	82-92	148-158
P1	270	115-120	150-155
P2	326	172-180	146-154
P3	248	85-90	158-163
P4	254	90-100	154-164

- P

POZZO PILOTA
- 4

POZZO SIGNIFICATIVO VICINO ALL'AREA DI RICERCA E RELATIVO NUMERO DI RIFERIMENTO
-
- PERIMETRO DEL PERMESSO DI RICERCA (HA 20)

FIG. 5
UBICAZIONE DEI POZZI SIGNIFICATIVI VICINO ALL'AREA DI RICERCA

GEOLOGICA TOSCANA**Studio Associato***Dott. Paolo Castellani**Dott. Stefano Nastasi**Dott. Damiano Guarguaglini**Dott. Annalisa Fontanelli**Dott. Andrea Castellani*

Tutti i pozzi segnalati emungono dalla stessa falda, che rappresenta un'acquifero ad elevata portata per vie di infiltrazione preferenziali (fratture, diaclasi e faglie dell'ammasso roccioso), le cui risorse sono sempre dell'ordine di alcuni litri al secondo (da un minimo di 1 l/sec ad un massimo di 3 – 4 l/sec).

Tutti i pozzi distano migliaia di metri dal punto più vicino del perimetro del Permesso di ricerca, ad esclusione del pozzo n° 1, ubicato in località Stomennano, che dista circa mt 400 dal vertice più vicino dell'area di cui si richiede il Permesso di ricerca (vertice n° 5) e pertanto i pozzi esistenti risultano posti a distanze talmente notevoli da non rendere possibile qualsiasi fenomeno di interferenza con il Permesso di ricerca che si sta richiedendo.

§ 7) CARATTERISTICHE CHIMICO-FISICHE DELLE ACQUE SOTTERRANEE

Le acque del "pozzo pilota" sono state sottoposte ad analisi chimica e batteriologica fornendo sostanzialmente le caratteristiche chimico-fisiche delle acque sotterranee che si intende sfruttare con il Permesso di ricerca.

Nell'allegato 1 è riportato il rapporto di prova eseguito dal laboratorio accreditato Alpha Ecologia SRL a firma della Dott.ssa Maurizia Ballini, dal quale si nota che l'acqua è leggermente acida (pH = 6.78); è relativamente dura provenendo da un acquifero ubicato all'interno di calcari (38,8 °F) ed è priva di Ammonio, Nitrati, Nitriti e Batteri e pertanto batteriologicamente pura, idonea alla potabilità in base al D.Lgs 31/2001.

Dott. Paolo Castellani
Dott. Stefano Nastasi
Dott. Damiano Guarguaglini
Dott. Annalisa Fontanelli
Dott. Andrea Castellani

§ 8) INDAGINI GEOFISICHE NECESSARIE PER DEFINIRE CON CHIAREZZA IL MODELLO IDROGEOLOGICO DELL'AREA ED EVENTUALI NUOVE PERFORAZIONI

Durante la ricerca sarà necessario eseguire alcune indagini geofisiche, che consentiranno, insieme all'utilizzo della stratigrafia e dei dati idrogeologici del "pozzo pilota", di chiarire il modello idrogeologico dell'area di ricerca.

Tali indagini saranno finalizzate a definire il grado di fatturazione delle Brecce del Calcare Cavernoso, che rappresentano il serbatoio della falda; ad individuare le eventuali faglie sepolte e il loro rigetto, che potrebbero costituire le vie di infiltrazione preferenziali principali delle acque sotterranee e ad individuare l'acquifero da sfruttare con le future perforazioni.

A tali scopi prevediamo di eseguire 3 SEV (Sondaggi Elettrici Verticali) della profondità di circa mt 150 – 200, cioè della profondità utile per indagare con certezza la falda all'interno delle brecce del Calcare Cavernoso, ubicati indicativamente così come riportato nella fig. 6.

Tutte le indagini geofisiche saranno effettuate al di fuori dell'area boscata presente all'interno del Permesso di ricerca, in quanto essa è stata inserita solo come area di salvaguardia, ma assume minore interesse dal punto di vista idrogeologico e non intendiamo sfruttarla con nuove perforazioni.

Una volta terminate le indagini geofisiche, sarà possibile l'esecuzione di una nuova perforazione all'interno del perimetro di ricerca, utile all'emungimento della risorsa idrica soggiacente nel sottosuolo.

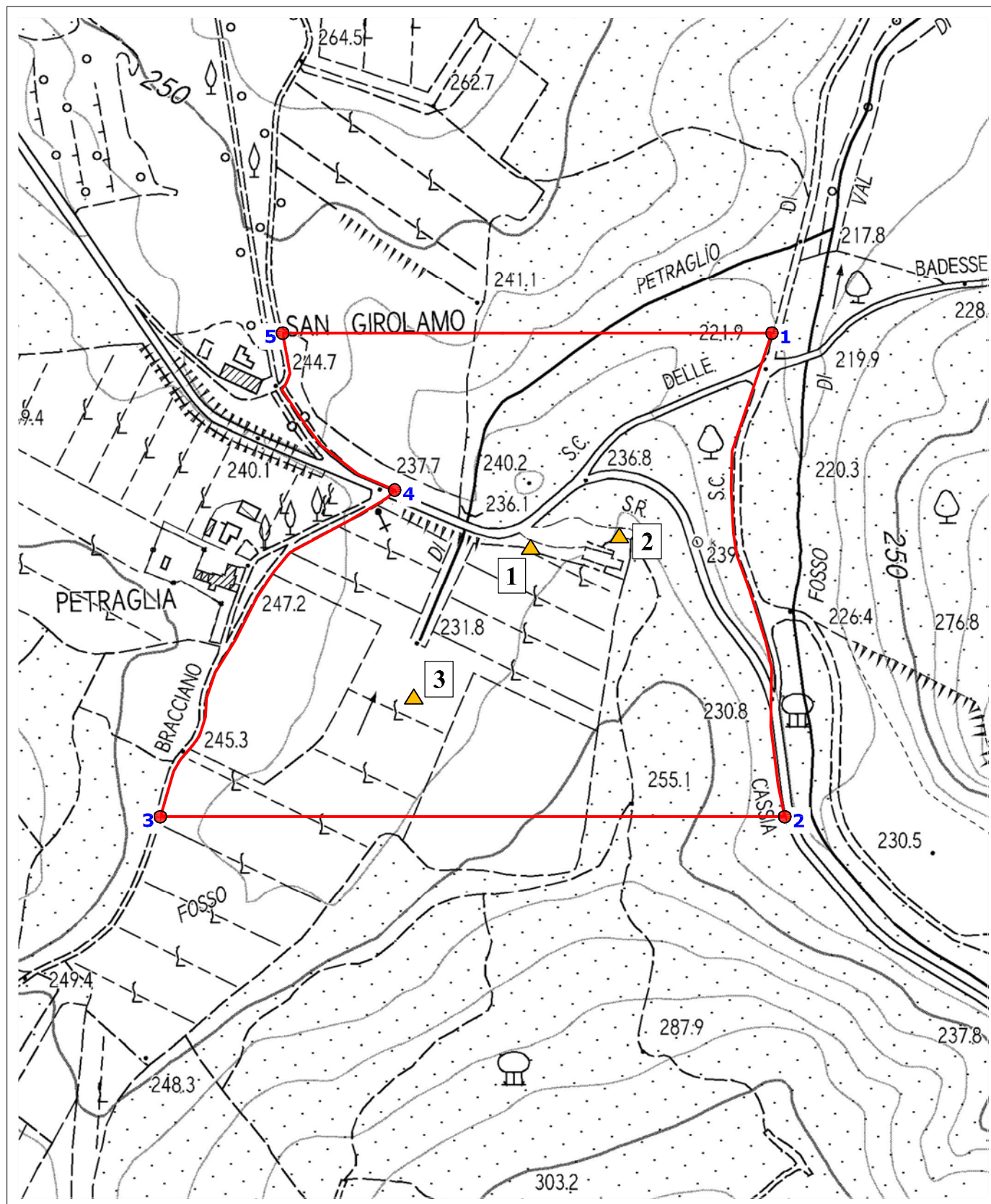


FIG.6

Scala 1:5.000

**UBICAZIONE DEI SONDAGGI ELETTRICI VERTICALI (SEV)
DENTRO L'AREA DI RICERCA**

-  **3**
SEV E RELATIVO NUMERO DI RIFERIMENTO

 PERIMETRO DEL PERMESSO DI RICERCA



Dott. Paolo Castellani
Dott. Stefano Nastasi
Dott. Damiano Guarguaglini
Dott. Annalisa Fontanelli
Dott. Andrea Castellani

§ 9) STABILITA' DEI FRONTI DI SCAVO E INTERFERENZA CON LA CIRCOLAZIONE DELL'ACQUA

Le operazioni di ricerca, anche con indagini geofisiche, non determineranno alcuna modifica morfologica e alcun fronte di scavo che possano interessare la stabilità dell'area e nessuna interferenza con la circolazione dell'acqua superficiale, ipodermica e profonda.

La realizzazione di eventuali nuovi pozzi non altererà assolutamente la stabilità dell'area in esame, come pure quella dei pendii posti a monte e a valle degli eventuali siti d'intervento.

Infatti lo scavo per un pozzo è una perforazione di piccolo diametro (cm 25 - 50) e protetto da tubazioni di rivestimento (almeno nei tratti dove il terreno non risulterà autoportante).

L'attuale situazione di stabilità in aree debolmente pendenti, non sarà modificata in alcun modo, nè durante le operazioni di scavo, nè dopo la realizzazione degli eventuali pozzi.

Inoltre per la costruzione delle opere in esame non saranno necessari sbancamenti nè riporti.

La piccola quantità di terreno scavato per la realizzazione di un pozzo della profondità di un centinaio di metri (circa 15-20 metri cubi di materiale), una volta ben asciutto, potrà essere messo a dimora sul posto, purchè ben compattato e localizzato in una zona depressa, o distribuito in un'ampia area pianeggiante con spessore al massimo centimetrico.

GEOLOGICA TOSCANA
Studio Associato

Dott. Paolo Castellani
Dott. Stefano Nastasi
Dott. Damiano Guarguaglini
Dott. Annalisa Fontanelli
Dott. Andrea Castellani

La realizzazione di un pozzo non comporterà alcuna modifica ed interferenza con le acque superficiali e profonde, ad eccezione ovviamente della falda individuata, che, una volta terminato il pozzo, sarà correttamente emunta in base alla reale potenzialità dell'acquifero, definita con idonea prova di portata.



Poggibonsi, 08.07.2020

GEOLOGICA TOSCANA**Studio Associato***Dott. Paolo Castellani**Dott. Stefano Nastasi**Dott. Damiano Guarguaglini**Dott. Annalisa Fontanelli**Dott. Andrea Castellani***A L L E G A T O 1****Analisi chimico-fisiche e batteriologiche delle acque del “pozzo pilota”**



ALPHA ECOLOGIA S.r.l.

Laboratorio Accreditato ACCREDIA, LAB n. 0515L

 Elenco prove accreditate sul sito www.accredia.it
Laboratorio iscritto nell'elenco Regionale dei
Laboratori ai fini dell'Autocontrollo n. 029
Azienda con sistema di gestione per la qualità UNI EN ISO 9001 certificato CSQA n. 5308
Azienda con sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001 certificato CSQA n. 44972

LAB N° 0515L
CAMPIONE 202019113 PAGINA 1 di 1

COMMITTENTE

Geologica Toscana - Studio Associato
Viale Marconi, 106
53036 Poggibonsi SI

RAPPORTO DI PROVA n° 202019113 del 03/06/2020

Descrizione campione: acqua di pozzo - Modalità di campionamento: campionamento effettuato dal cliente - Luogo di campionamento: FMG 75 srl - Monteriggioni (SI) - Data e ora di campionamento: nd - Data di ricevimento del campione: 18/05/20 - Data di inizio analisi: 18/05/20 - Data di fine analisi: 01/06/20

PROVA	RISULTATO	U.M.	RILEVABILITÀ	LIMITI	METODO	INCERTEZZA	RECUPERO	NOTE
Conta Batteri coliformi a 37°C	0	UFC/100mL	1	0 ⁽¹⁾	UNI EN ISO 9308-1:2017			
Conta Escherichia coli	0	UFC/100mL	1	0 ⁽¹⁾	UNI EN ISO 9308-1:2017			
Conta Enterococchi	0	UFC/100mL	1	0 ⁽¹⁾	UNI EN ISO 7899-2:2003			
Conta Colonie a 22 °C	44	UFC/mL	1		UNI EN ISO 6222:2001	[24; 64]		
Conta Colonie a 36 °C	52	UFC/mL	1		UNI EN ISO 6222:2001	[30; 74]		
Ammonio	< 0,010	mg/L	0,010	0,5 ⁽¹⁾	ISO 7150-1:1984			
Conducibilità	822	uS cm-1 a 20°C	1,0	2500 ⁽¹⁾	APAT CNR IRSA 2030 Man 29 2003	±25		
Durezza	382	mg/L CaCO3	2,0	-	APAT CNR IRSA 2040 B Man 29 2003	±15		
Nitrati	8,0	mg/L NO3	2,5	50 ⁽¹⁾	UNI EN ISO 10304-1:2009	±4,7		
Nitriti	< 0,036	mg/L NO2	0,036	0,1 ⁽¹⁾	UNI EN ISO 10304-1:2009			
pH	6,78	unità pH	1,00 - 13,00	6,5-9,5 ⁽¹⁾	APAT CNR IRSA 2060 Man 29 2003	±0,20		
Torbidità	2,70	N.T.U.	0,10	-	APAT CNR IRSA 2110 Man 29 2003	±0,46		

⁽¹⁾ D.Lgs. 31/2001 e successive modifiche e integrazioni

Note: (a) = Per esprimere il dato analitico in gradi francesi (°F) è sufficiente dividere per 10 il risultato riportato sopra in mg/L CaCO3

Il Responsabile di Laboratorio

Dott.ssa Maurizia Ballini

Il presente RdP si riferisce esclusivamente al campione sottoposto alla prova. Il presente RdP può essere riprodotto solo per intero.

La riproduzione parziale deve essere autorizzata in forma scritta dal ns. laboratorio.

Il presente RdP non implica l'approvazione del prodotto da parte del laboratorio stesso.

Le prove, ove non diversamente specificato (prove in cat. II), sono effettuate presso la sede del laboratorio (indirizzo in calce). Il laboratorio si assume la responsabilità di tutte le informazioni presentate nel Rapporto di Prova, ad esclusione di quelle fornite dal cliente, ove presenti. Il laboratorio, in particolare, declina la responsabilità di tutte le informazioni fornite dal cliente che possano influenzare la validità dei risultati. Nel caso di campionamento effettuato dal cliente, le informazioni relative al campione e al campionamento sono state fornite dal cliente; qualora il risultato sia espresso in una unità di misura che tiene conto delle misure effettuate in fase di campionamento (ad. es. UFC/cm²) il risultato è ottenuto mediante l'elaborazione di tali misure, espressamente dichiarate da chi ha eseguito il campionamento. Quando il laboratorio non è stato responsabile della fase di campionamento, i risultati si riferiscono al campione così come ricevuto. Ove presente, nella relativa colonna, il recupero è espresso in percentuale rispetto al risultato. I risultati non sono corretti per il fattore di recupero.

L'incertezza viene espressa nella stessa unità di misura del risultato, con un livello di probabilità del 95% e con il coefficiente di copertura K=2.

Per le prove chimiche e per l'analisi della microfauna nella colonna incertezza si riporta l'incertezza estesa.

Per le prove microbiologiche l'incertezza è espressa come limite superiore e limite inferiore; in particolare per le prove su alimenti e superfici l'incertezza è stata stimata, in accordo con la norma ISO 19036, a partire dalla deviazione standard di riproducibilità intra-laboratorio Sr. Per le prove chimiche nella colonna rilevabilità si riporta il limite di quantificazione espresso nella stessa unità di misura del risultato, se non diversamente specificato; nel caso della prova pH, nella colonna rilevabilità, è indicato il campo di misura. Se non diversamente specificato le prove microbiologiche quantitative (esclusi metodi MPN) sono eseguite su singola replica in conformità alla ISO 7218:2007/Amd 1:2013.

Per le prove microbiologiche, quando le piastre non contengono colonie i risultati sono espressi come < 1 (UFC/mL o UFC/g) o < 10 (UFC/g). Quando i risultati sono compresi tra 1 e 4 (UFC/mL o UFC/g) o tra 10 e 40 (UFC/g) sul RdP verrà indicato il risultato come < 4 (UFC/mL o UFC/g) e < 40 (UFC/g) intendendo che i microrganismi sono presenti, ma inferiori a 4 (UFC/mL o UFC/g) o 40 (UFC/g) rispettivamente. Per valori compresi tra 4 e 10 o 40 e 100 (UFC/mL o UFC/g) il numero di microrganismi s'intende stimato, dove 10 e 100 (UFC/mL o UFC/g) sono i limiti di quantificazione.

Le date di inizio e fine analisi sono da ritenersi complessive per la tipologia di parametri indicati; le singole prove vengono effettuate nei tempi indicati nel relativo metodo di analisi.

U.M.: Unità di Misura

s.s.: sostanza secca (la concentrazione, riportata nella colonna dei risultati, è espressa riferendosi alla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro)

Elaborati tecnici (art. 10 comma 1) Regolamento di
Attuazione L.R. 27 Luglio 2004 n° 38 –

ALLEGATO A – Punto g (programma dei lavori di ricerca)

PROGRAMMA DEI LAVORI DI RICERCA DI ACQUE MINERALI
DENOMINATE “ANTICA FONTE DI MONTERIGGIONI”

**§ 1) IL PIANO DI MASSIMA DEGLI STUDI E DEI LAVORI CHE SI INTENDONO
ESEGUIRE FINALIZZATI AL RINVENIMENTO DI FALDE ACQUIFERE
NON AFFIORANTI**

Come già spiegato nella relazione geologica, l'esistenza di un pozzo ad uso irriguo nell'area del Permesso di ricerca ha consentito di trarre esaustive indicazioni sulla profondità di soggiacenza della falda, sulla portata dell'acquifero e sulle caratteristiche chimico-fisiche delle acque.

Tuttavia, appena ottenuto il Permesso di ricerca, si intende realizzare una specifica campagna geofisica per chiarire con maggiore dettaglio il modello idrogeologico dell'area di ricerca.

In particolare le indagini geofisiche saranno finalizzate a definire lo spessore della copertura di terre rossastre di alterazione delle brecce di Calcere Cavernoso nelle varie zone dell'area del Permesso di ricerca, che riveste particolare importanza per la salvaguardia della qualità delle acque, in quanto la copertura sabbio-limosa delle terre rosse funziona da filtro di eventuali inquinanti provenienti dalla superficie topografica.

GEOLOGICA TOSCANA
Studio Associato

Dott. Paolo Castellani
Dott. Stefano Nastasi
Dott. Damiano Guarguaglini
Dott. Annalisa Fontanelli
Dott. Andrea Castellani

Inoltre le indagini geofisiche serviranno ad individuare la profondità delle brecce di Calcare Cavernoso, che rappresentano il serbatoio della falda; a definire l'eventuale esistenza e l'ubicazione di faglie o linee tettoniche sepolte, che costituiscono possibili vie di infiltrazione preferenziali delle acque sotterranee e ad individuare l'acquifero da sfruttare con le perforazioni.

A tali scopi prevediamo di eseguire 3 SEV (Sondaggi Elettrici Verticali), così come riportato nella fig. 6 della relazione geologica.

Tutte le indagini geofisiche saranno effettuate al di fuori dell'area boscata presente all'interno del Permesso di ricerca, in quanto essa è stata inserita solo come area di salvaguardia, ma assume minore interesse dal punto di vista idrogeologico e non intendiamo sfruttarla con nuove perforazioni.

Al termine di queste indagini intendiamo effettuare un cambio d'uso del pozzo ad uso irriguo esistente nell'area di ricerca ed effettueremo una nuova perforazione in un punto dell'area di ricerca che rivestirà particolare interesse a seguito delle indagini geofisiche, in modo di poter realizzare un altro pozzo ad uso acque minerali.

**§ 2) IL PROGRAMMA DEI SUCCESSIVI STUDI SULL'ACQUA RINVENUTA PER
LA CARATTERIZZAZIONE IDROGEOLOGICA, GEOCHIMICA E DELLE
PROPRIETA' FAVOREVOLI ALLA SALUTE IN DIPENDENZA DELLE SUE
QUALITA' PARTICOLARI**

Sull'acqua rinvenuta nei pozzi saranno effettuate analisi chimico-fisiche e batteriologiche a cadenza trimestrale nelle quattro stagioni, tramite prelievo a cura di tecnico specializzato ed idoneamente abilitato (Biologo) ed analisi in apposito laboratorio chimico e biologico accreditato.

GEOLOGICA TOSCANA
Studio Associato

Dott. Paolo Castellani
Dott. Stefano Nastasi
Dott. Damiano Guarguaglini
Dott. Annalisa Fontanelli
Dott. Andrea Castellani

Le analisi delle acque saranno finalizzate per confermare la purezza batteriologica della falda e per definire le caratteristiche geochimiche dell'acqua, nonché le proprietà favorevoli alla salute.

Dal punto di vista quantitativo saranno eseguite apposite prove di portata su ciascun pozzo, come indicato nel paragrafo seguente.

§ 3) IL PROGRAMMA DI MASSIMA DELLE PROVE DI PORTATA

Su ciascun pozzo saranno eseguite quattro tipi di prove di portata:

1. Prove di portata continua di almeno 72 ore di pompaggio a gradini crescenti di portata, al fine di definire la portata massima e d'esercizio di ciascun pozzo;
2. Prove di portata a lunga durata (30 giorni) di emungimento continuo con la portata d'esercizio definita tramite la precedente prova di portata, con controllo costante del livello piezometrico nel pozzo, per assicurare la continuità nel tempo della portata definita.

Durante ciascuna prova di portata saranno tenuti sotto costante monitoraggio l'altro pozzo ubicato nell'area del Permesso di ricerca (che verrà usato come piezometro) e i pozzi esistenti più vicini (posti comunque a distanze molto rilevanti), per definire i coefficienti idrodinamici dell'acquifero e possibilmente la trasmissività e il coefficiente di immagazzinamento della falda.

3. Prove di portata in risalita al termine della prova di portata di lunga durata, proseguendo la rilevazione dei livelli fino al recupero della quota piezometrica iniziale o almeno fino alla completa stabilizzazione del livello.

GEOLOGICA TOSCANA

Studio Associato

Dott. Paolo Castellani

Dott. Stefano Nastasi

Dott. Damiano Guarguaglini

Dott. Annalisa Fontanelli

Dott. Andrea Castellani

4. Infine verrà effettuata una prova di portata a lunga durata (30 giorni) di emungimento continuo con la portata d'esercizio pompando i due pozzi contemporaneamente, in modo da verificare se ci siano interferenze tra i coni di emungimento dei due pozzi in caso di pompaggio simultaneo.

Pertanto in totale si prevede di effettuare circa 100 giorni continuativi di prove di portata sui due pozzi.

§ 4) L'INDICAZIONE DELLA SPESA PREVISTA E DEI TEMPI DI ATTUAZIONE

Per la realizzazione del programma dei lavori di ricerca si prevedono le seguenti spese:

- | | |
|---|----------------------|
| 1. Indagini geofisiche | Euro 2.400,00 + IVA |
| 2. Prestazioni professionali per cambio d'uso del pozzo esistente e progettazione di un nuovo pozzo | Euro 1.000,00 + IVA |
| 3. Costi di costruzione del nuovo pozzo (stimato) | Euro 20.000,00 + IVA |
| 4. Costi di adeguamento sul pozzo esistente (stimato) | Euro 3.000,00 + IVA |
| 5. Prove di portata a gradini su due pozzi | Euro 1.000,00 + IVA |
| 6. Prove di portata di lunga durata su due pozzi | Euro 5.000,00 + IVA |
| 7. Prove di portata in risalita su due pozzi | Euro 2.000,00 + IVA |
| 8. Prova di portata di lunga durata su due pozzi con pompaggio simultaneo | Euro 2.500,00 + IVA |
| 9. Analisi delle acque dei due pozzi | Euro 1.500,00 + IVA |
| 10. Compensi per Direttore dei lavori di ricerca
(Euro 2.000,00 x 2 anni) | Euro 4.000,00 + IVA |

GEOLOGICA TOSCANA**Studio Associato***Dott. Paolo Castellani**Dott. Stefano Nastasi**Dott. Damiano Guarguaglini**Dott. Annalisa Fontanelli**Dott. Andrea Castellani***11. Pagamento canone annuo permesso di ricerca**

(Euro 32,78 x ha 20 x 2 anni)

Euro 1.311,20

12. Polizza fidejussoria pari al 20% dell'importo totale

dei lavori (Euro 43.711,20) a favore del Comune di

Monteriggioni

Euro 8.742,24

Spesa totale prevista (comprensiva di oneri di legge)**Euro 61.781,44**

Per la realizzazione del programma dei lavori di ricerca si prevedono i seguenti tempi:

1. Rilascio del Permesso di ricerca (termine massimo da normativa) giorni 90
2. Esecuzione delle indagini geofisiche, comprese le elaborazioni dei risultati ottenuti giorni 10
3. Perforazione e costruzione del nuovo pozzo, compreso il progetto e le operazioni di spurgo giorni 20
4. Lavori di adeguamento del pozzo esistente giorni 5
5. Prove di portata con le quattro tipologie previste sui due pozzi giorni 100
6. Analisi delle acque nelle quattro stagioni (periodiche) giorni 365

Pertanto per la realizzazione dei lavori di ricerca si prevedono tempi complessivi di circa un anno e mezzo.

GEOLOGICA TOSCANA
Studio Associato*Dott. Paolo Castellani**Dott. Stefano Nastasi**Dott. Damiano Guarguaglini**Dott. Annalisa Fontanelli**Dott. Andrea Castellani***§ 5) INDICAZIONE DELL'USO E DELL'IPOTETICA PORTATA PREVISTI PER LA FUTURA UTILIZZAZIONE**

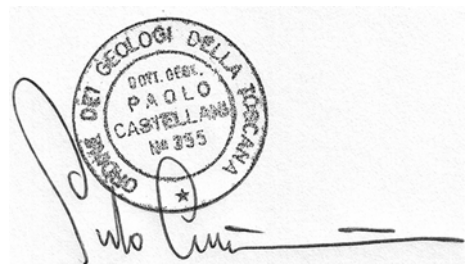
I due pozzi che si intende sfruttare, cioè quello esistente attualmente ad uso irriguo che dovrà essere opportunamente adeguato e sottoposto a cambio d'uso e quello che verrà realizzato in fase di Permesso di ricerca, saranno utilizzati per la produzione di acqua minerale, salvo riconoscimento delle proprietà fisico-chimiche e microbiologiche della risorsa.

In base ai risultati dello studio geologico, alla tettonica della zona di ricerca e alla portata del pozzo esistente, si ritiene che per ciascun pozzo possa essere prevista una portata d'esercizio indicativa di circa 1/1,5 litri al secondo.

Pertanto la portata prevista sommando le risorse dei due pozzi potrebbe essere di circa 180.000/260.000 litri/giorno.

Ovviamente queste considerazioni sono puramente ipotetiche e dovranno essere confermate dalla ricerca, dagli studi geofisici, dall'esecuzione del nuovo pozzo e dalle prove di portata e saranno anche dipendenti dalle eventuali interferenze tra i coni di emungimento dei due pozzi che si intende sfruttare.

Poggibonsi, 16.07.2020

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text "DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA" around the top edge, "DOTT. GEB. PAOLO CASTELLANI" in the center, and "N° 335" at the bottom. A small star is located at the bottom center of the stamp.

Elaborati tecnici (art. 10 comma 1) Regolamento di Attuazione L.R. 27 Luglio 2004 n° 38 –

ALLEGATO A – Punto h (studio di massima per la valutazione delle modifiche
ambientali che le attività di ricerca programmate comportano sull'ambiente)

GEOLOGICA TOSCANA

Studio Associato

Dott. Paolo Castellani

Dott. Stefano Nastasi

Dott. Damiano Guarguaglini

Dott. Annalisa Fontanelli

Dott. Andrea Castellani

STUDIO DI MASSIMA PER LA VALUTAZIONE DELLE MODIFICHE AMBIENTALI

Le attività di ricerca programmate si riducono sostanzialmente a quattro operazioni fondamentali, cioè:

1. Indagini geofisiche sulla superficie del terreno;
2. Perforazione e messa in opera di un nuovo pozzo;
3. Prove di portata di vario tipo per definire la corretta quantità di acqua sfruttabile;
4. Analisi chimico-fisiche e microbiologiche per definire le caratteristiche e le proprietà della risorsa acqua.

Tutte queste attività non comportano modifiche ambientali significative.

Infatti le indagini geofisiche saranno realizzate con stendimenti di cavi e geofoni sul terreno solo per qualche ora per ciascuna indagine, senza alcuna modifica al terreno e all'ambiente, con operazioni non invasive e che non lasceranno alcuna traccia avvertibile sul terreno.

La realizzazione di un nuovo pozzo determinerà rumori trascurabili per tutto il periodo di escavazione (al massimo per una settimana) e la produzione di terre e fanghi di scavo, che non possono essere considerati rifiuti, in quanto procederemo alla perforazione ad aria, senza l'uso di fanghi, di bentonite o di altri prodotti che potrebbero alterare le qualità naturali del terreno, dell'acqua di falda e delle acque di scorrimento superficiali.

L'unica variazione ambientale possibile è legata allo sfruttamento della falda, che tuttavia sarà emunta solo dopo opportune prove di portata atte a definire la corretta portata del pozzo, dal quale saranno estratte solamente le quantità di acqua che circolano naturalmente nel sottosuolo senza alcuna possibilità di sovrasfruttamento e quindi di alterazione ambientale.

GEOLOGICA TOSCANA
Studio Associato

Dott. Paolo Castellani
Dott. Stefano Nastasi
Dott. Damiano Guarguaglini
Dott. Annalisa Fontanelli
Dott. Andrea Castellani

L'aspetto esteriore dell'area dopo la costruzione del pozzo non muterà in alcun modo in quanto l'opera in esame sarà interamente in sotterraneo, ad esclusione della copertura del pozzo, il cui impatto visivo ed ambientale sarà del tutto trascurabile.

Le prove di portata sono operazioni non invasive e l'acqua emunta sarà solo quella che entra naturalmente nel pozzo.

L'acqua estratta durante le prove di portata sarà idoneamente convogliata in fossi campestri confluenti nel Fosso Petraglio senza alcuna variazione sostanziale rispetto alla situazione attuale.

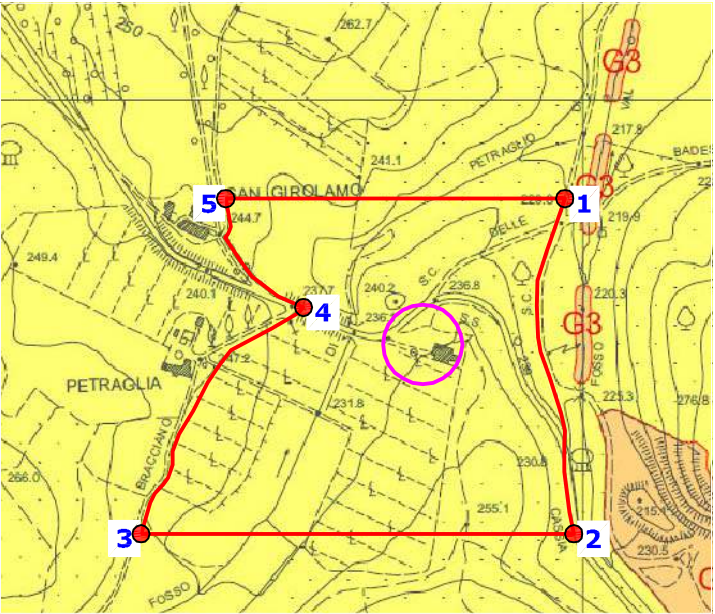
L'esecuzione dei prelievi e delle analisi di acqua per definire le caratteristiche chimico-fisiche e microbiologiche della risorsa sono operazioni insignificanti per l'ambiente.

Poggibonsi, 16.07.2020

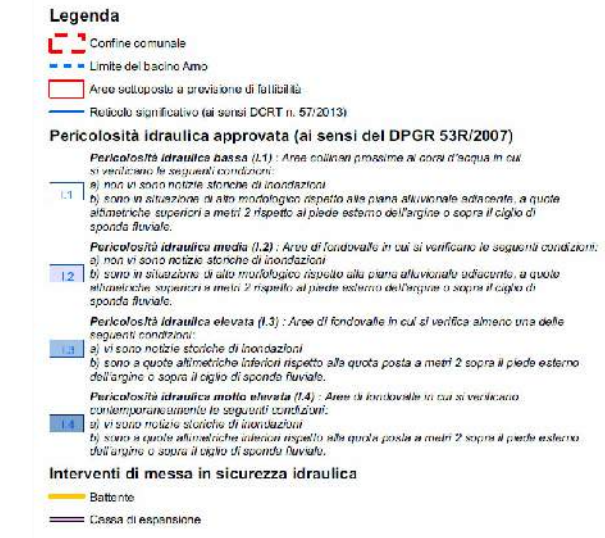
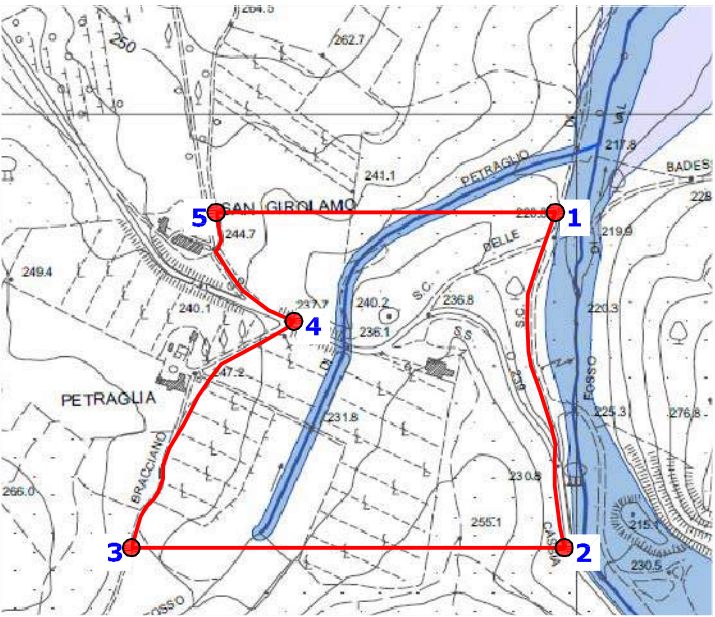
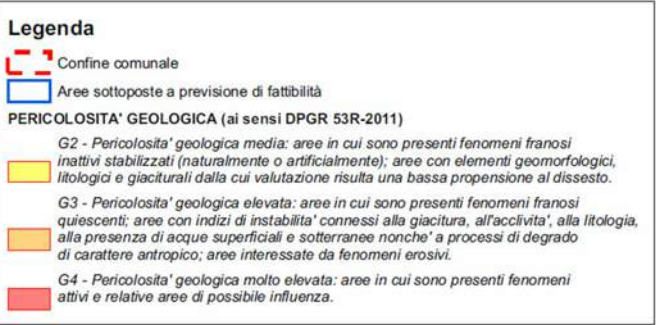
A circular professional stamp of the "Ordine dei Geologi della Toscana" (Order of Geologists of Tuscany). The stamp contains the text "DOTT. GESC. PAOLO CASTELLANI" and "N° 355". A handwritten signature is written over the stamp.

Elaborati tecnici (art. 10 comma 1)
Regolamento di Attuazione L.R. 27 Luglio 2004 n° 38 –

ALLEGATO A – Punto i (carta dei vincoli territoriali ed ambientali)



STRALCIO DELLE CARTE DELLA PERICOLOSITA' GEOLOGICA E IDRAULICA DELLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE DEL COMUNE DI MONTERIGGIONI

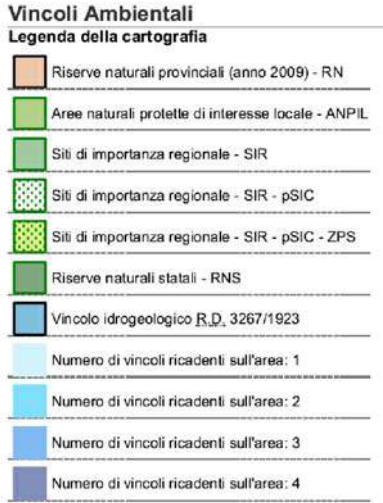
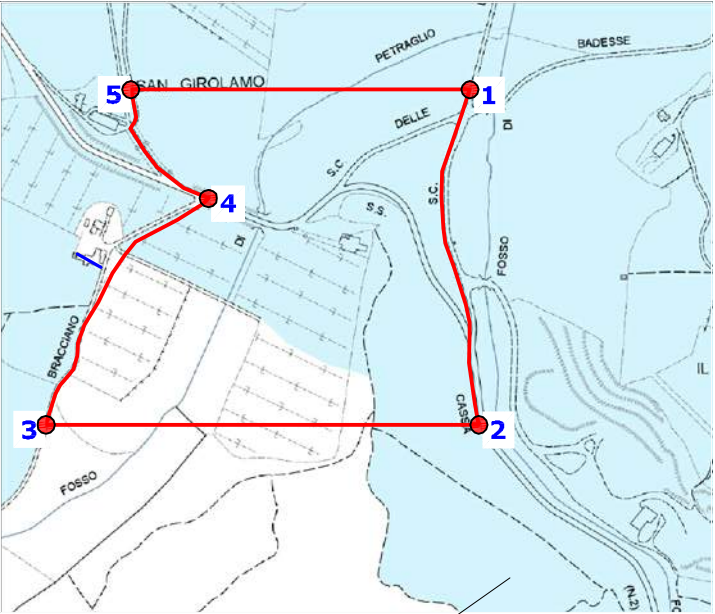


Scala 1:10.000

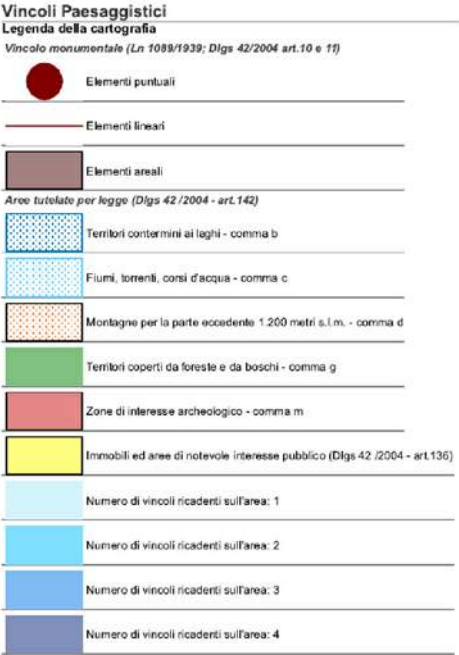
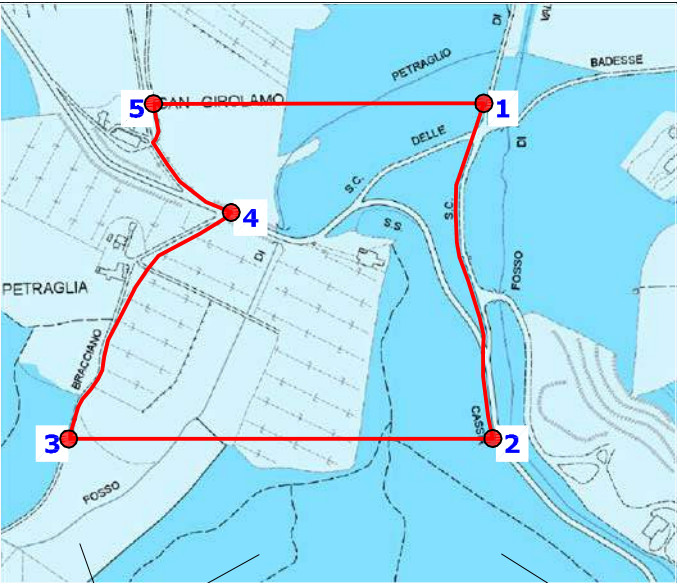
STRALCIO DELLE CARTE DELLA PERICOLOSITA' GEOLOGICA E IDRAULICA DELLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE DEL COMUNE DI MONTERIGGIONI

 PERIMETRO DEL PERMESSO DI RICERCA (HA 20)

VINCOLI AMBIENTALI E PAESAGGISTICI



Vincolo idrogeologico R.D. 3267/1923: adeguamento dell'archivio del vincolo idrogeologico alle specifiche tecniche approvate con Decreto 21/11/2003 n.7227 pubblicato su B.U.R.T N.52 del 24/12/2003.



Vincolo paesaggistico (Ln.1497/1939; Dlgs 42/2004 art. 136): immobili ed aree di notevole interesse pubblico

Aree tutelate per legge: territori coperti da foreste e da boschi (Dlgs 42/2004, art.142, comma g)

STRALCIO DELLE CARTE DEI VINCOLI RICADENTI NELL'AREA