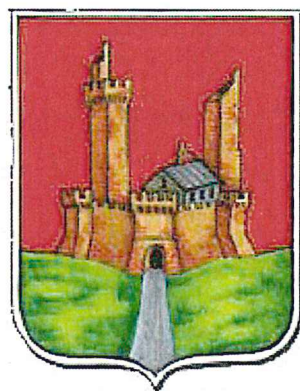
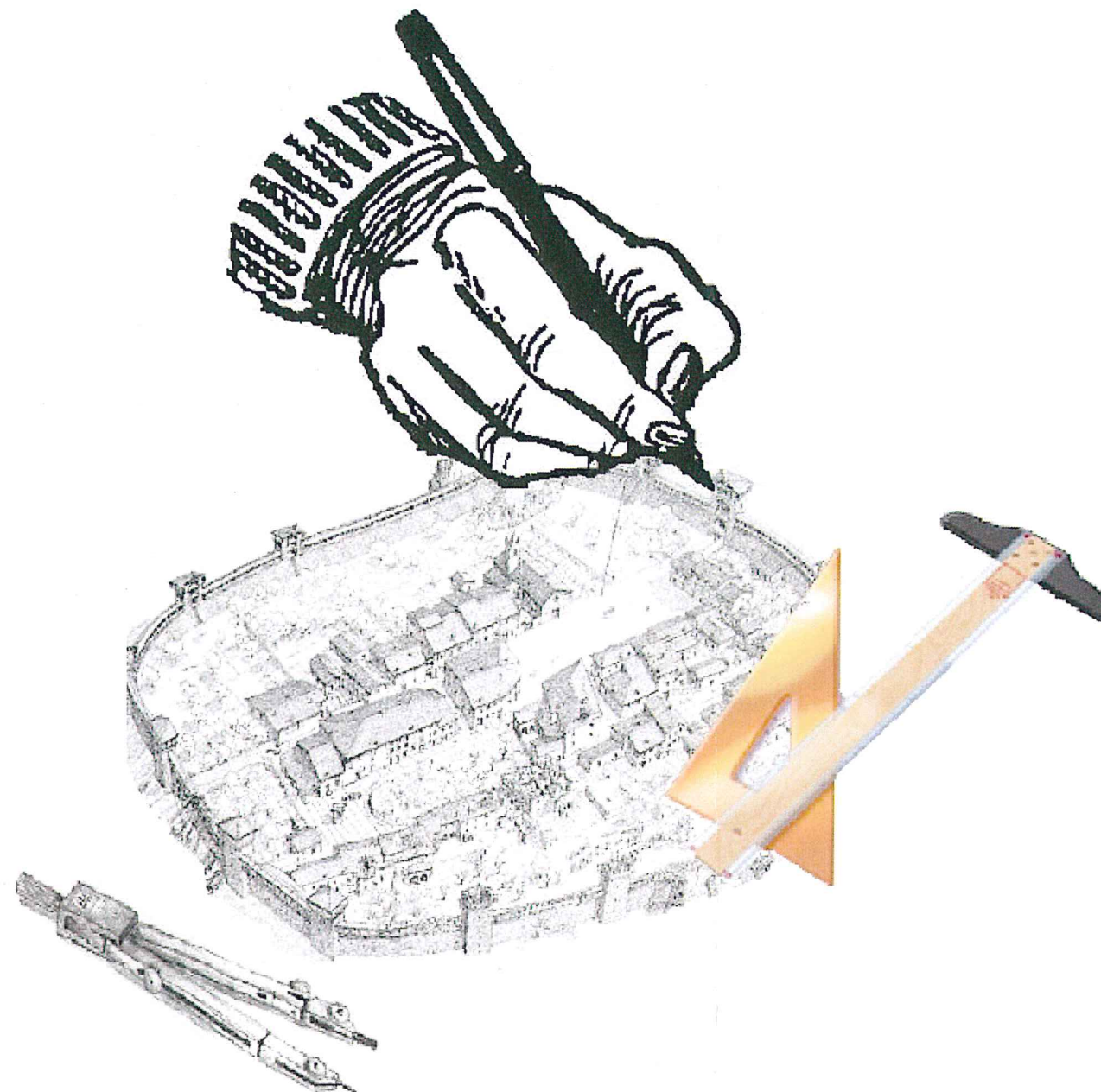




**COMUNE
DI
MONTERIGGIONI**
Provincia di Siena

**REGOLAMENTO
URBANISTICO**
Approvazione Del. C.C.
n° 14 del 09.04.2014



**VARIANTE SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART. 30 COMMA 2 DELLA L.R.T. 65/2014 E S.M.I.
PER LE MODIFICHE AGLI ARTICOLI DELLE N.T.A. DEL R.U. VIGENTE RELATIVE AL
TERRITORIO URBANIZZATO E PER L'ADEGUAMENTO ALLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA
DEGLI STRUMENTI DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

ALLEGATO 3)

ESTRATTI CARTOGRAFICI DI SINTESI PER LA VALUTAZIONE DI COERENZA

Sindaco

RAFFAELLA SENESI

Assessore all'Urbanistica e Assetto del Territorio -

Attività Produttive

ANDREA FROSINI

Responsabile del Procedimento

ING. PAOLO GIULIANI

Gruppo di progettazione, cartografia e V.A.S.

ING. PAOLO GIULIANI

ARCH. DANIELE MEROLA

Garante dell'informazione e della comunicazione

MIRKO TIGLI

ESTRATTO 1 TAVOLA C1

Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014

Legenda

 PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.224 LRT 65/2014)

 CONFINE COMUNALE

PTCP 2010

 Perimetro BSA

Uso e Disegno del Suolo (cfr Legenda Tavole RU 2000)

Pod. Vivaio

Stato_Atтуazioni_Previsioni

1 NON ATTUATO

2 PRESENTATO

3 IN ISTRUTTORIA

4 SOSPESO

5 RILASCIATO

6 IN CORSO DI REALIZZAZIONE

7 ULTIMATO

scala grafica

125 0 125 250 375 500 m

E 11a
TU5bis d
TU5bis b
TU5bisc

Castellina Scalo

Castellina Scalo

TU5bis d

TU5bis b

TU5bisc

ESTRATTO 2
TAVOLA C2

Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014

Legenda

PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.224 LRT 65/2014)

CONFINE COMUNALE

PTCP 2010

Perimetro BSA

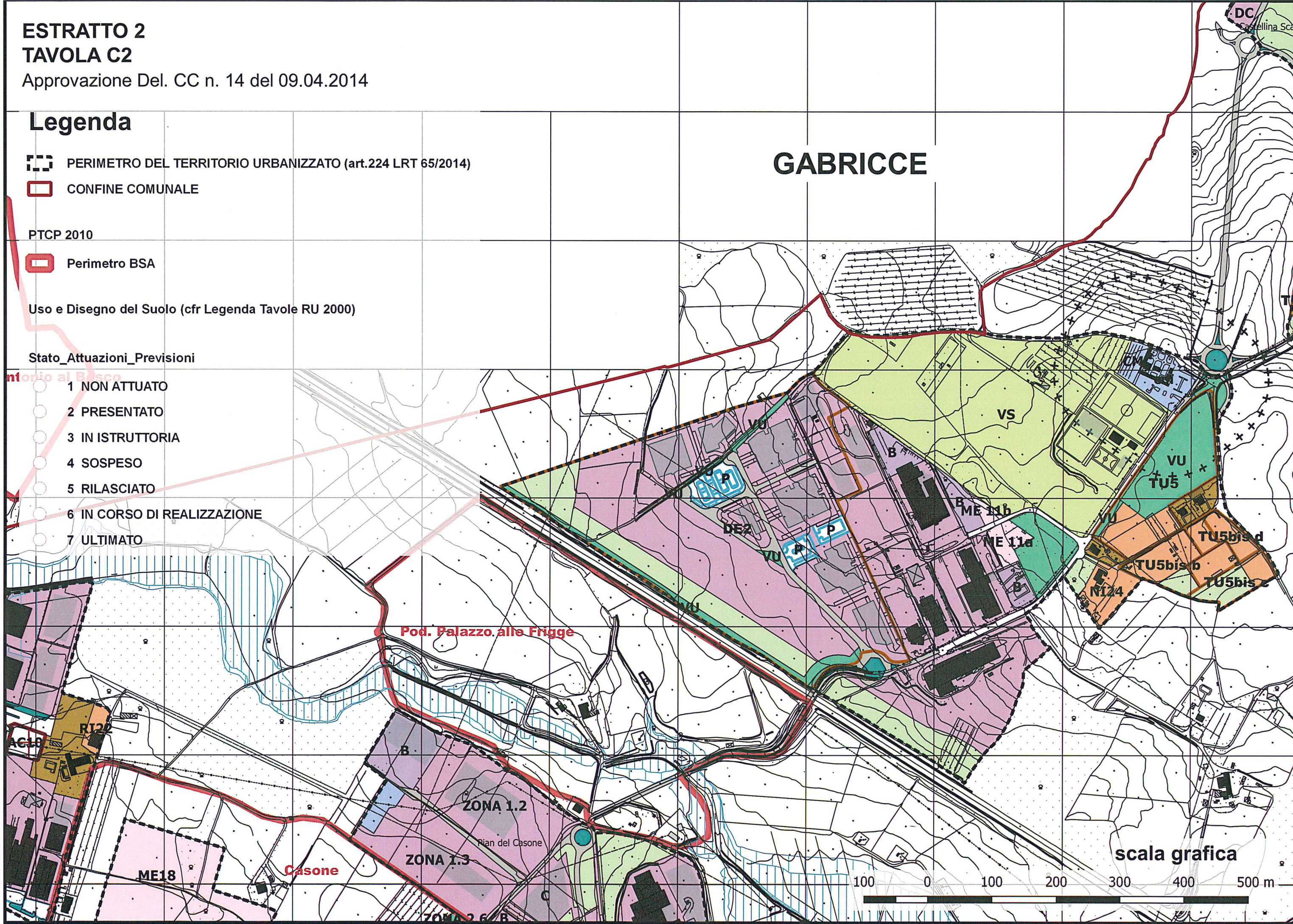
Uso e Disegno del Suolo (cfr Legenda Tavole RU 2000)

Stato_Atтуazioni_Previsioni

Antonio al Bosco

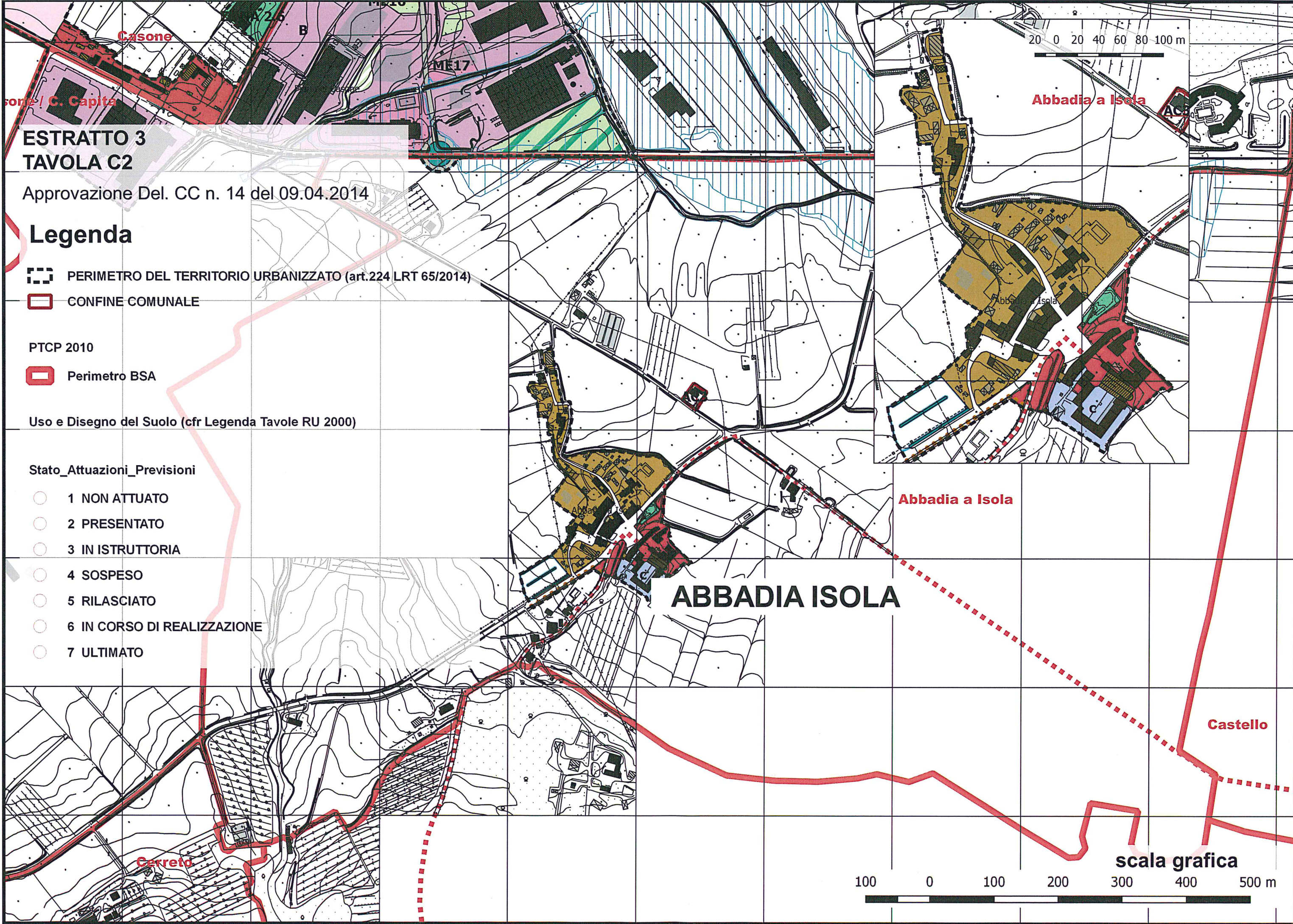
- 1 NON ATTUATO
- 2 PRESENTATO
- 3 IN ISTRUTTORIA
- 4 SOSPESO
- 5 RILASCIATO
- 6 IN CORSO DI REALIZZAZIONE
- 7 ULTIMATO

GABRICCE



scala grafica

100 0 100 200 300 400 500 m



Casone

sona/ C. Capita

ESTRATTO 3 TAVOLA C2

Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014

Legenda

 PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.224 LRT 65/2014)

 CONFINE COMUNALE

PTCP 2010

 Perimetro BSA

Uso e Disegno del Suolo (cfr Legenda Tavole RU 2000)

Stato_Atтуazioni_Previsioni

 1 NON ATTUATO

 2 PRESENTATO

 3 IN ISTRUTTORIA

 4 SOSPESO

 5 RILASCIATO

 6 IN CORSO DI REALIZZAZIONE

 7 ULTIMATO

20 0 20 40 60 80 100 m

Abbadia a Isola

Abbadia a Isola

ABBADIA ISOLA

Castello

Cerreto

scala grafica

100 0 100 200 300 400 500 m

V.la S. Luigi

ESTRATTO 4 TAVOLA C2

Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014

Legenda

 PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.224 LRT 65/2014)

 CONFINE COMUNALE

PTCP 2010

 Perimetro BSA

Uso e Disegno del Suolo (cfr Legenda Tavole RU 2000)

Stato_Atтуazioni_Previsioni

1 NON ATTUATO

2 PRESENTATO

3 IN ISTRUTTORIA

4 SOSPESO

5 RILASCIATO

6 IN CORSO DI REALIZZAZIONE

7 ULTIMATO

scala grafica

100 0 100 200 300 400 500 m

Acquaviva

V.la il Canone / Q. Capita

TP
1

20 0 20 40 60 80 100 m

STROVE

Castel Petrolia

Carreto

1

ESTRATTO 5
TAVOLA C2

Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014

Legenda

 PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.224 LRT 65/2014)

 CONFINE COMUNALE

PTCP 2010

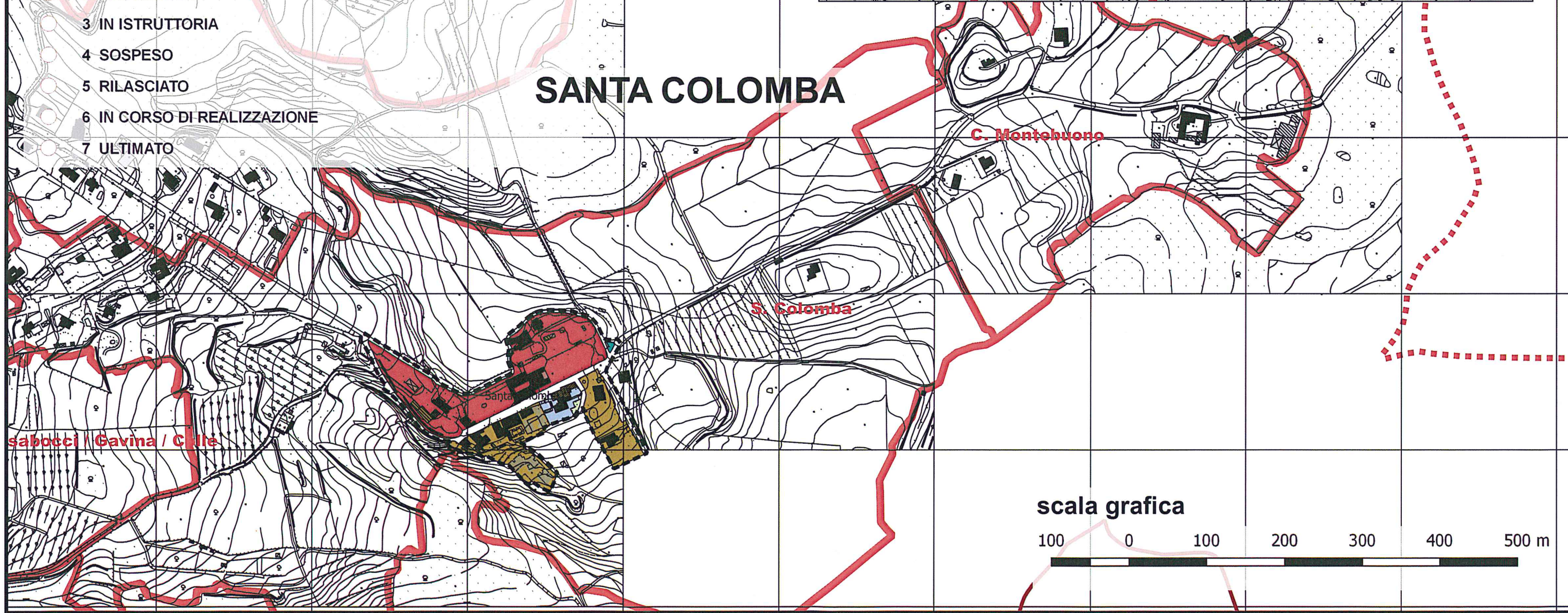
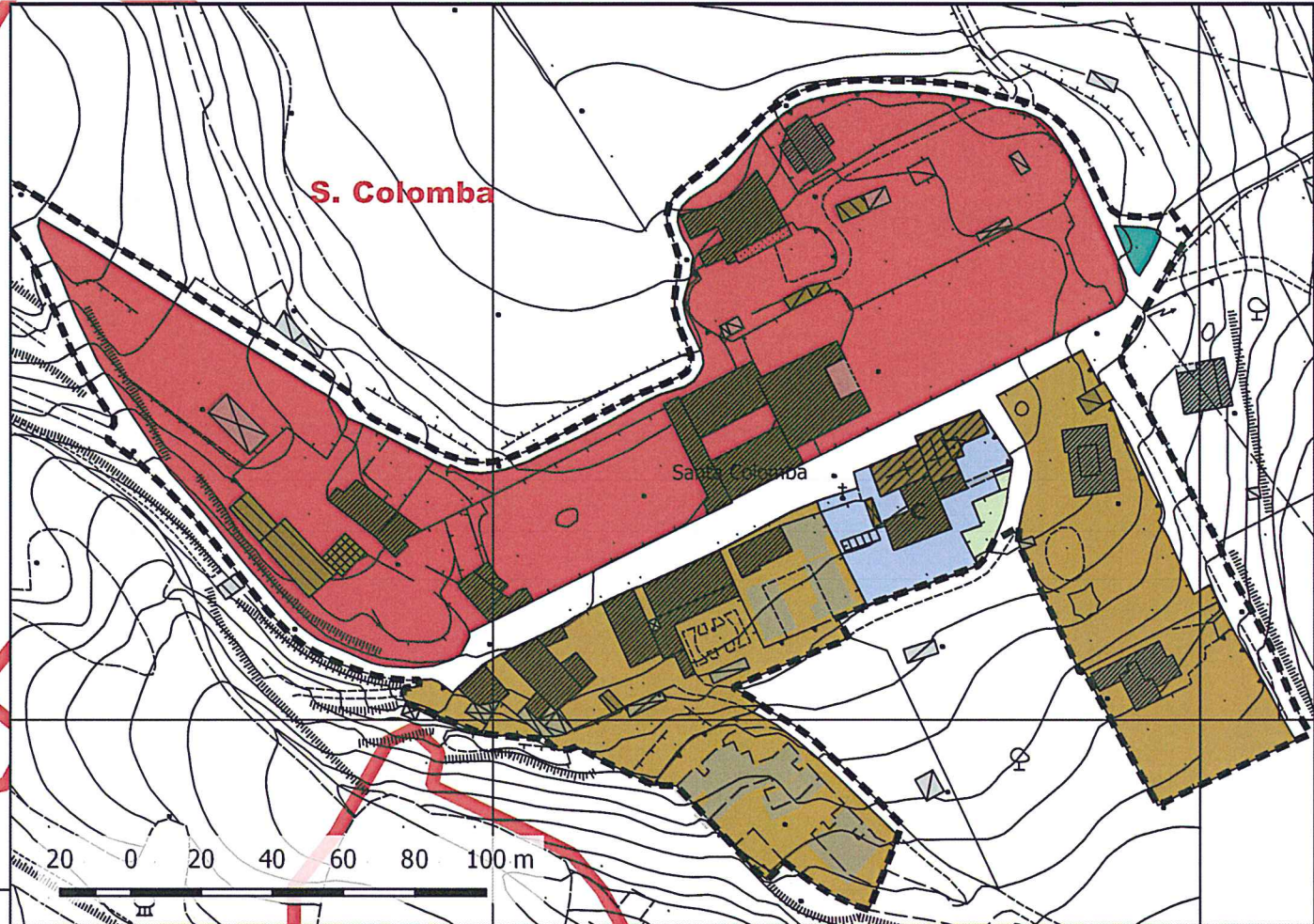
 Perimetro BSA

Uso e Disegno del Suolo (cfr Legenda Tavole RU 2000)

Stato Attuazioni Previsioni

- 1 NON ATTUATO
- 2 PRESENTATO
- 3 IN ISTRUTTORIA
- 4 SOSPESO
- 5 RILASCIATO
- 6 IN CORSO DI REALIZZAZIONE
- 7 ULTIMATO

SANTA COLOMBA



ESTRATTO 6

TAVOLA C3

Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014

Legenda

 PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.224 LRT 65/2014)

 CONFINE COMUNALE

PTCP 2010

 Perimetro BSA

Uso e Disegno del Suolo (cfr Legenda Tavole RU 2000)

Stato_Attuazioni_Previsioni

- 1 NON ATTUATO
- 2 PRESENTATO
- 3 IN ISTRUTTORIA
- 4 SOSPESO
- 5 RILASCIATO
- 6 IN CORSO DI REALIZZAZIONE
- 7 ULTIMATO

PIAN DEL CASONE

S. Antonio al Bosco

il Palazzetto

Pod. Palazzo alle Frigge

Pian del Casone

Casone

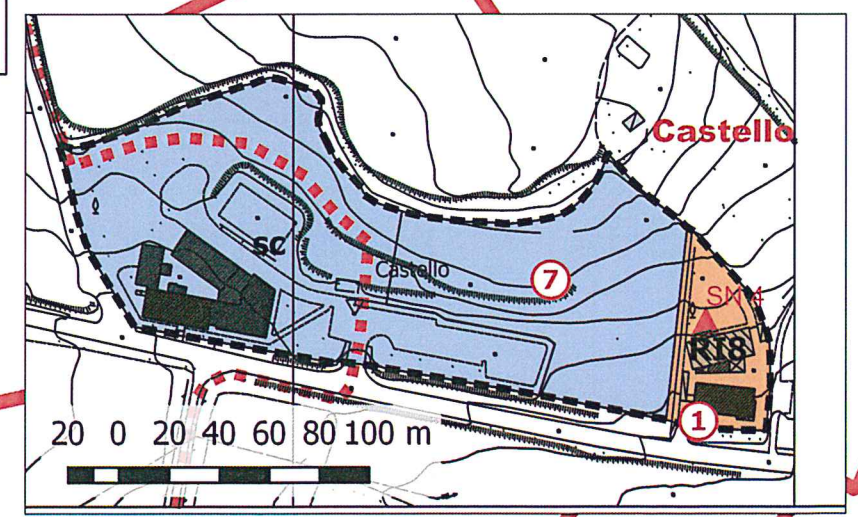
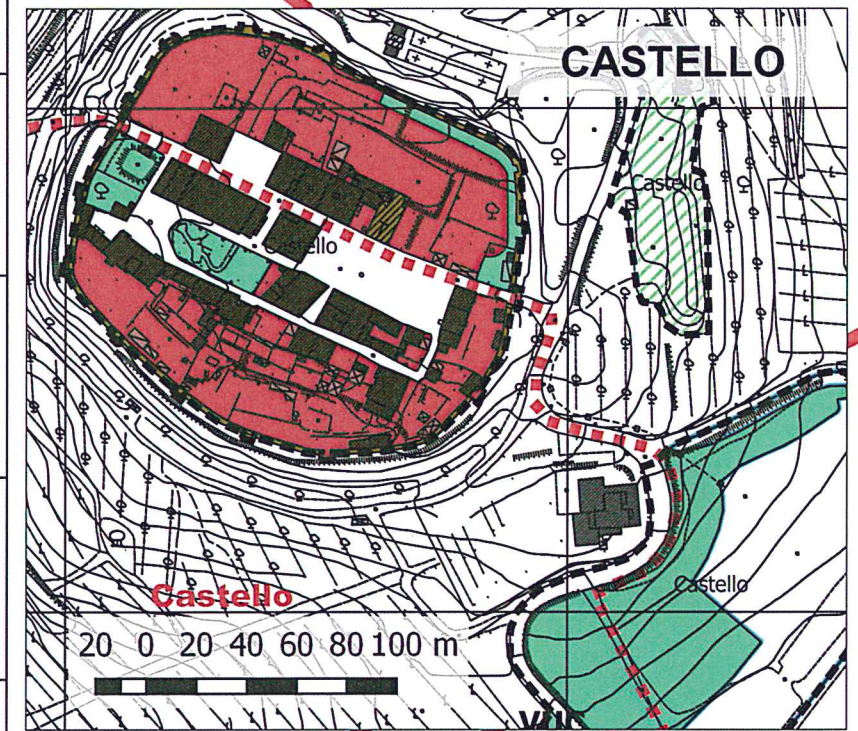
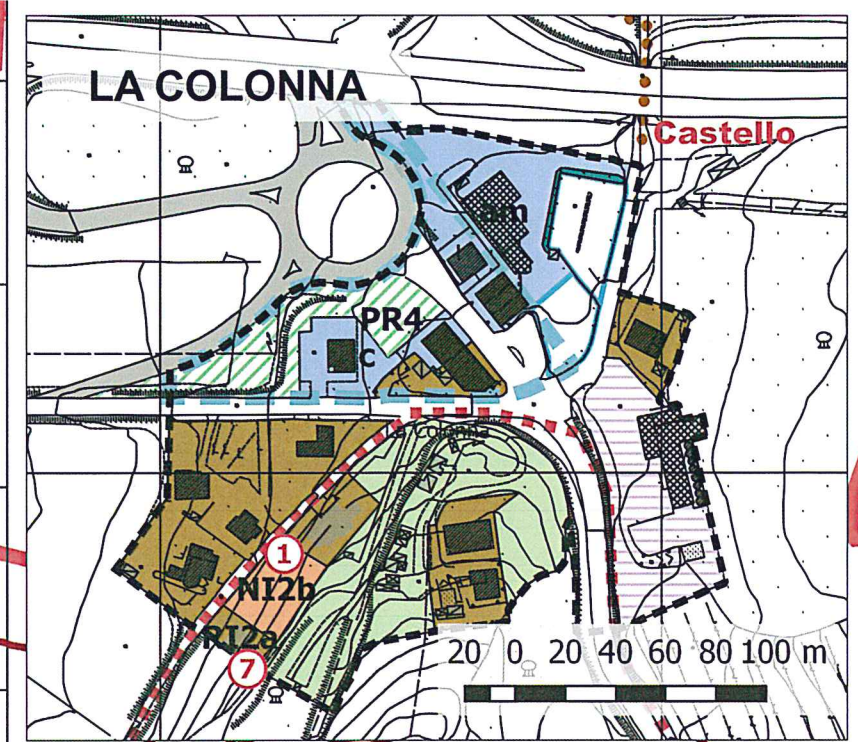
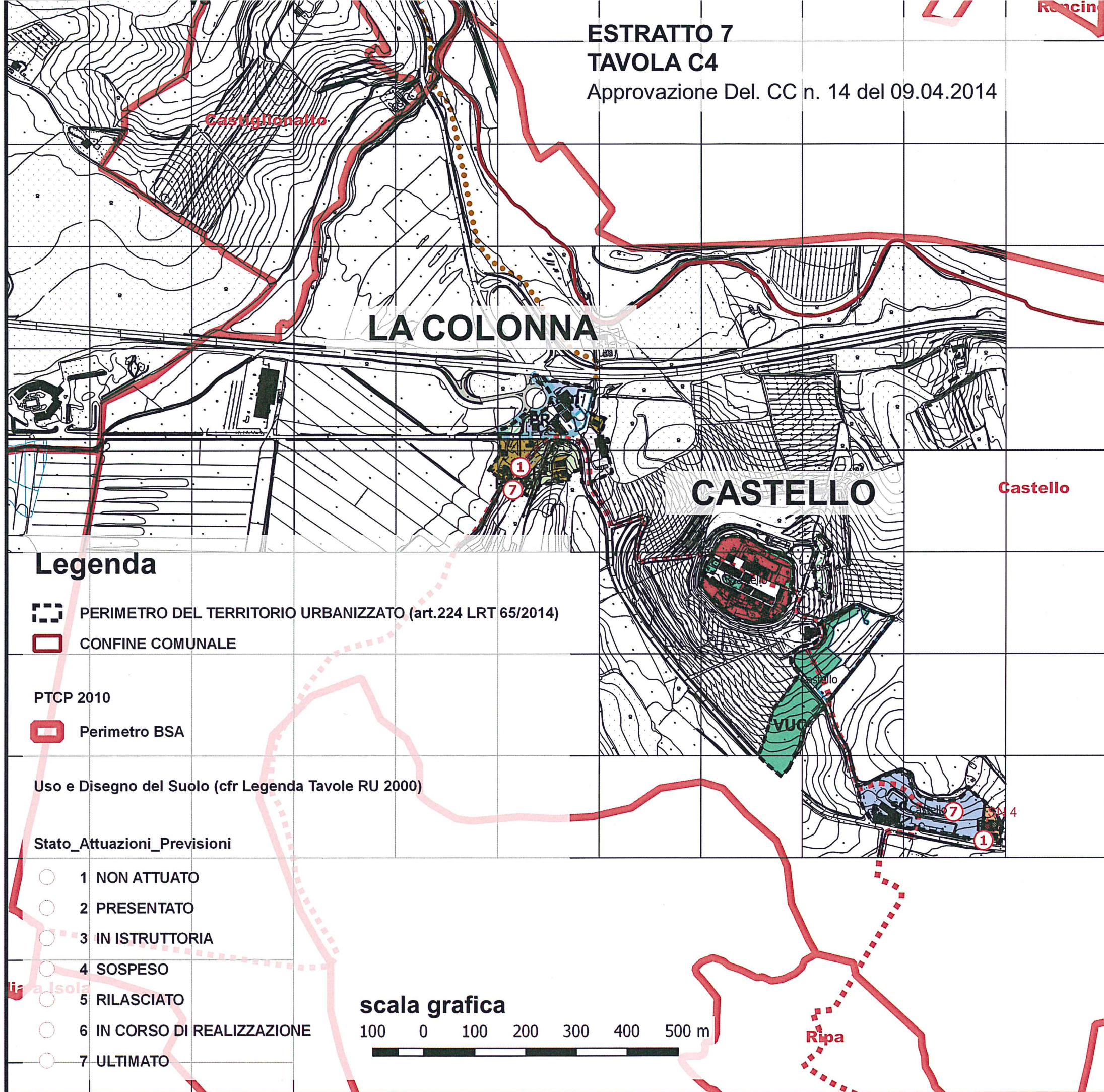
V.la il Casone / C. Capita

Abbadia a Isola

scala grafica

100 0 100 200 300 400 500 m

**ESTRATTO 7
TAVOLA C4**
Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014



ESTRATTO 8 TAVOLA C5

Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014

Legenda

 PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.224 LRT 65/2014)

 CONFINE COMUNALE

PTCP 2010

 Perimetro BSA

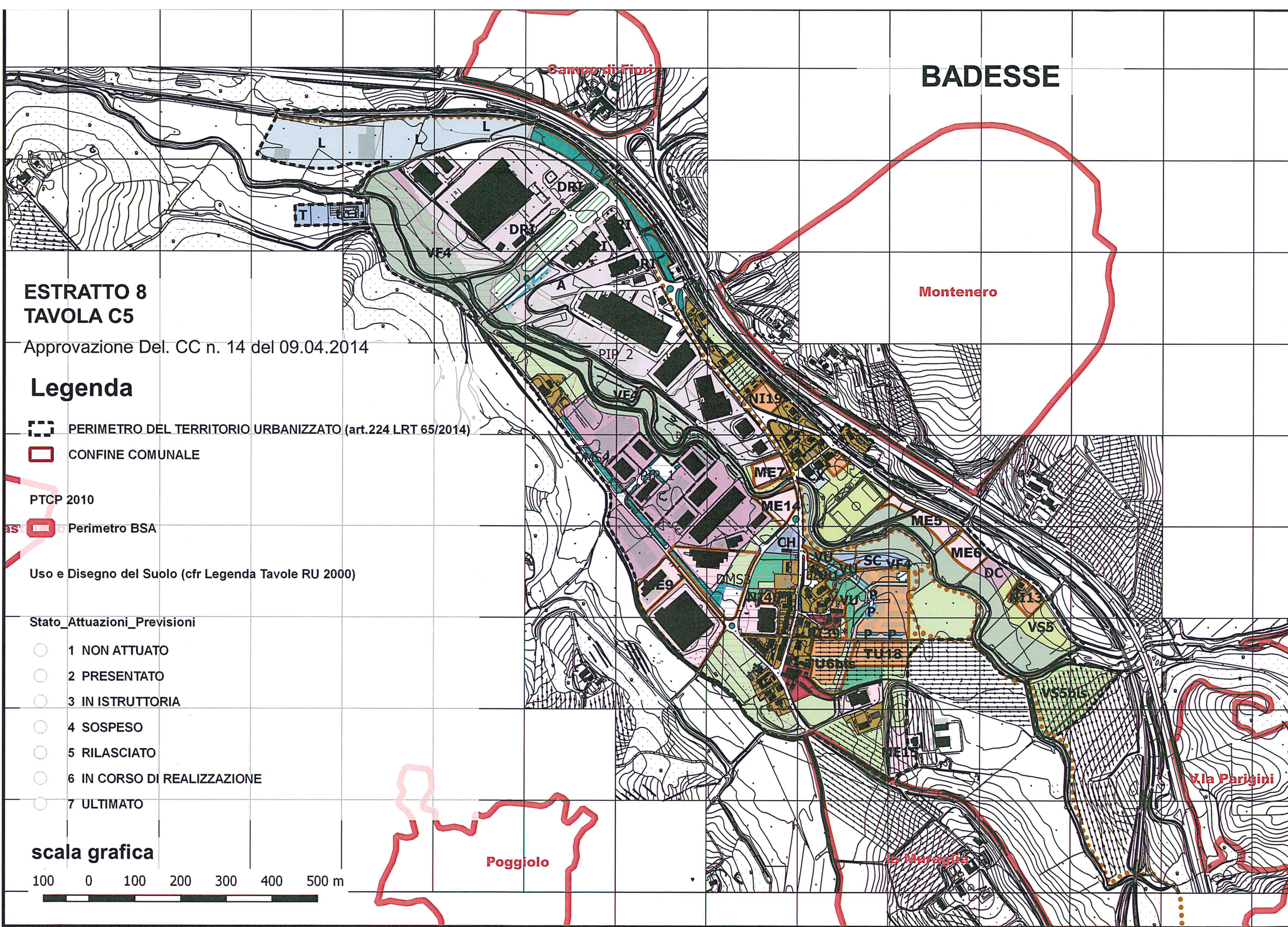
Uso e Disegno del Suolo (cfr Legenda Tavole RU 2000)

Stato_Atтуazioni_Previsionsi

-  1 NON ATTUATO
-  2 PRESENTATO
-  3 IN ISTRUTTORIA
-  4 SOSPESO
-  5 RILASCIATO
-  6 IN CORSO DI REALIZZAZIONE
-  7 ULTIMATO

scala grafica

100 0 100 200 300 400 500 m



**ESTRATTO 9
TAVOLA C6**

Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014

Legenda

- PERIMETRO DEL TERR. URB. (art.224 LRT 65/2014)
- CONFINE COMUNALE
- PTCP 2010
- Perimetro BSA

Uso e Disegno del Suolo (cfr Legenda Tavole RU 2000)

Stato Attuazioni Previsioni

- 1 NON ATTUATO
- 2 PRESENTATO
- 3 IN ISTRUTTORIA
- 4 SOSPESO
- 5 RILASCIATO
- 6 IN CORSO DI REALIZZAZIONE
- 7 ULTIMATO

Castello

Quercegrossa

scala grafica

0 50 100 150 200 m

Arginate

1

1

1

6

6

3

Q

Q

Q

Q

SC

SN 5

P

C

TU16

TU16bis

TU31*

ESTRATTO 10
TAVOLA C6

Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014

Legenda

 PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (att. 224 LRT 65/2014)

 CONFINE COMUNALE

PTCP 2010

 Perimetro BSA

Uso e Disegno del Suolo (cfr Legenda Tavole RU 2000)

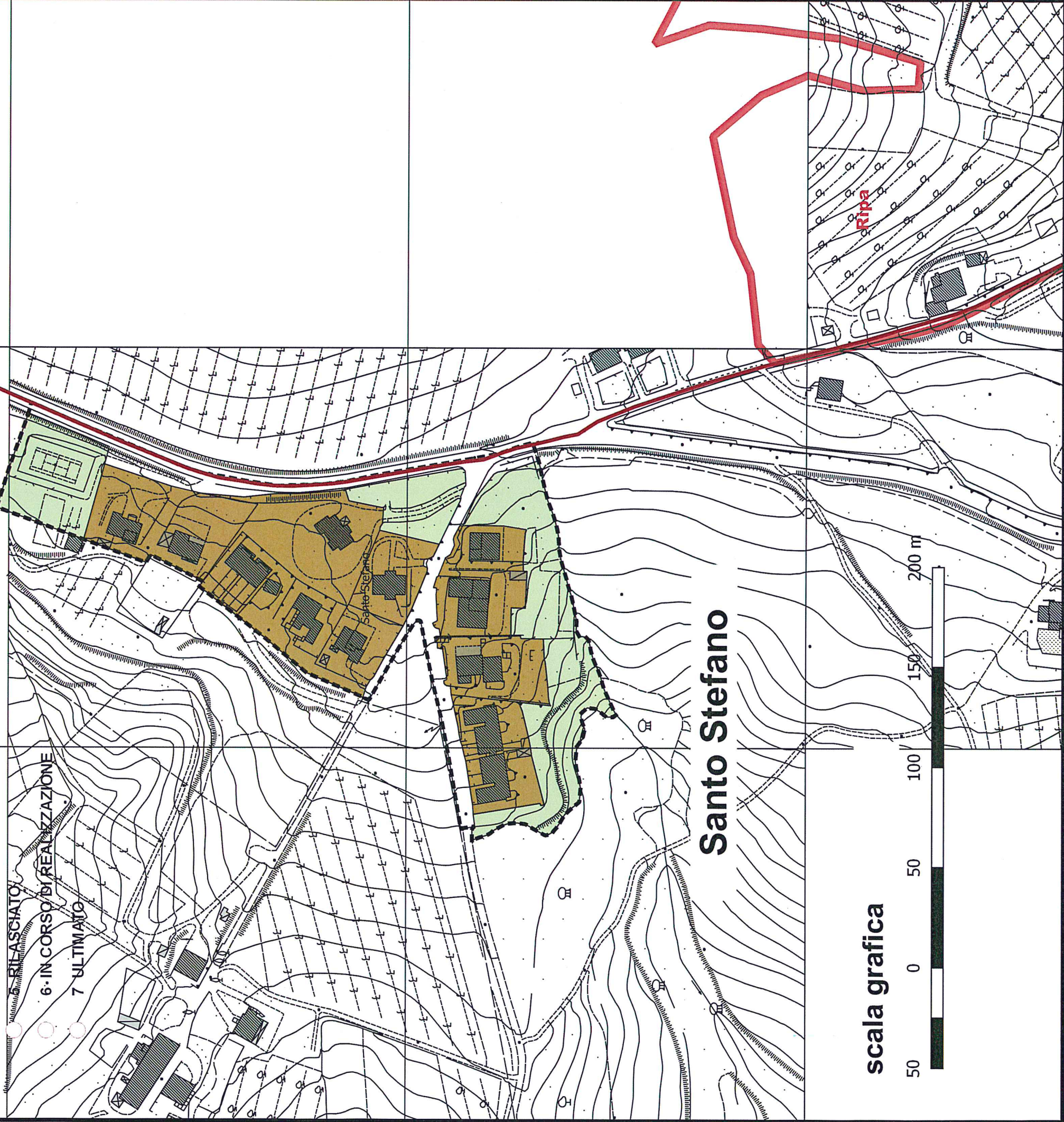
Stato_Atтуazioni_Previsioni

-  1 NON ATTUATO
-  2 PRESENTATO
-  3 IN ISTRUTTORIA
-  4 SOSPESO

 5 RILASCIATO

 6 IN CORSO DI REALIZZAZIONE

 7 ULTIMATO



scala grafica



ESTRATTO 11 TAVOLA C6

Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014

Legenda

 PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.224 LRT 65/2014)

 CONFINE COMUNALE

PTCP 2010

 Perimetro BSA

Uso e Disegno del Suolo (cfr Legenda Tavola RU 2006)

V.la Parigini

Stato Attuazioni Previsioni

1 NON ATTUATO

2 PRESENTATO

3 IN ISTRUTTORIA

4 SOSPESO

5 RILASCIATO

6 IN CORSO DI REALIZZAZIONE

7 ULTIMATO

Poggiarello - Ripa

scala grafica

0 100 200 300 400 500 m

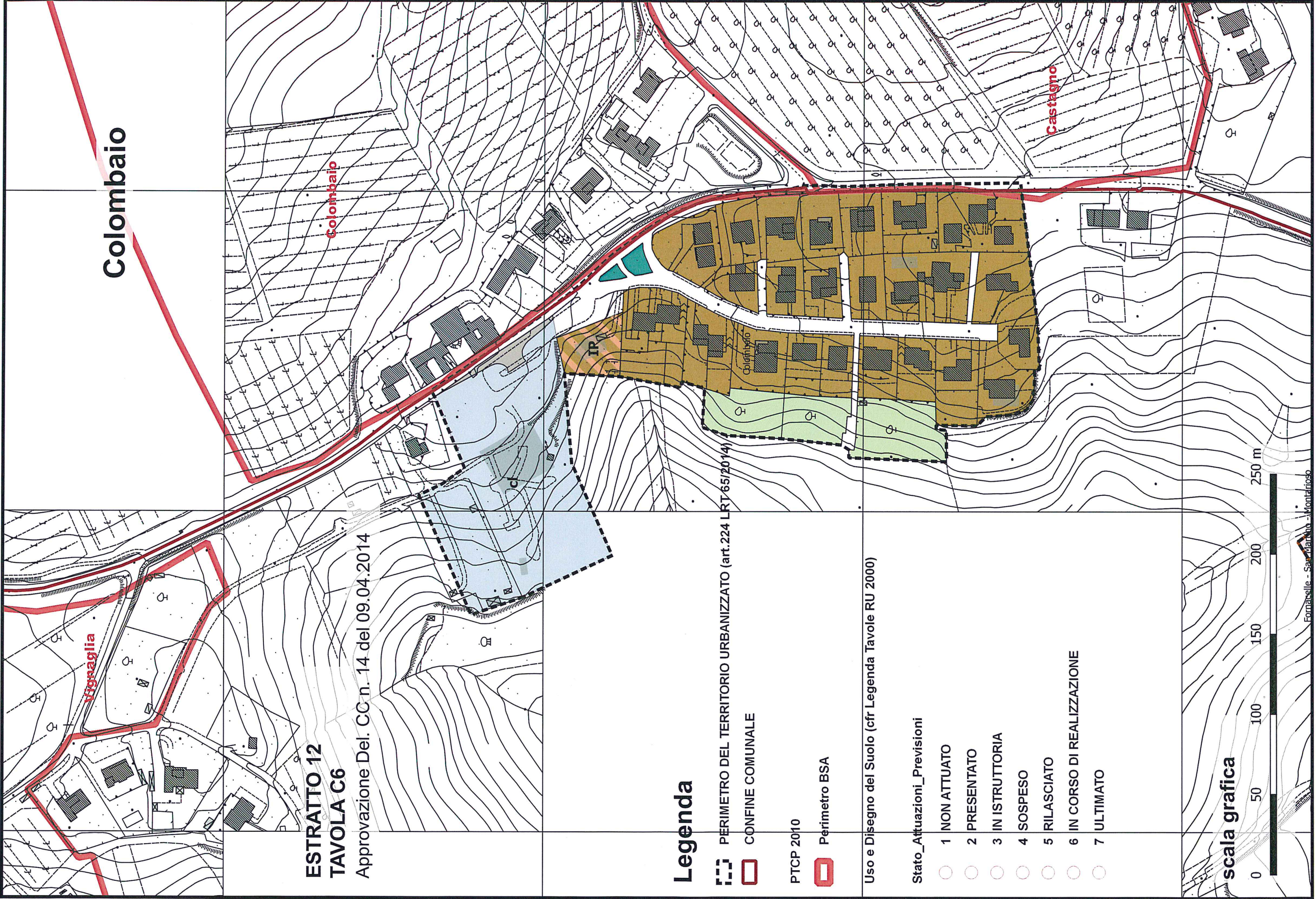
Ripa

IP*

Poggiarello Ripa - Villa Parigini

RI1

Casello della Ripa



Colombaio

Castagno

Vignaglia

TP

Colombiata

**ESTRATTO 12
TAVOLA C6**
Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014

Legenda

- PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.224 LRT 65/2014)
- CONFINE COMUNALE
- PTCP 2010
- Perimetro BSA

Uso e Disegno del Suolo (cfr Legenda Tavole RU 2000)

Stato_Atтуazioni_Previsioni

- 1 NON ATTUATO
- 2 PRESENTATO
- 3 IN ISTRUTTORIA
- 4 SOSPESO
- 5 RILASCIATO
- 6 IN CORSO DI REALIZZAZIONE
- 7 ULTIMATO

scala grafica



Uopini

Il Braccio

San Dalmazio

ESTRATTO 13 TAVOLA C7

Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014

Legenda

 PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.224 LRT 65/2014)

 CONFINE COMUNALE

 PTCP 2010

 Perimetro BSA

Uso e Disegno del Suolo (cfr Legenda Tavole RU 2000)

Stato_Attuazioni_Previsioni

- 1 NON ATTUATO
- 2 PRESENTATO
- 3 IN ISTRUTTORIA
- 4 SOSPESO
- 5 RILASCIATO
- 6 IN CORSO DI REALIZZAZIONE
- 7 ULTIMATO

scala grafica

0 100 200 300 400 500 m

ESTRATTO 14-bis TAVOLA C8

Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014

Legenda

 PERIMETRO DEL TERR. URB. (art.224 LRT 65/2014)

 CONFINE COMUNALE

PTCP 2010

 Perimetro BSA

Uso e Disegno del Suolo (cfr Legenda Tavole RU 2000)

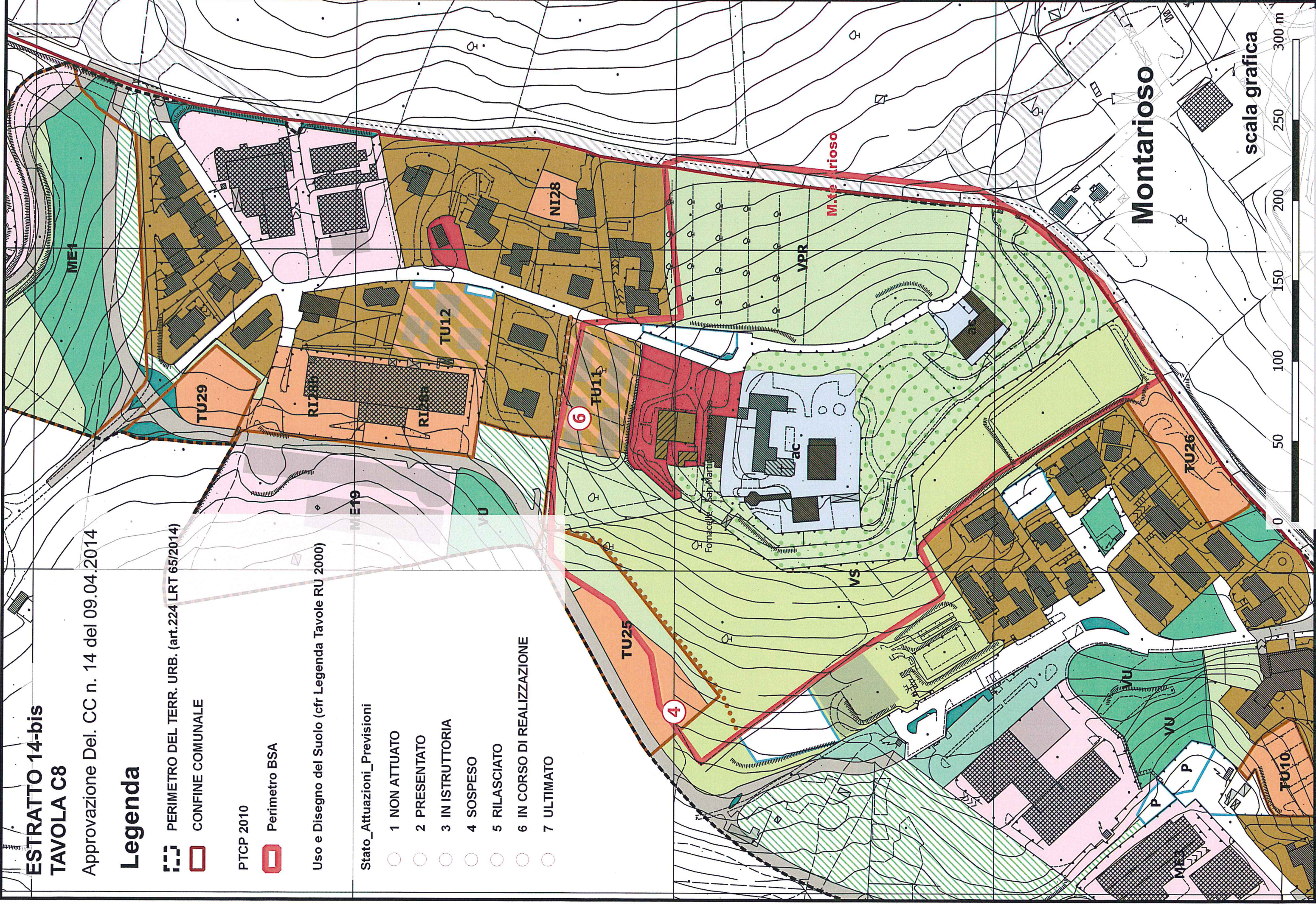
Stato_Atтуazioni_Previsioni

-  1 NON ATTUATO
-  2 PRESENTATO
-  3 IN ISTRUTTORIA
-  4 SOSPESO
-  5 RILASCIATO
-  6 IN CORSO DI REALIZZAZIONE
-  7 ULTIMATO

scala grafica



Montarioso



Legenda

PERIMETRO DEL TERR. URB. (art.224 LRT 65/2014) Stato_Atтуazioni_Previsions

CONFINE COMUNALE

PTCP 2010

Perimetro BSA

Uso e Disegno del Suolo (cfr Legenda Tavole RU 2000)

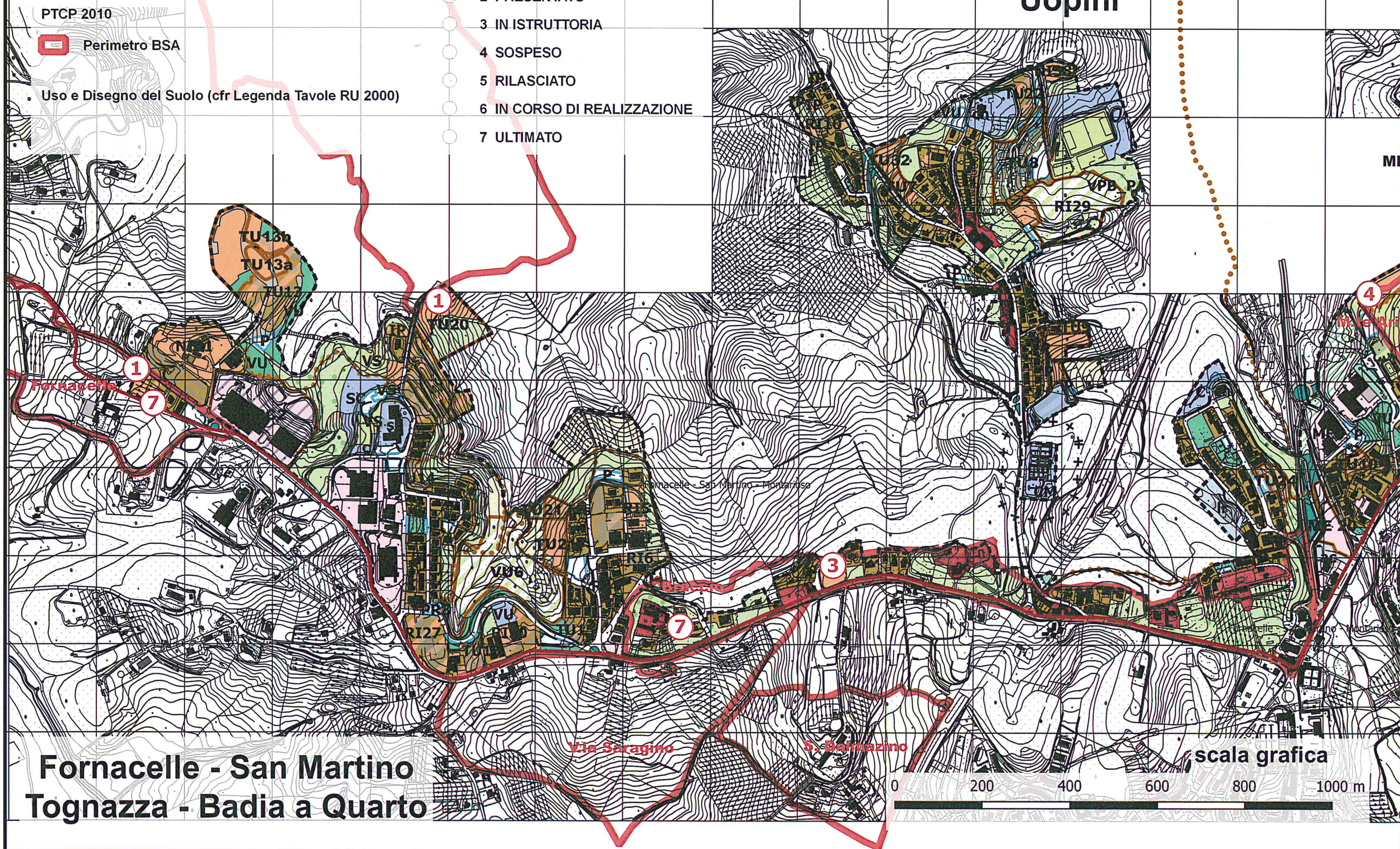
- 1 NON ATTUATO
- 2 PRESENTATO
- 3 IN ISTRUTTORIA
- 4 SOSPESO
- 5 RILASCIATO
- 6 IN CORSO DI REALIZZAZIONE
- 7 ULTIMATO

ESTRATTO 15 TAVOLA C7, C9

Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014

Uopini

il Pozzo



Fornacelle - San Martino
Tognazza - Badia a Quarto

scala grafica

ESTRATTO 16 TAVOLA C9

Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014

Legenda

 PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.224 LRT 65/2014)

 CONFINE COMUNALE

PTCP 2010

 Perimetro BSA

Uso e Disegno del Suolo (cfr. Legenda Tavole RU 2000)

Stato Attuazioni Previsioni

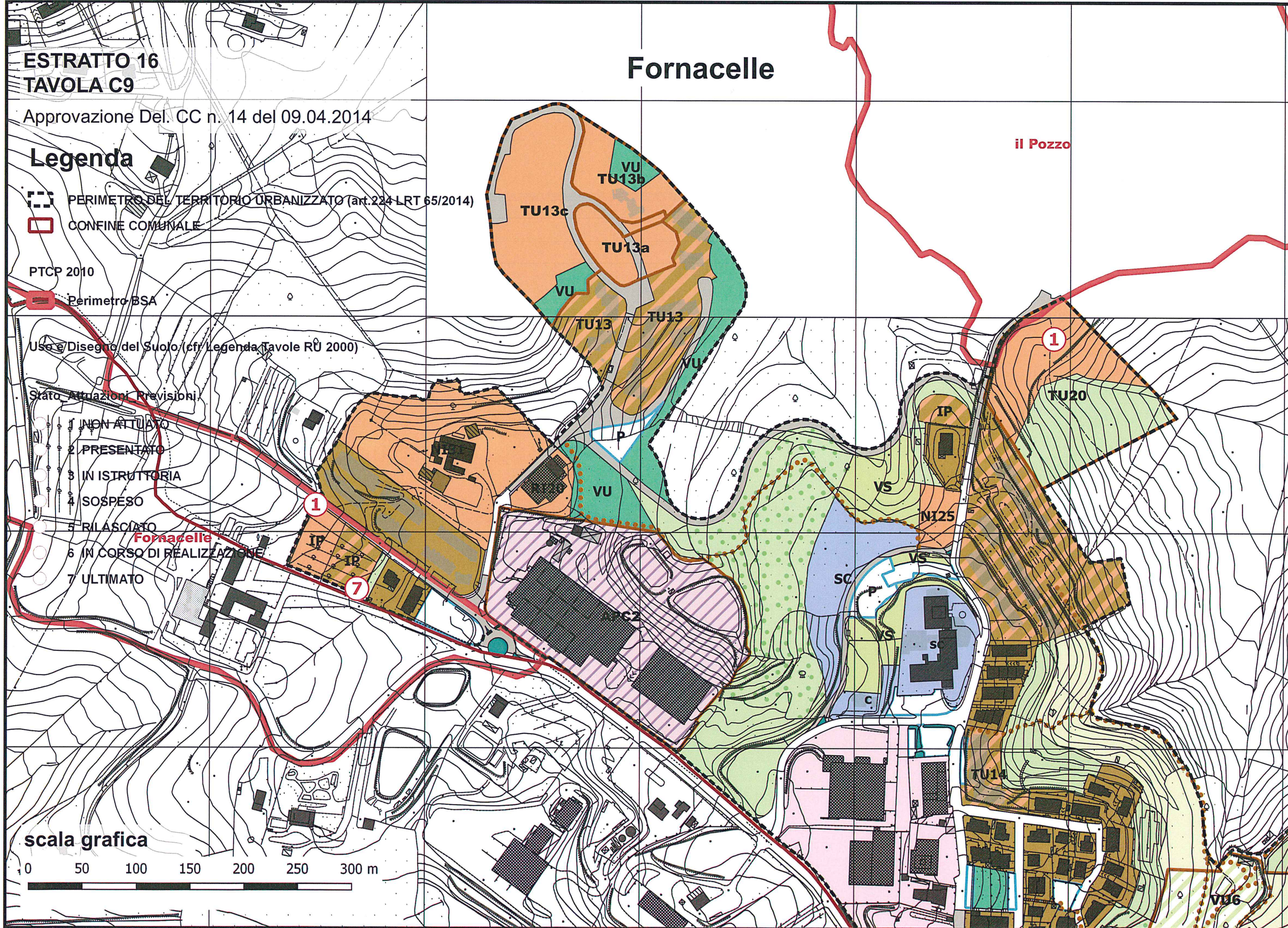
- 1 NON ATTUATO
- 2 PRESENTATO
- 3 IN ISTRUTTORIA
- 4 SOSPESO
- 5 RILASCIATO
- 6 IN CORSO DI REALIZZAZIONE
- 7 ULTIMATO

scala grafica

0 50 100 150 200 250 300 m

Fornacelle

il Pozzo



ESTRATTO 17 TAVOLA C9

Approvazione Del. CC n. 14 del 09.04.2014

Legenda



PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.224 LRT 65/2014)



CONFINE COMUNALE

PTCP 2010

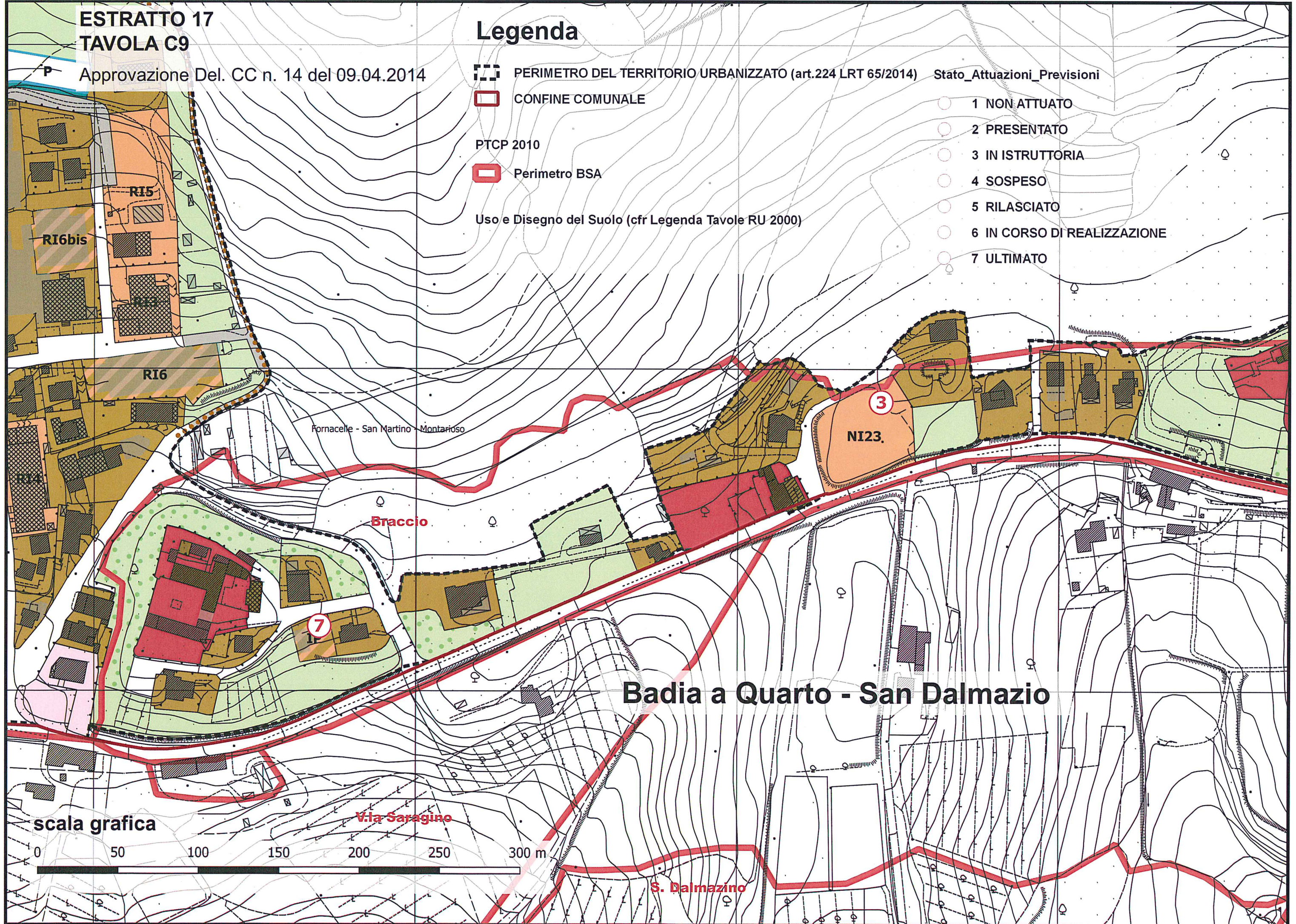


Perimetro BSA

Uso e Disegno del Suolo (cfr Legenda Tavole RU 2000)

Stato Attuazioni Previsioni

- 1 NON ATTUATO
- 2 PRESENTATO
- 3 IN ISTRUTTORIA
- 4 SOSPESO
- 5 RILASCIATO
- 6 IN CORSO DI REALIZZAZIONE
- 7 ULTIMATO



Badia a Quarto - San Dalmazio

scala grafica

0 50 100 150 200 250 300 m

Via Saragino

S. Dalmazio