

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2021

Dati della richiesta
Terreni siti in tutta la provincia di SIENA



Soggetto richiesto:

LUPI GRASSI MATTEO nato a ROMA (RM) il 03/03/1970 (CF: LPGMTT70C03H501Y)
Totali immobili: di catasto terreni 98



Immobile di catasto terreni - n.1

Dati identificativi: Comune di CASTELLINA IN CHIANTI (C172) (SI)
Foglio 102 Particella 14

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 18,78; agrario Euro 3,76
Superficie: 12.120 m²

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 1

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.2

Dati identificativi: Comune di CASTELLINA IN CHIANTI (C172) (SI)
Foglio 102 Particella 18

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 44,62

agrario Euro 40,03

Superficie: 14.220 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	A	B
Reddito dominicale	Euro 25,61	Euro 19,01
Reddito agrario	Euro 28,46	Euro 11,57
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	11.020	3.200
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	3	2

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.3

Dati identificativi: Comune di CASTELLINA IN CHIANTI (C172) (SI)

Foglio 102 Particella 20

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 37,12; agrario Euro 41,24

Superficie: 15.970 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.4

Dati identificativi: Comune di CASTELLINA IN CHIANTI (C172) (SI)

Foglio 102 Particella 22

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 125,73; agrario Euro 102,15

Superficie: 30.430 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.5

Dati identificativi: Comune di CASTELLINA IN CHIANTI (C172) (SI)

Foglio 102 Particella 29

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 170,43; agrario Euro 108,46

Superficie: 30.000 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.6

Dati identificativi: Comune di CASTELLINA IN CHIANTI (C172) (SI)

Foglio 104 Particella 6

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 151,59; agrario Euro 123,17

Superficie: 36.690 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.7

Dati identificativi: Comune di CASTELLINA IN CHIANTI (C172) (SI)

Foglio 102 Particella 39

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 82,02; agrario Euro 91,13

Superficie: 35.290 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.8

Dati identificativi: Comune di CASTELLINA IN CHIANTI (C172) (SI)

Foglio 102 Particella 41

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 245,29; agrario Euro 149,31

Superficie: 41.300 m²

Particella con qualità: VIGNETO di classe 2

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 8 - totale intestati: 2

1. LUPI GRASSI LUISA (CF LPGLSU73D58H501S) Nata a ROMA (RM) il 18/04/1973 Diritto di: Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni

2. LUPI GRASSI MATTEO (CF LPGMTT70C03H501Y) Nato a ROMA (RM) il 03/03/1970 Diritto di: Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni

**Immobile di catasto terreni - n.9**

Dati identificativi: Comune di CASTELLINA IN CHIANTI (C172) (SI)
Foglio 101 Particella 46
Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 226,17; agrario Euro 139,69
Superficie: 25.760 m²
Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

**Immobile di catasto terreni - n.10**

Dati identificativi: Comune di CASTELLINA IN CHIANTI (C172) (SI)
Foglio 101 Particella 47
Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 2,70; agrario Euro 0,81
Superficie: 2.610 m²
Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 9 al n. 10 - totale intestati: 1

1. LUPI GRASSI MATTEO (CF LPGMTT70C03H501Y) Nato a ROMA (RM) il 03/03/1970 Diritto di: Proprietà
1/1 in regime di separazione dei beni

**Immobile di catasto terreni - n.11**

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)
Foglio 16 Particella 17
Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 45,44; agrario Euro 8,02
Superficie: 51.755 m²
Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 3

**Immobile di catasto terreni - n.12**

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)
Foglio 16 Particella 18
Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 11,58; agrario Euro 13,90
Superficie: 8.970 m²
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4



Immobile di catasto terreni - n.13

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)
Foglio 16 Particella 19
Superficie: 1.200 m²
Particella con destinazione: INCOLT STER



Immobile di catasto terreni - n.14

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)
Foglio 16 Particella 31
Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,62; agrario Euro 0,31
Superficie: 2.005 m²
Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U



Immobile di catasto terreni - n.15

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)
Foglio 16 Particella 32
Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,69 Lire 1.335; agrario Euro 0,92 Lire 1.780
Superficie: 890 m²
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5
Partita: 1608



Immobile di catasto terreni - n.16

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)
Foglio 16 Particella 33
Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,18; agrario Euro 0,09
Superficie: 580 m²
Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U



Immobile di catasto terreni - n.17

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 41

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 13,72 Lire 26.563; agrario Euro 16,46 Lire 31.875

Superficie: 10.625 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Partita: 1608



Immobile di catasto terreni - n.18

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 42

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 2,12 Lire 4.100; agrario Euro 2,54 Lire 4.920

Superficie: 1.640 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Partita: 1608



Immobile di catasto terreni - n.19

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 56

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 53,05; agrario Euro 46,42

Superficie: 12.840 m²

Particella con qualità: ULIVETO di classe 1



Immobile di catasto terreni - n.20

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 60

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,48; agrario Euro 0,24

Superficie: 1.565 m²

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U



Immobile di catasto terreni - n.21

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 62

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 900,68; agrario Euro 727,47

Superficie: 134.150 m²

Particella con qualità: VIGNETO di classe U



Immobile di catasto terreni - n.22

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 144

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,01 Lire 15; agrario Euro 0,01 Lire 20

Superficie: 10 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Partita: 1608



Immobile di catasto terreni - n.23

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 149

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 1,24; agrario Euro 0,62

Superficie: 3.990 m²

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U



Immobile di catasto terreni - n.24

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 150

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,15; agrario Euro 0,07

Superficie: 480 m²

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

**Immobile di catasto terreni - n.25****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 18 Particella 2

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 29,23; agrario Euro 5,16Superficie: 33.290 m²

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 3

**Immobile di catasto terreni - n.26****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 215

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 161,11; agrario Euro 130,13Superficie: 23.996 m²

Particella con qualità: VIGNETO di classe U

**Immobile di catasto terreni - n.27****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 217

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,19; agrario Euro 0,07Superficie: 459 m²

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe U

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 11 al n. 27 - totale intestati: 1

1. LUPI GRASSI MATTEO (CF LPGMTT70C03H501Y) Nato a ROMA (RM) il 03/03/1970 Diritto di: Proprieta'
1/1 in regime di separazione dei beni

**Immobile di catasto terreni - n.28****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 7

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 2,64 Lire 5.120; agrario Euro 1,82 Lire 3.520Superficie: 640 m²

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2

Partita: 1608



Immobile di catasto terreni - n.29

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 20

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 2,97 Lire 5.750; agrario Euro 3,56 Lire 6.900

Superficie: 2.300 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Partita: 1608



Immobile di catasto terreni - n.30

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 35

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 2,11; agrario Euro 0,30

Superficie: 2.920 m²

Particella con qualità: BOSCO ALTO di classe U



Immobile di catasto terreni - n.31

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 37

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 6,16; agrario Euro 2,31

Superficie: 14.910 m²

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe U



Immobile di catasto terreni - n.32

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 58

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 20,50; agrario Euro 24,60

Superficie: 15.880 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4



Immobile di catasto terreni - n.33

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 118

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,26; agrario Euro 0,13

Superficie: 830 m²

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U



Immobile di catasto terreni - n.34

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 135

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 9,50 Lire 18.400; agrario Euro 6,53 Lire 12.650

Superficie: 2.300 m²

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2

Partita: 1608



Immobile di catasto terreni - n.35

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 136

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 2,36 Lire 4.560; agrario Euro 1,62 Lire 3.135

Superficie: 570 m²

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2

Partita: 1608



Immobile di catasto terreni - n.36

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 137

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 23,83; agrario Euro 19,25

Superficie: 3.550 m²

Particella con qualità: VIGNETO di classe U



Immobile di catasto terreni - n.37

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 142

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 7,84; agrario Euro 1,38

Superficie: 8.930 m²

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 3



Immobile di catasto terreni - n.38

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 143

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 1,21; agrario Euro 0,21

Superficie: 1.380 m²

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 3



Immobile di catasto terreni - n.39

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 147

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,57 Lire 1.100; agrario Euro 0,68 Lire 1.320

Superficie: 440 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Partita: 1608



Immobile di catasto terreni - n.40

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 187

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,73; agrario Euro 0,27

Superficie: 1.770 m²

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe U

**Immobile di catasto terreni - n.41****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 216

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,01; agrario Euro 0,01Superficie: 21 m²

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe U

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 28 al n. 41 - totale intestati: 1

1. LUPI GRASSI MATTEO (CF LPGMTT70C03H501Y) Nato a ROMA (RM) il 03/03/1970 Diritto di: Proprieta'
1/1 in regime di separazione dei beni

**Immobile di catasto terreni - n.42****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 47

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 20,07

agrario Euro 15,79

Superficie: 12.580 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 16,53	Euro 3,54
Reddito agrario	Euro 14,46	Euro 1,33
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.000	8.580
Qualità	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	1	U

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.43

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 48

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,15; agrario Euro 0,08

Superficie: 490 m²

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.44

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 49

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 2,50; agrario Euro 2,81

Superficie: 1.210 m²

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.45

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 50

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 4,53

agrario Euro 3,77

Superficie: 1.960 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,13	Euro 0,40
Reddito agrario	Euro 3,62	Euro 0,15
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.000	960
Qualità	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	1	U

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.46

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 51

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 3,25

agrario Euro 3,10

Superficie: 1.200 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,48	Euro 0,77
Reddito agrario	Euro 2,17	Euro 0,93
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	600	600
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	1	4

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.47

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 52

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 5,21; agrario Euro 5,86

Superficie: 2.520 m²

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.48

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 53

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 8,18; agrario Euro 9,20

Superficie: 3.960 m²

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.49

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 16 Particella 169

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 8,72

agrario Euro 7,69

Superficie: 2.180 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 8,26	Euro 0,46
Reddito agrario	Euro 7,23	Euro 0,46
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.000	180
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	1	3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.50

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 18 Particella 81

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,31; agrario Euro 0,31

Superficie: 1.980 m²

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.51

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 10

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 89,56; agrario Euro 15,81

Superficie: 102.010 m²

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

**Immobile di catasto terreni - n.52****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 23

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 2,76

agrario Euro 2,46

Superficie: 1.190 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,02	Euro 2,74
Reddito agrario	Euro 0,02	Euro 2,44
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	10	1.180
Qualità	ULIVETO	SEMIN ARBOR
Classe	3	3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**Immobile di catasto terreni - n.53****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 24

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 1,17; agrario Euro 1,41Superficie: 910 m²Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

**Immobile di catasto terreni - n.54****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 25

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 3,74

agrario Euro 3,88

Superficie: 1.470 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,72	Euro 1,02
Reddito agrario	Euro 3,06	Euro 0,82
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.318	152
Qualità	ULIVETO	VIGNETO
Classe	3	U

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**Immobile di catasto terreni - n.55****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 31

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 1,86; agrario Euro 1,86Superficie: 720 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.56

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 33

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 4,62; agrario Euro 5,55

Superficie: 3.580 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.57

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 37

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 1,07; agrario Euro 1,43

Superficie: 1.380 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.58

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 38

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 50,20; agrario Euro 60,24

Superficie: 38.880 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.59

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 39

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 1,58; agrario Euro 1,89

Superficie: 1.220 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.60

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 63

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,67; agrario Euro 0,54

Superficie: 100 m²

Particella con qualità: VIGNETO di classe U

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.61

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 64

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 178,59; agrario Euro 144,25

Superficie: 26.600 m²

Particella con qualità: VIGNETO di classe U

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.62

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 72

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 69,42; agrario Euro 56,07

Superficie: 10.340 m²

Particella con qualità: VIGNETO di classe U

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.63

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 73

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,52; agrario Euro 0,52

Superficie: 200 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.64

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 74

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 9,84; agrario Euro 11,81

Superficie: 7.620 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.65

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 75

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 49,15; agrario Euro 39,69

Superficie: 7.320 m²

Particella con qualità: VIGNETO di classe U

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.66

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 5

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 16,29; agrario Euro 12,45

Superficie: 3.710 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.67

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 29

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 8,39; agrario Euro 1,68

Superficie: 6.500 m²

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 1

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.68

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 37

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,10; agrario Euro 0,05

Superficie: 330 m²

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.69

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 38

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 47,88; agrario Euro 47,88

Superficie: 18.540 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.70

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 40

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,84; agrario Euro 0,36

Superficie: 2.310 m²

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 2

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.71

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 41

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 22,21; agrario Euro 22,21

Superficie: 8.600 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.72

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 46

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 6,23; agrario Euro 8,30

Superficie: 8.040 m²

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 5

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.73

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 47

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 10,51; agrario Euro 10,51

Superficie: 4.070 m²

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.74

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 48

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 104,67; agrario Euro 125,61

Superficie: 81.070 m²

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.75

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 55

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 32,62; agrario Euro 24,94

Superficie: 7.430 m²

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

**Immobile di catasto terreni - n.76****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 56

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,01; agrario Euro 0,01Superficie: 30 m²

Particella con qualità: PASCOLO di classe U

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**Immobile di catasto terreni - n.77****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 63

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,06; agrario Euro 0,07Superficie: 48 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**Immobile di catasto terreni - n.78****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 80

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 22,01; agrario Euro 22,01Superficie: 142.090 m²

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**Immobile di catasto terreni - n.79****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 84

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 198,62; agrario Euro 39,72Superficie: 128.197 m²

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

**Immobile di catasto terreni - n.80****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 86

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 35,39; agrario Euro 42,46Superficie: 27.406 m²Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4**Riserve:** 5 - Rettifica d'ufficio, frazionamento inidoneo ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**Immobile di catasto terreni - n.81****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 98

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,59; agrario Euro 0,71Superficie: 457 m²Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**Immobile di catasto terreni - n.82****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 102

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,01; agrario Euro 0,01Superficie: 4 m²Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**Immobile di catasto terreni - n.83****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 125

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,04; agrario Euro 0,04Superficie: 29 m²Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 42 al n. 83 - totale intestati: 2**

1. LUPI GRASSI LUISA (CF LPGLSU73D58H501S) Nata a ROMA (RM) il 18/04/1973 Diritto di: Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2. LUPI GRASSI MATTEO (CF LPGMTT70C03H501Y) Nato a ROMA (RM) il 03/03/1970 Diritto di: Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni



Immobile di catasto terreni - n.84

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 22

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 81,84

agrario Euro 75,97

Superficie: 35.950 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 68,15	Euro 13,69
Reddito agrario	Euro 60,57	Euro 15,40
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	29.322	6.628
Qualità	SEMIN ARBOR	ULIVETO
Classe	3	3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.85

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 27

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 8,01

agrario Euro 2,06

Superficie: 10.550 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,14	Euro 0,87
Reddito agrario	Euro 1,02	Euro 1,04
Deduzioni	-	-
Superficie m²	9.876	674
Qualità	BOSCO ALTO	SEMINATIVO
Classe	U	4

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

**Immobile di catasto terreni - n.86**

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 28

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 15,85

agrario Euro 15,91

Superficie: 6.180 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 15,42	Euro 0,43
Reddito agrario	Euro 15,42	Euro 0,49
Deduzioni	-	-
Superficie m²	5.970	210
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

**Immobile di catasto terreni - n.87****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 30

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 2,42

agrario Euro 2,37

Superficie: 2.190 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,51	Euro 1,91
Reddito agrario	Euro 0,07	Euro 2,30
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	708	1.482
Qualità	BOSCO ALTO	SEMINATIVO
Classe	U	4

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**Immobile di catasto terreni - n.88****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 4

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 0,47

agrario Euro 0,34

Superficie: 1.180 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,33	Euro 0,14
Reddito agrario	Euro 0,17	Euro 0,17
Deduzioni	-	-
Superficie m²	1.069	111
Qualità	PASC CESPUG	SEMINATIVO
Classe	U	4

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.89

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 6

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 0,36

agrario Euro 0,19

Superficie: 1.080 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,33	Euro 0,03
Reddito agrario	Euro 0,16	Euro 0,03
Deduzioni	-	-
Superficie m²	1.060	20
Qualità	PASC CESPUG	SEMINATIVO
Classe	U	4

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

**Immobile di catasto terreni - n.90****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 10

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 0,09

agrario Euro 0,05

Superficie: 230 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,07	Euro 0,02
Reddito agrario	Euro 0,03	Euro 0,02
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	216	14
Qualità	PASC CESPUG	SEMINATIVO
Classe	U	4

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**Immobile di catasto terreni - n.91****Dati identificativi:** Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 49

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 0,93

agrario Euro 0,50

Superficie: 2.320 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,80	Euro 0,13
Reddito agrario	Euro 0,34	Euro 0,16
Deduzioni	-	-
Superficie m²	2.217	103
Qualità	BOSCO CEDUO	SEMINATIVO
Classe	2	4

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.92

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 50

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 2,50

agrario Euro 1,09

Superficie: 6.840 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,47	Euro 0,03
Reddito agrario	Euro 1,06	Euro 0,03
Deduzioni	-	-
Superficie m²	6.819	21
Qualità	BOSCO CEDUO	SEMINATIVO
Classe	2	4

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.93

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 20 Particella 83

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,13; agrario Euro 0,05

Superficie: 307 m²

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe U



Immobile di catasto terreni - n.94

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)

Foglio 19 Particella 99

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 70,48

agrario Euro 73,08

Superficie: 29.304 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 49,74	Euro 20,74
Reddito agrario	Euro 49,74	Euro 23,34
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	19.263	10.041
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.95

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)
Foglio 19 Particella 103
Superficie: 1.376 m²
Particella con destinazione: AREA RURALE

10



Immobile di catasto terreni - n.96

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)
Foglio 19 Particella 104
Superficie: 730 m²
Particella con destinazione: AREA RURALE

10



Immobile di catasto terreni - n.97

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)
Foglio 19 Particella 107
Superficie: 55 m²
Particella con destinazione: AREA RURALE

10



Immobile di catasto terreni - n.98

Dati identificativi: Comune di MONTERIGGIONI (F598) (SI)
Foglio 19 Particella 108
Superficie: 16 m²
Particella con destinazione: REL ENTE UR

10

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 84 al n. 98 - totale intestati: 2

1. LUPI GRASSI LUISA (CF LPGLSU73D58H501S) Nata a ROMA (RM) il 18/04/1973 Diritto di: Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2. LUPI GRASSI MATTEO (CF LPGMTT70C03H501Y) Nato a ROMA (RM) il 03/03/1970 Diritto di: Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni

Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/06/2021
Ora: 09:11:59
Numero Pratica: T9674/2021
Pag: 34 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 9,00