



COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ELENCO DEGLI EDIFICI DI PARTICOLARE VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE

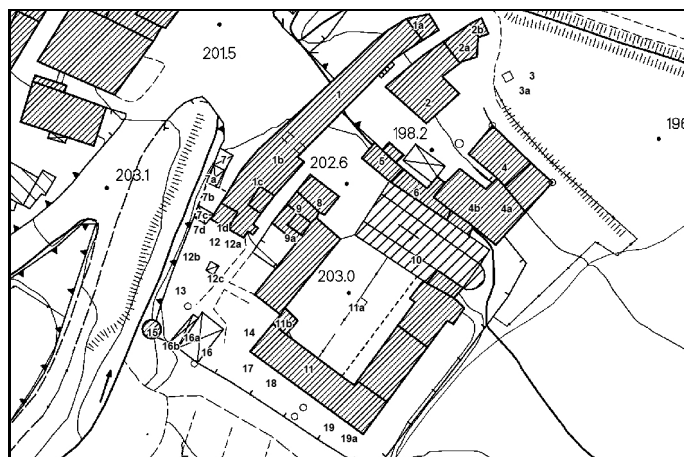
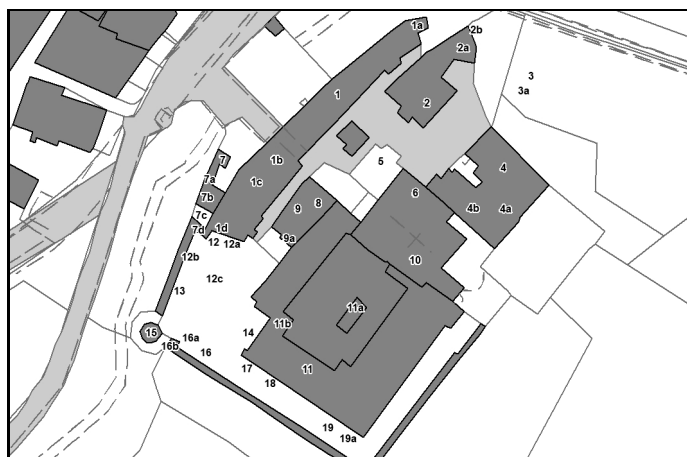
Toponimo: **Abbadia a Isola**

Isolato: **16**

Oggetto: **Badia**

Scheda: **2CS\36E**

Luglio 1997



Edif. N°: **1** F. 14 Part 5
 Datazione: **Presente al 1825** Uso attuale: **Trasformato**
 N°piani: **No data** N°Unità Funz: **No data**
 Alterazioni Tipologiche: **No data**
 Alterazioni Architettoniche Esterne: **Leggere**
 Alterazioni Architettoniche Interne: **Leggere**
 Stato di conservazione: **Buono**
 Valore: **RV**
Edificio di pendio, unitario corpo doppio, asse NE-SO 2/4p, con rustici al piano terra, adibito a civile abitazione, 2 scale est. scoperte parallele ad SE, al 4p loggia con aperture ad arco tamponate, in mur. intonacata con tratti di muro a scarpa

Edif. N°: **1a** F. 14 Part 5
 Datazione: **No data** Uso attuale: **Trasformato**
 N°piani: **No data** N°Unità Funz: **No data**
 Alterazioni Tipologiche: **No data**
 Alterazioni Architettoniche Esterne: **No data**
 Alterazioni Architettoniche Interne: **No data**
 Stato di conservazione: **Buono**
 Valore: **RV**
Annesso 1p in muratura mista, in aderenza a NE

Edif. N°: **1b** F. 14 Part 5
 Datazione: **Presente al 1825** Uso attuale: **Trasformato**
 N°piani: **No data** N°Unità Funz: **No data**
 Alterazioni Tipologiche: **Ristrutturazione distributiva**
 Alterazioni Architettoniche Esterne: **Leggere**
 Alterazioni Architettoniche Interne: **Leggere**
 Stato di conservazione: **Buono**
 Valore: **RV**
2 case a schiera a 2/3p con annessi al pt sul fronte NO ed abitazioni ai piani superiori con accesso dal vicolo in muratura intonacata

Edif. N°: **1c** F. 14 Part 5
 Datazione: **Presente al 1825** Uso attuale: **Trasformato**
 N°piani: **No data** N°Unità Funz: **No data**
 Alterazioni Tipologiche: **No data**
 Alterazioni Architettoniche Esterne: **Leggere**
 Alterazioni Architettoniche Interne: **Leggere**
 Stato di conservazione: **Buono**
 Valore: **RV**
Casa a schiera a 3p, con annessi al pt, sul fronte esterno ed abitazione ai piani superiori con accesso dal vicolo

Edif. N°: **1d** F. 14 Part 5
 Datazione: **Presente al 1825** Uso attuale: **Trasformato**
 N°piani: **No data** N°Unità Funz: **No data**
 Alterazioni Tipologiche: **Ristrutturazione distributiva**
 Alterazioni Architettoniche Esterne: **Leggere**
 Alterazioni Architettoniche Interne: **Leggere**
 Stato di conservazione: **Buono**
 Valore: **RV**
Casa a schiera, 2p, con corpo monocellulare 3p, forma quadrata sul fronte esterno, in muratura mista, precedentemente intonacata, con tratti di muro a scarpa

Edif. N°: **2** F. 14 Part 6
 Datazione: **Presente al 1825** Uso attuale: **Trasformato**
 N°piani: **No data** N°Unità Funz: **No data**
 Alterazioni Tipologiche: **No data**
 Alterazioni Architettoniche Esterne: **Leggere**
 Alterazioni Architettoniche Interne: **No data**
 Stato di conservazione: **Buono**
 Valore: **RV**
Edificio a forma compatta su pendio, 2/3p, con abitazioni sovrapposte a rustici, muratura intonacata con tratti di muro a scarpa e copertura a capanna. In aderenza ad ovest corpo a 3p con rustici al pt



COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ELENCO DEGLI EDIFICI DI PARTICOLARE VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE

Toponimo: **Abbadia a Isola**

Isolato: **16**

Oggetto: **Badia**

Scheda: **2CSI36E**

Luglio 1997

Edif. N°: 2a	F. 14 Part 6
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: Trasformato
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Leggere	
Alterazioni Architettoniche Interne: Leggere	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: V	
Edificio a 2p con rustici al pt, in muratura mista pietrame e laterizio, copertura a falda unica, ingresso ad arco ribassato di accesso ai rustici sul fronte N	

Edif. N°: 2b	F. 14 Part 71
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Leggere	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: CCA	
Rimessa in muratura intonacata, con apertura a falda unica	

Edif. N°: 3	F. 14 Part 64
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: N	
Annesso in muratura a 1p	

Edif. N°: 3a	F. 14 Part 64
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: N	
Pergolato in legno	

Edif. N°: 4	F. 14 Part 10
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: Trasformato
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: Ristrutturazione distributiva	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Leggere	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: RV	
Edificio 2/3p con sottotetto praticabile precedentemente adibito ad uso scolastico ora ristrutturato a centro culturale. In muratura intonacata con copertura a capanna. Scala esterna coperta di accesso al 1p	

Edif. N°: 4a	F. 14 Part 10
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: Trasformato
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: Ristrutturazione distributiva	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: Leggere	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: RV	
Corpo a 3p con passaggio voltato al pt e civile abitazione ai piani superiori	

Edif. N°: 4b	F. 14 Part 10
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: Trasformato
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: Ristrutturazione distributiva	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Leggere	
Alterazioni Architettoniche Interne: Leggere	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: RV	
Edificio a 3p, con volume allungato, ristrutturato ad uso civile abitazione e ristorante al pt, in muratura di pietrame, disposta a tratti a filaretto, con finitura rasapietra con coperture a capanna ed a falda unica	

Edif. N°: 5	F. 14 Part A
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: Originario
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Leggere	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: RV	
Cappella disposta su pendio, con portale ad arco in mattoni sormontato da apertura senza finiture. Fronte e risvolto sulla piazzetta interna intonacati. A NE al pt annesso con ingresso ad arco a sbarra in mattoni, sovrastato da occhio ottagonale	



COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ELENCO DEGLI EDIFICI DI PARTICOLARE VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE

Toponimo: **Abbadia a Isola**

Isolato: **16**

Oggetto: **Badia**

Scheda: **2CSI36E**

Luglio 1997

Edif. N°: 6	F. 14 Part A
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: Originario
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Assenti	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: RV	
Edificio a corpo di pendio, di collegamento tra la cappella e l'abbazia, in pietame a vista con tratti di muro a scarpa, copertura a falda unica	

Edif. N°: 7	F. 14 Part 4
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Gravi	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: V	
Annesso rustico ad 1p, con forno, in muratura di pietrame realizzato su di un tratto delle originarie mura difensive	

Edif. N°: 7a	F. 14 Part 4
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: V	
Tettoia in legno, realizzata su di un tratto delle originarie mura difensive	

Edif. N°: 7b	F. 14 Part 4
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Gravi	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: V	
Parata con ingresso ad arco ribassato in mattoni, in pietrame a vista realizzata su di un tratto delle originarie mura difensive con annesso rustico all'interno	

Edif. N°: 7c	F. 14 Part 5
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: V	
Corpo a pt con copertura a terrazzo realizzato sulle originarie mura difensive di pertinenza del n. 1d	

Edif. N°: 7d	F. 14 Part 14
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: CCA	
Annesso in muratura ad 1p	

Edif. N°: 8	F. 14 Part 9
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: Originario
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: Ristrutturazione distributiva	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Leggere	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Medio	
Valore: V	
Edificio a 3p, d'angolo, adibito a civile abitazione, con fronte intonacato, mostre ed angolari dipinti	

Edif. N°: 9	F. 14 Part 9
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: Originario
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: V	
Casa a schiera a 3p, in aderenza ai n.8 e 9a, in muratura mista, con copertura a falda unica	



Luglio 1997

COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ELENCO DEGLI EDIFICI DI PARTICOLARE VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE

Toponimo: **Abbadia a Isola**Isolato: **16**Oggetto: **Badia**Scheda: **2CSI36E**

Edif. N°: 9a	F. 14 Part 9
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: Originario
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Totali	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Medio	
Valore: V	
Casa a schiera d'angolo, 2p, con corpo sopraelevato sul retro e accesso laterale, in muratura intonacata, con terrazzo antistante a SO, delimitato da balaustra con colonnette sagomate	

Edif. N°: 10	F. 14 Part A
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: Originario
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Leggere	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: RV	
Pieve romanica di S. Salvatore e Cirino, a 3 navate e relativi absidi con aperture monofore assiali, l'abside principale, scandita da 4 lesene semicirculari, con cornice a 16 arcatelle pensili Fronte principale timpanato, con portale ad arco bicromo	

Edif. N°: 11	F. 14 Part 13
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: Inutilizzato
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Assenti	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Cattivo	
Valore: RV	
Chiostro originariamente di pertinenza dell'Abbazia, nel XIX sec., acquistato dalla famiglia Terrosi per uso locali di fattoria, delimitato a SE, da edificio a 3p, con loggia-portico giustapposti in muratura di pietrame precedentemente intonacata	

Edif. N°: 11a	F. 14 Part 13
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: Inutilizzato
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Assenti	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: RV	
Pozzo coperto forma quadrata con basamento forma circolare in pietra	

Edif. N°: 11b	F. 14 Part 13
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: Inutilizzato
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Assenti	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: RV	
Annesso in aderenza ai lati NO e SE, ad 1p, in muratura di pietrame con angolari in conci di pietra, copertura a falda unica	

Edif. N°: 12	F. 14 Part 14
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: CCA	
Annesso in muratura intonacata	

Edif. N°: 12a	F. 14 Part 14
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: N	
Annesso precario in legno e lamiera	

Edif. N°: 12b	F. 14 Part 14
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: N	
Filata di baracche e annessi in legno e lamiera	



Luglio 1997

COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ELENCO DEGLI EDIFICI DI PARTICOLARE VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE

Toponimo: **Abbadia a Isola**Isolato: **16**Oggetto: **Badia**Scheda: **2CSI36E**

Edif. N°: 12c	F. 14 Part 14
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: N	
Baracche i materiali vari, disposte in filata	

Edif. N°: 13	F. 14 Part 14
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: N	
Gabbie per animali in filata in materiali vari	

Edif. N°: 14	F. 14 Part 14
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: N	
Tettoia in struttura metallica ad uso garage	

Edif. N°: 15	F. 14 Part 12
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: Trasformato
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Medio	
Valore: RV	
Torretta circolare con feritoia orizzontale alla sommità, sui resti di bastione difensivo poligonale, accessibile al pt da ingresso ad arco a sbarra in mattoni. In muratura di pietrame a vista, torretta con finitura rasapietra	

Edif. N°: 16	F. 14 Part 14
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: N	
Tettoia in metallo e legno ad uso per autoveicoli	

Edif. N°: 16a	F. 14 Part 14
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: N	
Tettoia in struttura metallica e legno	

Edif. N°: 16b	F. 14 Part 14
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: N	
Annesso in mratura	

Edif. N°: 17	F. 14 Part 14
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: N	
Baracca in legno e lamiera	



Luglio 1997

COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ELENCO DEGLI EDIFICI DI PARTICOLARE VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE

Toponimo: **Abbadia a Isola**

Isolato: **16**

Oggetto: **Badia**

Scheda: **2CS\36E**

Edif. N°: 18	F. 14 Part 14
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: N	
Tettoia in legno e lamiera	

Edif. N°: 19	F. 14 Part 14
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: N	
Baracca in legno e lamiera	

Edif. N°: 19a	F. 14 Part 14
Datazione: No data	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: N	
Baracche e annessi precari, in materiali vari, disposti in filata	



Luglio 1997

COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

Toponimo: **Abbadia a Isola**

Oggetto: **Badia**

Isolato: **16**

Scheda: **2CSI36E**



Edif. N° 1

1



Edif. N° 1;1a;1b;7;7a

2



Edif. N° 1b;1d;7;7a

3



Edif. N° 1;1a;2;2b

4



Edif. N° 1

5



Edif. N° 1c;1d;12

6



Edif. N° 1;2;2a;2b

7



Edif. N° 2;2a;2b;3;3a

8



Luglio 1997

COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

Toponimo: **Abbadia a Isola**

Oggetto: **Badia**

Isolato: **16**

Scheda: **2CS\36E**



Edif. N° **2;4;4b**

9



Edif. N° **4;4a;4b**

10



Edif. N° **4b;5;6**

11



Edif. N° **5**

12



Edif. N° **5;6**

13



Edif. N° **7;7a;7b;7c**

14



Edif. N° **8**

15



Edif. N° **9;9a;11**

16



Luglio 1997

COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

Toponimo: **Abbadia a Isola**

Oggetto: **Badia**

Isolato: **16**

Scheda: **2CS\36E**



Edif. N° 1a;5

17



Edif. N° 10

18



Edif. N° 10

19



Edif. N° 10;11

20



Edif. N° 11;11a

21



Edif. N° 11;11b

22



Edif. N° 12;12a;12b

23



Edif. N° 12b;12c

24



COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

Toponimo: **Abbadia a Isola**

Isolato: **16**

Oggetto: **Badia**

Scheda: **2CS\36E**

Luglio 1997



Edif. N° 13

25



Edif. N° 14

26



Edif. N° 15

27



Edif. N° 15

28



Edif. N° 15

29



Edif. N° 16;16a

30



Edif. N° 11;15;17;18

31



Edif. N° 11;14;17;18

32



COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

Toponimo: **Abbadia a Isola**

Isolato: **16**

Oggetto: **Badia**

Scheda: **2CS\36E**

Luglio 1997



Edif. N° **11;19;19a**

33