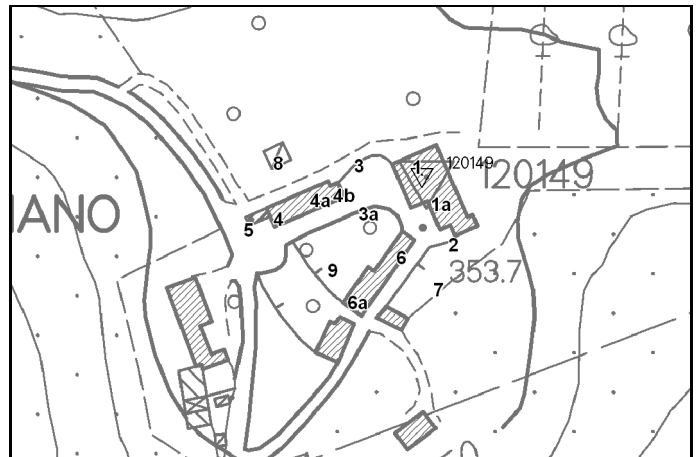
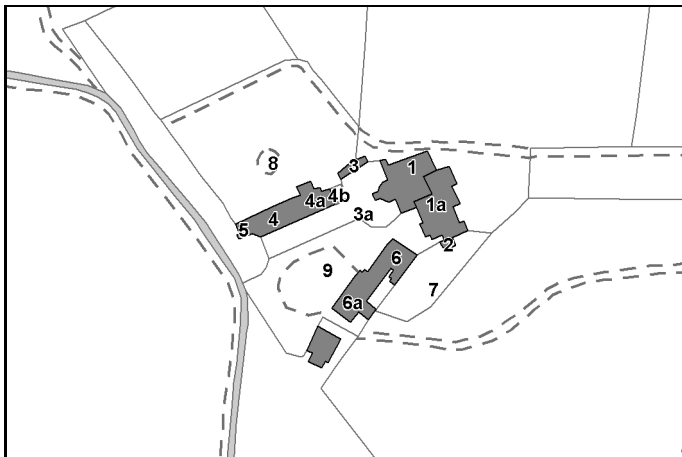




Luglio 1997

COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ELENCO DEGLI EDIFICI DI PARTICOLARE VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE

Toponimo: **"Montecagnano"**Isolato: **21**Oggetto: **Villa, Cappella e annessi rustici**Scheda: **5E**

Edif. N°: **1** F. 112 Part **23**
 Datazione: **Presente al 1825** Uso attuale: **Trasformato**
 N°piani: **3** N°Unità Funz: **1**
 Alterazioni Tipologiche: **Ristrutturazione distributiva**
 Alterazioni Architettoniche Esterne: **Leggere**
 Alterazioni Architettoniche Interne: **No data**
 Stato di conservazione: **Buono**
 Valore: **V**

Villa-casa padronale a sviluppo diacronico su tre piani con fronte principale ottocentesco intonacato e con membrature architettoniche classicheggianti, scala a tenaglia e torre in laterizio

Edif. N°: **1a** F. 112 Part **24**
 Datazione: **Presente al 1825** Uso attuale: **Trasformato**
 N°piani: **No data** N°Unità Funz: **No data**
 Alterazioni Tipologiche: **Ristrutturazione distributiva**
 Alterazioni Architettoniche Esterne: **Gravi**
 Alterazioni Architettoniche Interne: **No data**
 Stato di conservazione: **Buono**
 Valore: **V**

Edificio adiacente alla Villa di volumetria articolata così come di materiali (pietra e laterizio), con elementi stilistici neomedievali (scala esterna con struttura voltata, dettagli delle finestre ad arco ribassato, finiture in ferro, ecc.)

Edif. N°: **2** F. 112 Part **24**
 Datazione: **Presente al 1825** Uso attuale: **No data**
 N°piani: **No data** N°Unità Funz: **No data**
 Alterazioni Tipologiche: **No data**
 Alterazioni Architettoniche Esterne: **No data**
 Alterazioni Architettoniche Interne: **No data**
 Stato di conservazione: **Buono**
 Valore: **V**

Pozzo in laterizio

Edif. N°: **3** F. 112 Part **23**
 Datazione: **Presente al 1825** Uso attuale: **Originario**
 N°piani: **No data** N°Unità Funz: **No data**
 Alterazioni Tipologiche: **No data**
 Alterazioni Architettoniche Esterne: **No data**
 Alterazioni Architettoniche Interne: **No data**
 Stato di conservazione: **Buono**
 Valore: **V**

Muro in pietra costruito ad uso uccelliera, con merlatura in laterizio

Edif. N°: **3a** F. 112 Part **23**
 Datazione: **Presente al 1825** Uso attuale: **No data**
 N°piani: **No data** N°Unità Funz: **No data**
 Alterazioni Tipologiche: **No data**
 Alterazioni Architettoniche Esterne: **No data**
 Alterazioni Architettoniche Interne: **No data**
 Stato di conservazione: **Buono**
 Valore: **V**

Voliera

Edif. N°: **4** F. 112 Part **23**
 Datazione: **Presente al 1825** Uso attuale: **Trasformato**
 N°piani: **No data** N°Unità Funz: **No data**
 Alterazioni Tipologiche: **No data**
 Alterazioni Architettoniche Esterne: **Leggere**
 Alterazioni Architettoniche Interne: **No data**
 Stato di conservazione: **Buono**
 Valore: **V**

Edificio in pietra e laterizio su due piani, con rimessa al piano terra.



Luglio 1997

COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ELENCO DEGLI EDIFICI DI PARTICOLARE VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE

Toponimo: **"Montecagnano"**Isolato: **21**Oggetto: **Villa, Cappella e annessi rustici**Scheda: **5E**

Edif. N°: 4a	F. 112 Part 23
Datazione: Presente al 1825	Usò attuale: Trasformato
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Leggere	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: V	
Annesso in pietra uso rimessa con merlatura superiore	

Edif. N°: 4b	F. 112 Part 23
Datazione: Presente al 1825	Usò attuale: Originario
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Leggere	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: V	
Gazebo con pilastri in laterizio di fattura elaborata	

Edif. N°: 5	F. 112 Part 23
Datazione: Presente al 1825	Usò attuale: Originario
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Leggere	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: V	
Cappella in pietra e laterizio con campanile a vela	

Edif. N°: 6	F. 112 Part 25
Datazione: Presente al 1825	Usò attuale: Trasformato
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: V	
Parata in pietra con lastricato interno in laterizio di recente fattura, ora annesso alla residenza	

Edif. N°: 6a	F. 112 Part 25
Datazione: Presente al 1825	Usò attuale: Trasformato
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Leggere	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: V	
Rustico in pietra adiacente a 6 con conci angolari in pietra	

Edif. N°: 7	F. 112 Part 26
Datazione: Presente al 1825	Usò attuale: Originario
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: SV	
Rustico in pietra e laterizio uso pollaio	

Edif. N°: 8	F. 112 Part 39
Datazione: Presente al 1825	Usò attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: V	
Cisterna in pietra	

Edif. N°: 9	F. 112 Part 25
Datazione: Presente al 1825	Usò attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: No data	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: N	
Vasca in pietra per pesci	



Luglio 1997

COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

Toponimo: "Montecagnano"

Oggetto: Villa, Cappella e annessi rustici

Isolato: 21

Scheda: 5E



Edif. N° 1

1



Edif. N° 1

2



Edif. N° 1;1a;2

3



Edif. N° 1a

4



Edif. N° 1;1a;7

5



Edif. N° 3;3a;4;4a;4b

6



Edif. N° 4;4a;4b

7



Edif. N° 4

8



Luglio 1997

COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

Toponimo: "Montecagnano"

Oggetto: Villa, Cappella e annessi rustici

Isolato: 21

Scheda: 5E



Edif. N° 5

9



Edif. N° 6;6a

10



Edif. N° 6;6a

11



Edif. N° 2;7

12



Edif. N° 8

13



Edif. N° 9

14