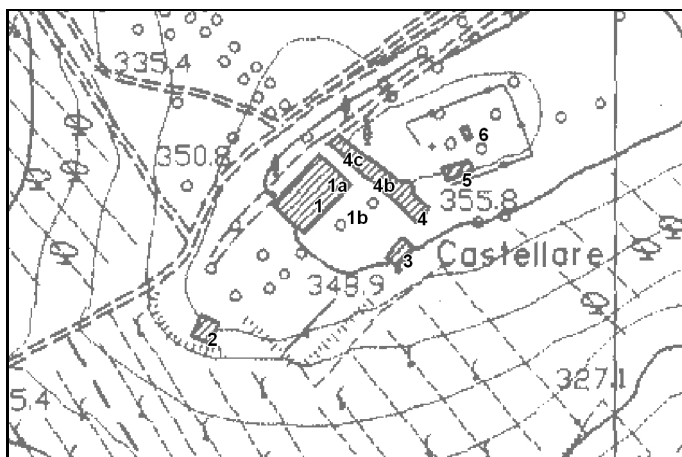
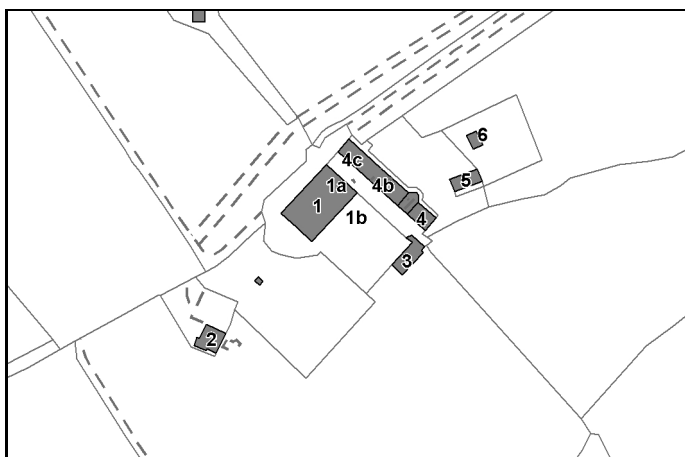




Luglio 1997

COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ELENCO DEGLI EDIFICI DI PARTICOLARE VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE

Toponimo: **Castellare**Isolato: **46**Oggetto: **Villa - fattoria**Scheda: **7E**Edif. N°: **1** F. 29 Part 35Datazione: **Presente al 1825** Uso attuale: **Originario**N° piani: **No data** N° Unità Funz: **No data**Alterazioni Tipologiche: **No data**Alterazioni Architettoniche Esterne: **Assenti**Alterazioni Architettoniche Interne: **No data**Stato di conservazione: **Buono**Valore: **V****Villa casa padronale a sviluppo sincronico unitario, forma compatta a 2p con sottotetto praticabile, ingressi centrali sui fronti con aperture simmetriche con mostre in pietra, giardino all'italiana. Muratura intonacata e copert. a padiglione**Edif. N°: **1a** F. 29 Part 35Datazione: **Presente al 1825** Uso attuale: **Inutilizzato**N° piani: **No data** N° Unità Funz: **No data**Alterazioni Tipologiche: **No data**Alterazioni Architettoniche Esterne: **Assenti**Alterazioni Architettoniche Interne: **No data**Stato di conservazione: **Buono**Valore: **V****Parte della villa destinata a depositi, magazzini e rimesse su 2p, a SE in aderenza a 1, in muratura intonacata con ingresso principale ad arco ribassato centrale**Edif. N°: **1b** F. 29 Part 36Datazione: **No data** Uso attuale: **Inutilizzato**N° piani: **No data** N° Unità Funz: **No data**Alterazioni Tipologiche: **No data**Alterazioni Architettoniche Esterne: **Assenti**Alterazioni Architettoniche Interne: **No data**Stato di conservazione: **No data**Valore: **V****Pozzo di forma circolare con cornice in pietra**Edif. N°: **2** F. 29 Part 33Datazione: **No data** Uso attuale: **Inutilizzato**N° piani: **No data** N° Unità Funz: **No data**Alterazioni Tipologiche: **No data**Alterazioni Architettoniche Esterne: **Assenti**Alterazioni Architettoniche Interne: **No data**Stato di conservazione: **Medio**Valore: **V****Fienile di pendio a 2p con ingresso ad arco in cotto in parte tamponato centrale sul fronte N ed aperture in grigliato di laterizio lungo i fronti laterali, copertura a capanna**Edif. N°: **3** F. 29 Part 41Datazione: **No data** Uso attuale: **Inutilizzato**N° piani: **No data** N° Unità Funz: **No data**Alterazioni Tipologiche: **No data**Alterazioni Architettoniche Esterne: **Leggere**Alterazioni Architettoniche Interne: **No data**Stato di conservazione: **Buono**Valore: **SV****Ex limonaia in muratura di mattoni con ingresso ad arco sul fronte SO ed aperture rettangolari in parte tamponate sul fronte SE**Edif. N°: **4** F. 29 Part 40Datazione: **Presente al 1825** Uso attuale: **Inutilizzato**N° piani: **No data** N° Unità Funz: **No data**Alterazioni Tipologiche: **No data**Alterazioni Architettoniche Esterne: **Assenti**Alterazioni Architettoniche Interne: **No data**Stato di conservazione: **Buono**Valore: **V****Depositi e magazzini a 2p di volume parallelepipedo, in aderenza alla cappella privata, muratura con finitura rasapietra. Ingresso al PT centrale in arco ribassato affiancato da aperture rettangolari con mostre in laterizio ed accesso a monte al 1p**



Luglio 1997

COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ELENCO DEGLI EDIFICI DI PARTICOLARE VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE

Toponimo: **Castellare**Isolato: **46**Oggetto: **Villa - fattoria**Scheda: **7E**

Edif. N°: 4a	F. 29 Part 39
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: No data
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Assenti	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: RV	
Cappella privata a navata unica inglobata nel corpo dei locali di fattoria con abside crollata visibile dall'esterno, facciata principale con timpano sagomato, occhio ellittico sottostante	

Edif. N°: 4b	F. 29 Part 38
Datazione: No data	Uso attuale: Inutilizzato
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Assenti	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: V	
Depositi e magazzini a 2p di volume parallelepipedo, in muratura con finitura rasapietra con copertura a capanna. Ingresso al PT centrale sul fronte, in arcone ribassato con mostra in laterizio intonacato	

Edif. N°: 4c	F. 29 Part 38
Datazione: Presente al 1825	Uso attuale: Inutilizzato
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Assenti	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: V	
Depositi e magazzini a 2p in volume allungato, in muratura con finitura rasapietra con portico a 4 arcate di cui una tamponata e riaperta sul fronte S in mattoni, 1p in parte adibito a depositi	

Edif. N°: 5	F. 29 Part 42
Datazione: No data	Uso attuale: Inutilizzato
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Assenti	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: No data	
Valore: CCA	
Porcilaia in mattoni e pietrame a sviluppo diacronico unitario, volume allungato con falda unica	

Edif. N°: 6	F. 29 Part 328
Datazione: No data	Uso attuale: Inutilizzato
N° piani: No data	N° Unità Funz: No data
Alterazioni Tipologiche: No data	
Alterazioni Architettoniche Esterne: Leggere	
Alterazioni Architettoniche Interne: No data	
Stato di conservazione: Buono	
Valore: CCA	
Annesso rustico in muratura a 1p	



Luglio 1997

COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

Toponimo: **Castellare**

Oggetto: **Villa - fattoria**

Isolato: **46**

Scheda: **7E**



Edif. N° 1



Edif. N° 1

2



Edif. N° 1;1a

3



Edif. N° 1;1b

4



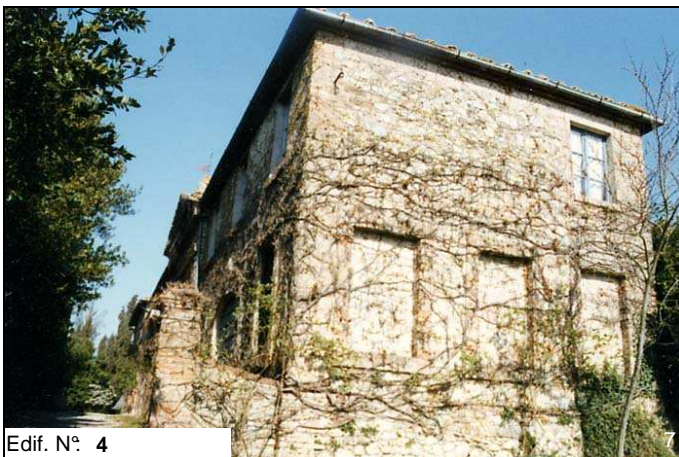
Edif. N° 2

5



Edif. N° 3

6



Edif. N° 4

7



Edif. N° 4;4a;4b;4c

8



Luglio 1997

COMUNE DI MONTERIGGIONI: ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

Toponimo: **Castellare**

Isolato: **46**

Oggetto: **Villa - fattoria**

Scheda: **7E**



Edif. N° **4a**



Edif. N° **4b;4c**

10



Edif. N° **4b;4c**



Edif. N° **4b;4c**

12



Edif. N° **4;4a;4b**

13



Edif. N° **5**

14



Edif. N° **6**

15